



ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Ελ. Βενιζέλου 14

Τ.Κ. 17121- Νέα. Σμύρνη

ΠΛΗΡΟΦΟΡ. : Α. Μερκούρη

ΤΗΛ. : 213.2025810

FAX : 213.2025808

ΑΡ. ΜΕΛ. : 45/2022

ΕΡΓΟ : ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΧΟΘΕΡΜΟΪΔΡΟΜΟΝΩΤΙΚΩΝ  
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ  
ΣΧΟΛ. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών στις ηχοθερμοϋδρομονωτικές εγκαταστάσεις των σχολ. συγκροτημάτων για την αποκατάσταση φθορών και προβλημάτων που χρήζουν άμεσης επέμβασης καθώς η διατήρησή τους αποδυναμώνει τις αντίστοιχες μονωτικές ιδιότητες των στοιχείων των κατασκευών.

Το έργο έχει πλήρως ενιαίο χαρακτήρα και, σύμφωνα με τον Ν. 4013/11, έχει κωδικό CPV 45320000-6 «Εργασίες μόνωσης» με μονάδα μέτρησης «έργο» και ποσότητα «1».

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου δεν μπορεί να υποδιαιρεθεί σε τμήματα και να ανατεθεί υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων (σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4412/16) καθώς δεν θα εξυπηρετεί τους σκοπούς του έργου που απαιτεί ενιαία αντιμετώπιση και επιβάλει την άμεση επέμβαση και την ταυτόχρονη εκτέλεση των εργασιών του έργου.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε #24.193,55# ΕΥΡΩ (προ Φ.Π.Α.) και με Φ.Π.Α. 24% η τελική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των #30.000,00# ΕΥΡΩ.

Η δαπάνη του έργου θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του Δήμου οικ. έτους 2022 και σε βάρος του Κ.Α. 30.7331.0044 «Αναβάθμιση ηχοθερμοϋδρομονωτικών εγκαταστάσεων και συστημάτων σχολ. συγκροτημάτων» με χρηματοδότηση Δημοτικά Έσοδα – ΣΑΤΑ.

Ο προϋπολογισμός της παρούσας μελέτης είναι κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 και εντός των ορίων της διαδικασίας της απ' ευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016.

Επισημαίνεται ότι δίδεται η δυνατότητα τροποποίησης της σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της, σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 1 του Ν. 4412/16 και υπό τους όρους αυτού, αν προκύψουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του. Ειδικότερα, η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, σύμφωνα με το άρθρο 132 παρ. 2 του Ν. 4412/16 χωρίς να επαληθεύονται οι όροι και προϋποθέσεις αυτού, εφόσον η αξία της τροποποίησης δεν υπερβαίνει το 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης και το κατώτερο όριο του άρθρου 5 του Ν.4412/16. Επίσης, υπό την επιφύλαξη των οριζόμενων στο άρθρο 132 του Ν. 4412/16, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών και απροβλέπτων πρόσθετων εργασιών μπορεί να εγκριθεί η εκτέλεση τους από την προϊστάμενη αρχή, σύμφωνα με το άρθρο 155 του Ν. 4412/16 και το άρθρο 156 παρ. 1 και μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στο 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ.

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού. Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016.

Η διαδικασία θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις και ειδικότερα τον Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», τον Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα «Καλλικράτης» και τον Ν. 3463/06 «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως έχουν εφαρμογή και ισχύουν σήμερα.

Επίσης έχουν εφαρμογή και ισχύουν οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, εγκύκλιοι και αποφάσεις καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Το έργο ανήκει στη κατηγορία «οικοδομικά» και περιλαμβάνει εργασίες αποξηλώσεων, διαμορφώσεων και μονώσεων στοιχείων και κατασκευών σε χώρους. Των σχολικών συγκροτημάτων.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν στο 4<sup>ο</sup> Γυμνάσιο, 4<sup>ο</sup> Λύκειο, 5<sup>ο</sup> Γυμνάσιο, 5<sup>ο</sup> Λύκειο, 1<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ-2<sup>ο</sup> ΕΠΑΛ και 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο Νέας Σμύρνης.

