

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 14
 : ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 17121
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : +30.213.2025810
FAX : +30.213.2025808
E-MAIL : merkouri@0149.syzefxis.gov.gr

ΤΙΤΛΟΣ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ
ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)

ΑΡ. ΜΕΛ. : 24/2020
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 205.640,32 ΕΥΡΩ (συμπερ. ΦΠΑ)
Κ.Α. : 64.7331.0003
Σ.Α. : 2020ΣΕ04700027
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Π.Δ.Ε. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, ΆΡΘΡΟ 3, ΠΑΡ.3,7,8,9,10)

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1.Είδος του έργου και χρήση αυτού: Διαμόρφωση αύλειων χώρων στις προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης για την κάλυψη επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης των σχολείων 1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου Νηπιαγωγείων του Δήμου Νέας Σμύρνης βάσει του άρθρου 220 του Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70Α)

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:

Το έργο θα εκτελεστεί στους χώρους στους οποίους θα τοποθετηθούν οι προσωρινές εγκαταστάσεις για την στέγαση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του 1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου Νηπιαγωγείων του Δήμου Νέας Σμύρνης, δημιουργώντας παραρτήματα αυτών, καθώς, λόγω της διαμορφωμένης κατάστασης και της υφιστάμενης χωροθέτησης των κτιριακών εγκαταστάσεων εντός των οικοπέδων των ανωτέρω νηπιαγωγείων του Δήμου δεν είναι εφικτή η τοποθέτηση επιπλέον εγκαταστάσεων.

Οι χώροι είναι οι εξής :

- τμήμα γεωτεμαχίου επί της οδού Μηδείας 2 – Νέα Σμύρνη (εντός αδιαμόρφωτου χώρου του 4ου Γυμνασίου, ο οποίος εμπίπτει εντός του θεσμοθετημένου χώρου του σχολείου αλλά δεν χρησιμοποιείται ως αύλειος χώρος του σχολικού συγκροτήματος).
- γεωτεμάχιο επί των οδών Αγ. Αναργύρων και Ναζλίου – Νέα Σμύρνη (αδόμητος χώρος).
- γεωτεμάχιο επί των οδών Ευξ. Πόντου και Μεταμορφώσεως και Μετρών – Νέα Σμύρνη (αδόμητος χώρος).

3. Αριθμός έγκρισης της μελέτης :

4. Στοιχεία των Κυρίων του έργου : ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

5. Στοιχεία του συντάκτη Φ.Α.Υ. : Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΜΗΜΑ Β

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

Του άρθρου 3, παρ. 12 του Π.δ 305/96

1.	Έργο	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)
2.	Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
3.	Διευθύνουσα υπηρεσία Επιβλέπουσα υπηρεσία	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
4.	Προισταμένη αρχή	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ/ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
5.	Αριθμ. Μελέτης Δήμου	24/20
6.	Συντονιστές για θέματα ασφαλείας και υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης του έργου	
7.	Έναρξη εργασιών	
8.	Πρόβλεψη της διάρκειας του έργου	4 ΜΗΝΕΣ
9.	Είδος Εργοταξίου	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
10.	Είδος έργου	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ
11.	Εγκριτικές αποφάσεις	
12.	Ανάδοχος του έργου	
13.	Επιβλέποντες	
14.	Βοηθοί επιβλέποντες	
15.	Συντονιστές για θέματα ασφάλειας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου	
16.	Υπεργολάβοι - αντικείμενο	
17.	Αριθμός συνεργείων	
18.	Μέγιστος αριθμός εργαζομένων	
19.	Στοιχεία Αναδόχου	

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1.	Τεχνική περιγραφή του έργου	Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών για τη ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ 1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)
2.	Παραδοχές μελέτης	
	Α. ΥΛΙΚΑ	
	2.Α.1 Κατηγορία σκυροδέματος	C12/15, C16/20,
	2.Α.2 Κατηγορία χάλυβα	B500c
	2.Α.3 Γεωπλεγμα	Αντοχής Tult200KN/m
	2.Α.4 οπτοπλινθοί	Κατακορυφών οπών παχους 25cm
	2.Α.5 Τσιμεντοκονιαματα	

