

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ:ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΑΡ. ΜΕΛ.: 01/2021

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)

(Π.Δ. 305/96, ΆΡΘΡΟ 3, ΠΑΡ.3,7,8,9,10)

ΤΜΗΜΑ Α

ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού: Συντήρηση επισκευή σχολείων

2. Ακριβής διεύθυνση του έργου:
Σχολικές εγκαταστάσεις Δήμου Νέας Σμύρνης

3. Αριθμός έγκρισης της μελέτης :

4. Στοιχεία των Κυρίων του έργου : ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ

5. Στοιχεία του συντάκτη Φ.Α.Υ. : Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

6. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του Φ.Α.Υ.

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ

ΤΜΗΜΑ Β**ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ**

Του άρθρου 3, παρ. 12 του Π.δ 305/96

1.	Έργο	ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
2.	Κύριος του έργου	ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
3.	Διευθύνουσα υπηρεσία Επιβλέπουσα υπηρεσία	ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
4.	Προισταμένη αρχή	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ/ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
5.	Αριθμ. Μελέτης Δήμου	01/21
6.	Συντονιστές για θέματα ασφαλείας και υγείας κατά την εκπόνηση της μελέτης του έργου	
7.	Έναρξη εργασιών	
8.	Πρόβλεψη της διάρκειας του έργου	12 ΜΗΝΕΣ
9.	Είδος Εργοταξίου	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
10.	Είδος έργου	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ
11.	Εγκριτικές αποφάσεις	
12.	Ανάδοχος του έργου	
13.	Επιβλέποντες	
14.	Βοηθοί επιβλέποντες	
15.	Συντονιστές για θέματα ασφαλείας και υγείας κατά την εκτέλεση του έργου	
16.	Υπεργολάβοι – αντικείμενο	
17.	Αριθμός συνεργειών	
18.	Μέγιστος αριθμός εργαζομένων	
19.	Στοιχεία Αναδόχου	

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1.	Τεχνική περιγραφή του έργου	Η παρούσα μελέτη αφορά την εκτέλεση εργασιών για την συντήρηση και επισκευή των σχολικών εγκαταστάσεων του Δήμου Νέας Σμύρνης.
2.	Παραδοχές μελέτης	
2.Α.1.	Κατηγορία σκυροδέματος	C8/10, C10/12, C12/15, C16/20, C20/25
2.Α.2.	Κατηγορία χάλυβα	B500c
2.Α.3.	εποχρισματα	
2.Α.4.	χρωματα	
2.Α.5.	μαρμαρα επιστρωσεων	
2.Α.6.	πλακες	
2.Α.7.	πλακιδια	
2.Α.8.	Κουφωματα αλουμινιου	
2.Α.9.	κιγκλιδωματα	ST37 – DIN 1016, 1017
2.Α.10.	χαλκοσωληνες	
2.Α.11.	σιδηροσωληνες	
2.Α.12.	καλωδια	
3.	Ως κατεσκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων	ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ ΣΕ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ, ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΤΜΗΜΑ Γ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ'όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές – επισκευαστές.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία :

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
 - 1.2. Αποχέτευσης
 - 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
 - 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
 - 1.5. Παροχής ατμού
 - 1.6. Κενού
 - 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
 - 1.8. Πυρόσβεσης
 - 1.9. Κλιματισμού
 - 1.10. Θέρμανσης
 - 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
 - 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.
- Ουδεμία επισήμανση*

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
 - 3.2. Υαλοβάμβακας
 - 3.3. Πολυουρεθάνη
 - 3.4. Πολυστερίνη
 - 3.5. Αλλά υλικά
- Ουδεμία*

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

όλες οι εργασίες γίνονται στις σχολικές μονάδες, και σε περίπτωση κινδύνου θα χρησιμοποιηθούν οι περιβάλλοντες οδοί

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδείς

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία

(για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ

ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.)

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

Συνθήκες αποκομιδής επικίνδυνων υλικών:

Απαιτείται ο ανάδοχος να μεριμνήσει για την κατασκευή περιφραγμένου χώρου αποθήκευσης υλικών (μπαζών, σωλήνων, κλπ).

Χώροι αποθήκευσης υλικών και τρόπος αποκομιδής αχρήστων:

Τα βαριά εργαλεία ασφαρίζονται επί τόπου, ενώ τα μικρότερα (εργαλεία χειρός μικροσυσκευές κλπ) αποθηκεύονται στους διαμορφωμένους χώρους αποθήκευσης με ευθύνη των εργατών που τα χρησιμοποιούν. Δεν προβλέπεται η δημιουργία αποθηκών καυσίμων, λιπαντικών κλπ. Οι μικρές ποσότητες που απαιτούνται θα παραδίδονται καθημερινά από τα τοπικά πρατήρια καυσίμων.

Χώροι υγιεινής, εστίασης και πρώτων βοηθειών:

Ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για τις επαρκείς εγκαταστάσεις υγιεινής και καθαριότητας και να προβλέψει κατάλληλους χώρους εργασίας του προσωπικού του υπό δυσμενείς καιρικές συνθήκες (ψύχος, βροχή, καύσωνας). Στο εργοτάξιο θα υπάρχει κουτί πρώτων βοηθειών.

ΤΜΗΜΑ Ε

Προγραμμα αναγκαιων επιθεωρησεων και συντηρησεων του έργου και των εγκαταστάσεων του

ο/η Συντάξ... Μηχανικός


ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ο Προϊστ. Τμ. Κτ.Εργ.& Υπ. Χωρων


ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Νέα Σμύρνη 17-02-2021

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ.


ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