Κατά την εκτέλεση του έργου όλες οι εργασίες θα εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή για να μην προκληθούν ζημιές σε παρακείμενες κατασκευές ή σε υφιστάμενα δομικά και διακοσμητικά στοιχεία. Κατά την εκτέλεση των εργασιών και σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να κρατά ελεύθερους τους παρόδιους οδούς και ανεμπόδιστες τις λοιπές εξωτερικές και εσωτερικές προσβάσεις ώστε να διατηρείται η πρόσβαση και χρήση των χώρων.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται με τον πλέον κατάλληλο τρόπο και σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας ώστε να υπάρχει η μικρότερη δυνατή όχληση των χρηστών των σχ. συγκροτημάτων και θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα από την πλευρά αναδόχου για την διατήρηση της απρόσκοπτης εκπαιδευτικής διαδικασίας και την εξασφάλιση της ασφαλούς παραμονή και χρήσης του συγκροτήματος από τους μαθητές και τους εκπαιδευτικούς καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/16.

Η τιμολόγηση και η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται είτε ολικά είτε τμηματικά, αντίστοιχα με τις τμηματικούς λογαριασμούς-πιστοποιήσεις εργασιών της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την πρόοδο του έργου. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλοι ανεξαιρέτως οι φόροι, τέλη, εισφορές και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και υπέρ τρίτων (ΤΑΔΚΥ, ΤΥΔΚΥ, ΤΣΜΕΔΕ, ΤΔΕΜΕ, ΕΜΠ, ΤΕΕ, ΤΠΕ, Φόρ. Εισοδ., ΙΚΑ κλπ) που επιβάλλεται η καταβολή τους βάσει των ισχύοντων νόμων και λοιπών διατάξεων κατά την ημέρα ανάθεσης της σύμβασης καθώς και όσα απαιτούνται ανά περίπτωση. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο. Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής ή πρόσθετη καταβολή (πριμ) στον ανάδοχο.

Για την πληρωμή του αναδόχου, κατόπιν της προσκόμισης των αντίστοιχων τιμολογίων ή ισοδύναμων παραστατικών και των απαραίτητων δικαιολογητικών πληρωμής στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, θα εκδίδονται χρηματικά εντάλματα πληρωμής στο όνομα του δικαιούχου, σύμφωνα με τις διαδικασίες που διέπουν την λειτουργία των ΟΤΑ και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και το Β.Δ. 17-5/15-06-1959 "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων" όπως ισχύει σήμερα και το Π.Δ. 80/2019 (ΦΕΚ 145 Α').

Η επίβλεψη του έργου για την έντεχνη και εμπρόθεσμη των εκτέλεση εργασιών θα γίνει από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Σμύρνης.

Για την εκτέλεση του έργου θα συναφθεί μεταξύ του Δήμου Νέας Σμύρνης και του αναδόχου δημόσια σύμβαση, με βάση την απόφαση ανάθεσης και τα τεύχη της μελέτης.

ο/η Συντάξ... Μηχανικός

**ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

  
Νέα Σμύρνη ..... 31/10/2022  
**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ.  
  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ**  
Πολιτικός Μηχανικός

**ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ**

A/A	Είδος εργασίας	A.T.	Αρθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>							
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1.1</b>							
1	Αποξήλωση υπάρχουσας μόνωσης με υλικά παντός τύπου και πάχους, μετά της μεταφορά των προϊόντων καθαιρέσεως και τον καθαρισμο της επιφανειας	1.1.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-A-	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-A-AM1	M2	420	4,80
2	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων	1.1.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01-A	ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01-A	MM	30	16,80
3	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους 2,5 cm	1.1.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.36.02-A	ΟΙΚ 7336:100%	M2	280	15,70
4	Περιθώρια δώματος (λούκια)	1.1.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.47-A	ΟΙΚ 7347:100%	MM	220	9,00
<b>ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ 1.2</b>							
5	Επαλειψη οριζοντίων, κατακορύφων και καμπυλων επιφανειων με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό μικρομοριακής δομής ενός συστατικού	1.2.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-A-	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-A-AM4	M2	140	15,60
6	Επιστρώσεις με ελαστομερείς στεγανωτικές μεμβράνες-Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμά-τύπου DIENE TREVIRA με επικαλυψη χαλαζιακής άμμου ή ορυκτών ψηφίδων γκρι χρώματος	1.2.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-	ΟΙΚ 7912:100%	M2	280	15,30
7	Επισκευή στεγανοποίησης σε δώματα, στέγες ή αλλά δομικά ή κατασκευαστικά στοιχεία	1.2.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-	ΟΙΚ 7912:100%	Τεμ.	3	500,00
8	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφατικό υλικό	1.2.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-A	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-A	MM	40	3,90
9	Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	1.2.5	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-A	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-A	MM	60	11,20

Ο/Η Συντάξ...

ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ  
 Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Κ.Η.Ν.Ε.Α.  
 ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 31/10/2022  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Ο Προϊστάμενος Δ/σης Τ.Υ.  
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ  
 Πολιτικός Μηχανικός

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Α/Α	Είδος εργασίας	Α.Τ.	Αρθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Δαπάνη	ΣΥΝΟΛΟ
1.1	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ	1.1							
1	Αποξήλωση υπαρχουσας μόνωσης με υλικό πινός τύπου και πάχους, μετά της μεταφορά των προϊόντων καθαρσεως και τον καθαρισμο της επιφανειας	1.1.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-Α-ΛΜ1	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-Α- Μ2		420	4,80	2.016,00	
2	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων	1.1.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01-Α	ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01- ΜΜ		30	16,80	504,00	
3	Επιπρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκόλλα σε τρεις στρώσεις πάχους 2,5 cm	1.1.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.36.02-Α	ΟΙΚ 7336 Μ2		280	15,70	4.396,00	
4	Περιθώρια δώματος (λουκία)	1.1.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.47-Α	ΟΙΚ 7347 ΜΜ		220	9,00	1.980,00	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1.1 (1.1)</b>							<b>8.896,00</b>	
1.2	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ	1.2							
5	Επαλειψη οριζοντίων, κατακόρυφων και καμπυλων επιφανειων με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό μικρομοριακής δομής ενός συστατικού	1.2.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-Α-ΛΜ4	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-Α- Μ2		140	15,60	2.184,00	
6	Επιπρώσεις με ελαστομερές στεγανωτικές μεμβράνες-Μεμβράνη σπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμα-τύπου DIENE TREVIRA με επικάλυψη χαλαζακής άμμου ή ορυκτών ψηφίδων γκρι χρώματος	1.2.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-Α-Α	ΟΙΚ 7912 Μ2		280	15,60	4.368,00	
7	Επισκευή στεγανοποίησης σε δώματα, στέγες ή άλλα δομικά ή κατασκευαστικά στοιχεία	1.2.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-Α-Α	ΟΙΚ 7912 Τεμ.		3	500,00	1.500,00	
8	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλικό υλικό	1.2.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-Α	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-Α ΜΜ		40	3,90	156,00	
9	Πλήρωση οριζοντίων και κατακόρυφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	1.2.5	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-Α	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-Α ΜΜ		60	11,20	672,00	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ 1.2 (1.2)</b>							<b>8.880,00</b>	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ (1)</b>							<b>17.776,00</b>	<b>17.776,00</b>
	Εργολαβικό Οφέλος					17.776,00	Αθροισμα x18,00%		3.199,68
	Απρόβλεπτα					20.975,68	Αθροισμα x15,00%		3.146,35
	<b>ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ</b>						Αθροισμα		<b>24.122,03</b>
	<i>ErgoWin</i>					Σε μεταφορά			<b>71,52</b>
									<b>24.193,55</b>

A/A	Είδος Εργασίας	A.T.	Αθρο	Κωδ. Αναθ/σης	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή	Ασπίνη	ΣΥΝΟΛΟ
	Φ.Π.Α.					Εκ Μετρηφόρας	Αθροισμα		24.193,55
						24.193,55	x24,00%		5.806,45
	Εργ/W/m								<b>30.000,00</b>

Ο/Η Συντάκτες.  
 ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ Μηχανικός Τ.Ε.

