

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά εργασίες επισκευών ή τοπικής ανακατασκευής τμημάτων υπαρχόντων, υλοποιημένων πεζοδρομίων και πεζοδρόμων εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, τα οποία είτε έχουν καταστραφεί (από οχήματα και ρίζες δέντρων) και χρήζουν αποκατάστασης είτε δεν έχουν κατασκευαστεί ποτέ (έμπροσθεν δημοτικών οικοπέδων, σχολείων κ.α.), ώστε να εξασφαλιστεί η ασφαλής κυκλοφορία των πεζών.

Τα σημεία των παρεμβάσεων καθορίστηκαν εκτιμώντας το βαθμό επικινδυνότητας και την πυκνότητα κίνησης των πεζών, στην κεντρική περιοχή της Νέας Σμύρνης, μεταξύ των αξόνων που ορίζονται από τις οδούς Θ. Σοφούλη και Αγ. Φωτεινής και των νοητών προεκτάσεων τους έως τα όρια του Δήμου.

Τα πεζοδρόμια εντός της περιοχής που χρήζουν αποκατάστασης θα καθορίζονται κάθε φορά από την Τεχνική Υπηρεσία, ανάλογα με τη σημαντικότητα των φθορών και της μεγάλης προσβασιμότητας των κατοίκων.

Οι εργασίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά που προβλέπεται να εκτελεστούν περιλαμβάνουν:

α). Αποξηλώσεις κατεστραμμένων τμημάτων υπαρχόντων πλακοστρώσεων και τσιμεντοστρώσεων. Σε σημειακές παρεμβάσεις μικρών διαστάσεων και στην περίπτωση που δεν υπάρχει βάση από καλής κατάστασης σκυροδέματος θα γίνεται εκσκαφή πάχους 0,10μ. Στα υπόλοιπα τμήματα (τσιμεντοστρώσεις που χρήζουν επέμβασης, χωμάτινα τμήματα κλπ) θα γίνει εκσκαφή πάχους 0,30μ περίπου (σε σχέση με την τελικά διαμορφωμένη επιφάνεια) και προετοιμασία του χώρου προς την κατασκευή του νέου πεζοδρομίου.

β). Κράσπεδα και ρείθρα που θα χρειαστεί να ανακατασκευαστούν, τα οποία θα είναι πρόχυτα ή χυτά ανάλογα με την περίπτωση. Η βάση των κρασπέδων και των ρείθρων θα είναι από σκυρόδεμα C12/15 πάχους 0,15μ και πλάτος περίπου 0,30μ.

Η βάση του πεζοδρομίου, όπου χρειάζεται, θα κατασκευασθεί από υπόβαση οδοστρωσίας μέσου πάχους 0,10μ, υπόβαση σκυροδέματος C12/15 με πάχος 0,10μ. και στα τμήματα που διέρχονται αυτοκίνητα (είσοδοι θέσεων στάθμευσης κλπ) θα σπλίζεται με σιδηρούς δομικό πλέγμα T131.

γ). Εκρίζωση ριζικών συστημάτων δέντρων, σύμφωνα με τις οδηγίες της Γεωπονικής Υπηρεσίας, που προκαλούν καταστροφές στο πεζοδρόμιο κι εμποδίζουν την διέλευση των πεζών και στη συνέχεια αποκατάσταση με καινούριες πλάκες.

δ).Επιστρώσεις των πεζοδρομίων με τσιμεντόπλακες τυποποιημένων διαστάσεων επί ασβεστοτσιμεντοκονιάματος.

Θα επιστρωθούν τσιμεντόπλακες αντιολισθηρές λευκές ή έγχρωμες (ραβδωτές ή ριγωτές ή καλντερίμι ή οποιαδήποτε άλλης μορφής εύκολα αντικαταστάσιμες) διαστάσεων 0,50Χ0,50μ ή 0,40Χ0,40μ που θα αντικαταστήσουν τις αντίστοιχες κατεστραμμένες ή φθαρμένες ή ανασηκωμένες από τις ρίζες των δένδρων ή κατεστραμμένες επιστρώσεις από τσιμέντο.