2.A.6	Στεγανωτικό μαζας	Κρυσταλικής βάσης
2.A.7	Προχητα κρασπεδα	
2.A.8	πλακες	Τσιμεντόπλακες
2.A.9	Πλακιδια από κοκκους καουτσουκ	
2.A.10	Αμμος	0-4 mm
2.A.11	Χαλίκι	8 mm
2.A.12	Γαρμπιλι	16 mm
2.A.13	Γεωφασμα	100% πολυπροτυλένιο, μη υφαντο
2.A.14	Γεωφασμα-μεμβρανη	100% πολυπροτυλένιο, με επιστρωση φιλμ πολυαιθυλενίου
2.A.15	Σιδηροδοκοι-κοιλοδοκοι	
2.A.16	κιγκλιδωματα	
2.A.17	Συρματινα πανελ	
2.A.18	συρματοπλεγμα	Παχους 3 cm
2.A.19	Χυτοσιδηρα καλυμματα	
2.A.20	σιδηροσωληνες	
2.A.21	σωληνες rvc	6 atm
2.A.22	Σωληνες πολυαιθυνελίου	
Β. ΕΔΑΦΟΣ		
2.B.1	Επιτρεπόμενη τάση εδάφους Mpa	0,25
2.B.2	Δείκτης εδάφους Ks(KPa / cm)	300
2.B.3	Συντελεστής τριβής εδάφους - σκυροδέματος	0,70
Γ. ΦΟΡΤΙΑ		
2.Γ.1	Ίδιο βάρος οπλισμένου σκυροδέματος	25.00 KN/m ²
2.Γ.2	Ίδιο βάρος γαιών	20.00 KN/m ²
Δ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
2.Δ.1	Σεισμικότητα περιοχής	I
2.Δ.2	Σεισμική επιτάχυνση του εδάφους	α = 0,16
2.Δ.3	Κατηγορία εδάφους	B
3.	Ως κατεσκευάστη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων	ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ'ολη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές – επισκευαστές.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία :

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. Παροχής ατμού
- 1.6. Κενού
- 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.8. Πυρόσβεσης
- 1.9. Κλιματισμού
- 1.10. Θέρμανσης
- 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

Ουδεμία ιδιαίτερη επισήμανση.

Όλα τα παραπάνω στοιχεία θα περιληφθούν στα σχέδια «ως κατασκευάσθη» και θα παραδοθούν στον φορέα διαχείρισης του έργου.

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

Θα επισημαίνονται στα παραπάνω σχέδια

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμιάντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

Σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθούν οι περιβάλλοντες των χώρων οδοί

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδείς

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

(για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.)

1. Εργασίες σε στέγες-δώματα

Εναέρια τοποθέτηση καλωδίων επί συρματόσκοιου, τοποθέτηση με σκάλα ή ανυψωτικά δάπεδα εργασίας ή γερανοφόρο.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

3. Εργασίες σε ύψος στο εσωτερικό του έργου

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες σε βάθος μεγαλύτερο από 1,00m

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

Συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών:

Απαιτείται ο ανάδοχος να μεριμνήσει για την κατασκευή περιφραγμένου χώρου αποθήκευσης υλικών (μπαζών, σωλήνων, κλπ).

Χώροι αποθήκευσης υλικών και τρόπος αποκομιδής αχρήστων:

Τα βαριά εργαλεία ασφαρίζονται επί τόπου, ενώ τα μικρότερα (εργαλεία χειρός μικροσυσκευές κλπ) αποθηκεύονται στους διαμορφωμένους χώρους αποθήκευσης με ευθύνη των εργατών που τα χρησιμοποιούν. Δεν προβλέπεται η δημιουργία αποθηκών καυσίμων, λιπαντικών κλπ. Οι μικρές ποσότητες που απαιτούνται θα παραδίδονται καθημερινά από τα τοπικά πρατήρια καυσίμων.

Χώροι υγιεινής, εστίασης και πρώτων βοηθειών:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τις επαρκείς εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας και να προβλέψει κατάλληλους χώρους εργασίας του προσωπικού του υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες (ψύχος, βροχή, καύσωνας). Στο εργοτάξιο θα υπάρχει κουτί πρώτων βοηθειών.

ΤΜΗΜΑ Ε

Προγραμμα αναγκαιων επιθεωρησεων και συντηρησεων του έργου και των εγκαταστάσεων του

Οι βλάβες και οι φθορές που τυχόν διαπιστώνονται θα αποκαθίστανται άμεσα από συνεργεία του Αναδόχου (για το διάστημα συντήρησης του έργου) και από τα συνεργεία του Δήμου ή από εργολαβίες συντήρησης ή από άλλο ειδικευμένο συντηρητή μετά την οριστική παραλαβή του έργου.

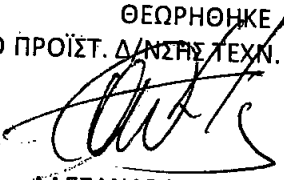
Οι εγκαταστάσεις πρέπει να επιθεωρούνται και να συντηρούνται κατά τακτά χρονικά διαστήματα.

- Οι εγκαταστάσεις αποχέτευσης μία φορά το χρόνο, κατά το μήνα Σεπτέμβριο
- Οι εγκαταστάσεις ύδρευσης δύο φορές το χρόνο, τους μήνες Μάρτιο και Σεπτέμβριο.
- Ηλεκτρολογικός έλεγχος θα πραγματοποιείται 1 φορά το χρόνο.


Νέα Σμύρνη, 23/11/2020

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ


ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ο/η Συντάξ.


ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.