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 51 / 10 / 2022  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης Τ.Υ.  
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ  
 Πολιτικός Μηχανικός

## ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ 2017

### 1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Αντικείμενο του παρόντος τιμολογίου είναι ο καθορισμός τιμών μονάδος των εργασιών, που είναι απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του Έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1.1 Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περαιωμένων εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, οι οποίες θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Οι τιμές μονάδος περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών, καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, με τις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στις τιμές μονάδος αυτές, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.1.1 Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.

1.1.2 Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτέρως με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως #κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους# νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

1.1.3 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτέρως) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

1.1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

1.1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων,

εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού. Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

(α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο  
(β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

1.1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,

1.1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

1.1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)

1.1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγηση τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

1.1.10 Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [\*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

1.1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

(α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),  
(β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),  
(γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),

(δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,

(ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου

(στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,

(ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για

οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

1.1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

(1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές

(2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περιφράξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερος), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

1.1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτύπωσης, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

1.1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

1.1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).

1.1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζομένων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.

1.1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

1.1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.

1.1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.

1.1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφιστάμενων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

1.1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπάρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων



απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

1.1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλτικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.

1.1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.

1.1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.

1.1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:

- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
- (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Οι τιμές μονάδας του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνονται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

-(1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

-(2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

-(3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.

-(4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

-(5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

-(6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.

-(7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.

-(8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

-(9) Για φόρους.

-(10) Για εγγυητικές.

-(11) Ασφάλισης του έργου.

- (12) Προσυμβατικού σταδίου.
  - (13) Διάθεσης μέσω ατομικής προστασίας.
  - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτειαμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συνηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
  - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
  - (3) Νομικής υποστήριξης
  - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
  - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
  - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
  - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
  - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
  - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
  - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

Εάν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης εργασιών που παρουσιάζουν διαφορετικά χαρακτηριστικά έναντι παρεμφερών προς αυτές εργασιών που περιλαμβάνονται στο παρόν Τιμολόγιο, αποδεκτά όμως σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, ή εργασιών που επιμετρώνται διαφορετικά, οι εργασίες αυτές είναι δυνατόν να αναχθούν σε άρθρα του παρόντος Τιμολογίου με αναγωγή των μεγεθών τους σύμφωνα με το ακόλουθο παράδειγμα:

(1) Διάτρητοι σωλήνες στραγγιστηρίων, αγωγοί αποχέτευσης ομβρίων και ακαθάρτων από σκυρόδεμα, PVC κ.λπ.

Για ονομαστική διάμετρο DN χρησιμοποιούμενου σωλήνα διαφορετική από τις αναφερόμενες στα υποάρθρα των αντιστοίχων άρθρων του παρόντος Τιμολογίου και για αντίστοιχο υλικό κατασκευής, κατηγορία αντοχής και μέθοδο προστασίας, θα γίνεται αναγωγή του μήκους του χρησιμοποιούμενου σωλήνα σε μήκος σωλήνα της αμέσως μικρότερης στο παρόν Τιμολόγιο ονομαστικής διαμέτρου, με βάση το λόγο:

$$DN / DM$$

όπου DN: Ονομαστική διάμετρος του χρησιμοποιούμενου σωλήνα

DM: Η αμέσως μικρότερη διάμετρος σωλήνα που περιλαμβάνεται στο παρόν Τιμολόγιο.

Αν δεν υπάρχει μικρότερη διάμετρος ως DM θα χρησιμοποιείται η αμέσως μεγαλύτερη υπάρχουσα διάμετρος.