ε) Διαμόρφωση περιζυμάτων δένδρων από σκυρόδεμα στα σημεία επέμβασης κι όπου είναι απαραίτητο. Σε μεγάλα δένδρα με εκτεταμένο ριζικό σύστημα που προκαλεί φθορές συστηματικά στο πεζοδρόμιο θα κατασκευασθεί περιμετρικό τοιχάκι από σκυρόδεμα ποιότητας C16/20, οπλισμένο με διπλό πλέγμα T131 με διαστάσεις ύψος 0,40 και πλάτος 0,20μ.

στ) Υποβιβασμός της στάθμης των πεζοδρομίων σε κεντρικές οδούς, σε διασταυρώσεις και διαβάσεις, ώστε να γίνεται εύκολη η πρόσβαση και η διέλευση των ΑΜΕΑ.

Λόγω της φύσης του έργου, τα σημεία παρέμβασης είναι κατανεμημένα σποραδικά και θα καθορισθούν και υποδειχθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δ.Ν.Σ. Για το λόγο αυτό, ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει μονίμως στη διάθεση της Υπηρεσίας συνεργείο πλήρως επανδρωμένο, που να δύναται να επέμβει σε οποιοδήποτε σημείο του ζητηθεί για αντιμετώπιση επειγουσών κι επικίνδυνων καταστάσεων, ανεξαρτήτου του μεγέθους επέμβασης (μικρό ή μεγάλο).

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη του έργου, τις ΕΤΕΠ, τους κανόνες της τέχνης, προκαλώντας την ελάχιστη δυνατή όχληση των περιοίκων και θα παίρνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα από την πλευρά του αναδόχου για την προσβασιμότητα των ιδιοκτησιών από τους περιοίκους και την ασφάλεια των χρηστών των πεζοδρομίων καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Το έργο, σύμφωνα με τον Ν.4412/16, έχει κωδικό CPV 45233253-7 «Επιφανειακές εργασίες πεζοδρόμων» με μονάδα μέτρησης «Έργο» και ποσότητα «1».

Η αξία των εργασιών της μελέτης είναι **629.605,52 € (με ΓΕ & ΕΟ 18%)**, ενώ τα απρόβλεπτα **15%** είναι **94.440,83 €**.

Ο Προϋπολογισμός της δαπάνης του έργου ανέρχεται στο ποσό των **724.046,35 €**, ενώ με την πρόβλεψη για **αναθεώρηση** (ποσού **1.760,10 €**) συνυπολογισμένου του αναλογούντος **Φ.Π.Α. 24%** (ποσού **174.193,55 €**), ανέρχεται σε **#900.000,00# ΕΥΡΩ**.

Η χρηματοδότηση προέρχεται από ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ και θα βαρύνει τον **Κ.Α. 30.7324.0013**.

Η προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται σε 12 (δώδεκα) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού. Παράταση στη συνολική προθεσμία δίνεται σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με τμηματικούς λογαριασμούς της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την πρόοδο του έργου. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις και

εισφορές προς τρίτους (ΤΑΔΚΥ, ΤΥΔΚΥ, ΤΣΜΕΔΕ, ΕΜΠ, ΤΕ, ΤΠΕ, φόρος εισοδήματος, ΙΚΑ κλπ) που απαιτούνται ανά περίπτωση καθώς και τα έξοδα δημοσίευσης.

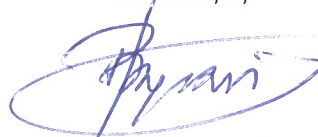
Πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Κατά τη δημοπράτηση και εκτέλεση του έργου ισχύουν οι διατάξεις:

- Του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - Του Ν. 4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - Του Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - Του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
 - Του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
 - Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα «Καλλικράτης»»
- όπως αυτοί ισχύουν σήμερα, με τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων αποφάσεις και εγκυκλίους και λοιπές διατάξεις που απορρέουν από τα ανωτέρω και γενικότερα κάθε διάταξη που διέπει την εκτέλεση των δημοσίων έργων, ακόμα κι αν δεν αναφέρεται ρητά παραπάνω.

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ, Νοέμβριος 2019

Ο Συντάξας



Βασίλειος Πατριανάκος
Πολιτικός Μηχανικός