(2) Μόρφωση αρμών με προκατασκευασμένες πλάκες τύπου FLEXCELL ή αναλόγου

Για πάχος DN χρησιμοποιούμενης πλάκας μεγαλύτερο από το πάχος της συμβατικής πλάκας του παρόντος τιμολογίου (12 mm), θα γίνεται αναγωγή της επιφάνειας της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε επιφάνεια συμβατικής πλάκας πάχους 12 mm, με βάση το λόγο:

$$DN / 12$$

όπου DN: Το πάχος της χρησιμοποιούμενης πλάκας σε mm.

(3) Στεγάνωση αρμών με ταινίες τύπου HYDROFOIL PVC

Για πλάτος BN χρησιμοποιούμενης ταινίας μεγαλύτερο από το πλάτος της συμβατικής ταινίας του παρόντος Τιμολογίου (240 mm), θα γίνεται αναγωγή του μήκους της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε μήκος συμβατική ταινίας πλάτους 240 mm, με βάση το λόγο:

$$BN / 240$$

όπου BN: Το πλάτος της χρησιμοποιούμενης ταινίας σε mm

Παρεμφερής πρακτική μπορεί να έχει εφαρμογή και σε άλλες περιπτώσεις άρθρων του παρόντος Τιμολογίου.

Όπου στα επιμέρους άρθρα υπάρχει αναφορά σε ΕΤΕΠ των οποίων έχει αρθεί με απόφαση η υποχρεωτική εφαρμογή, η σχετική αναφορά μπορεί να αντιστοιχίζεται με αναφορά σε ΠΕΤΕΠ ή άλλο πρότυπο που θα περιλαμβάνεται σε σχετικό πίνακα στους γενικούς όρους του παρόντος.

## 2 ΓΕΝΙΚΟΙ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΡΟΠΟΥ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΟΝΤΟΣ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

### 2.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

2.1.1 Η επιμέτρηση των εργασιών γίνεται είτε βάσει των σχεδίων των εγκεκριμένων μελετών είτε βάσει μετρήσεων και των συντασσόμενων βάσει αυτών επιμετρητικών σχεδίων και πινάκων, λαμβανομένων υπόψη των έγγραφων εντολών της Υπηρεσίας και των εκάστοτε οριζόμενων ανοχών.

2.1.2 Η Υπηρεσία δικαιούται να ελέγξει το σύνολο ή μέρος του Έργου, κατά την κρίση της, προκειμένου να επιβεβαιώσει την ορθότητα των επιμετρητικών στοιχείων που υποβάλει ο Ανάδοχος. Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δική του δαπάνη να διαθέσει τον απαιτούμενο εξοπλισμό και προσωπικό για την υποστήριξη της Υπηρεσίας στην διεξαγωγή του εν λόγω ελέγχου.

2.1.3 Η πληρωμή των εργασιών γίνεται βάσει της πραγματικής ποσότητας κάθε εργασίας, επιμετρούμενης ως ανωτέρω με κατάλληλη μονάδα μέτρησης, επί την τιμή μονάδας της εργασίας, όπως αυτή καθορίζεται στο παρόν Περιγραφικό Τιμολόγιο.

2.1.4 Ειδικότερα για κάθε εργασία, ο τρόπος και η μονάδα επιμέτρησης, καθώς και ο τρόπος πληρωμής καθορίζονται στις αντίστοιχες παραγράφους των παρακάτω ΕΙΔΙΚΩΝ ΟΡΩΝ και των επί μέρους εργασιών του παρόντος Τιμολογίου.

2.1.5 Αν το περιεχόμενο ενός επιμέρους άρθρου του παρόντος Τιμολογίου, που αναφέρεται σε μια τιμή μονάδας, ορίζει ότι η εν λόγω τιμή αποτελεί πλήρη αποζημίωση για την ολοκλήρωση των εργασιών του συγκεκριμένου άρθρου, τότε οι ίδιες επιμέρους εργασίες δεν θα επιμετρώνται ούτε θα πληρώνονται στο πλαίσιο άλλου άρθρου που περιλαμβάνεται στο Τιμολόγιο.

2.1.6 Στη περίπτωση οποιασδήποτε διαφωνίας με τον συνοπτικό πίνακα τιμών, υπερισχύουν οι όροι του παρόντος.

### 2.2 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

#### 2.2.1 ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Κατάταξη εδαφών ως προς την εκσκαψιμότητα

\* Ως "χαλαρά εδάφη" χαρακτηρίζονται οι φυτικές γαίες, η ιλύς, η τύρφη και λοιπά εδάφη που έχουν προέλθει από επιχωμάτωσεις με ανομοιογενή υλικά.

\* Ως "γαίες και ημίβραχος" χαρακτηρίζονται τα αργιλικά, αργιλοαμμώδη ή αμμοχαλικώδη υλικά, καθώς και μίγματα αυτών, οι μάργες, τα μετρίως τσιμεντωμένα (cemented) αμμοχάλικα, ο μαλακός, κατακεραματισμένος ή αποσαθρωμένος βράχος, και γενικά τα εδάφη που μπορούν να εκσκαφθούν αποτελεσματικά με συνήθη εκσκαπτικά μηχανήματα (εκσκαφείς ή προωθητές), χωρίς να είναι απαραίτητη η χρήση εκρηκτικών υλών ή κρουστικού εξοπλισμού.

\* Ως "βράχος" χαρακτηρίζεται το συμπαγές πέτρωμα που δεν μπορεί να εκσκαφθεί εάν δεν χαλαρωθεί προηγουμένως με εκρηκτικές ύλες, διογκωτικά υλικά ή κρουστικό εξοπλισμό (λ.χ. αερόσφυρες ή υδραυλικές σφύρες). Στην κατηγορία του "βράχου" περιλαμβάνονται και μεμονωμένοι ογκόλιθοι μεγέθους πάνω από 0,50 m<sup>3</sup>.

\* Ως "σκληρά γρανιτικά" και "κροκαλοπαγή" χαρακτηρίζονται οι συμπαγείς σκληροί βραχώδεις σχηματισμοί από πυριγενή πετρώματα και οι ισχυρώς τσιμεντωμένες κροκάλες ή αμμοχάλικα, θλιπτικής αντοχής μεγαλύτερης των 150 MPa. Η εκσκαφή των σχηματισμών αυτών είναι δυσχερής (δεν αναμοχλεύονται με το tipper των προωθητών ισχύος 300 HP, η δε απόδοση των υδραυλικών σφυρών είναι μειωμένη)

#### 2.2.2 ΕΙΔΗ ΚΙΓΚΑΛΕΡΙΑΣ

Τα κυριότερα είδη κιγκαλερίας, τα οποία ο Ανάδοχος υποχρεούται (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά) να προμηθευτεί και να τα παραδώσει τοποθετημένα και έτοιμα προς λειτουργία είναι τα ακόλουθα:

Χειρολαβές

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω) με ενσωματωμένο ειδικό σύστημα κλειδώματος και ένδειξη κατάληψης (πράσινο-κόκκινο), όπου απαιτείται.

- Πλήρες ζεύγος χειρολαβών για στρεπτά ξύλινα θυρόφυλλα (μέσα-έξω) με τις ανάλογες ειδικές πλάκες στερέωσης (μέσα-έξω), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβών και ενσωματωμένη οπή για

κύλινδρο κλειδαριάς ασφαλείας.

- Χειρολαβή (γρυλόχερο) για στρεπτό παράθυρο με την ανάλογη πλάκα στερέωσης (μέσα), με μηχανισμό ρύθμισης χειρολαβής και αντίκρισμα στο πλαίσιο ή στο άλλο φύλλο (δίφυλλο παράθυρο).
- Χωνευτές χειρολαβές για συρόμενα κουφώματα μπρούτζινες ή ανοξείδωτες ή χαλύβδινες ή πλαστικές με κλειδαριά ασφαλείας.

Κλειδαριές - διατάξεις ασφάλισης

- Κλειδαριές (χωνευτές ή εξωτερικές) και κύλινδροι ασφαλείας
- Κύλινδροι κεντρικού κλειδώματος
- Κλειδαριά ασφαλείας, χαλύβδινη, γαλβανισμένη και χωνευτή για θύρες πυρασφάλειας
- Βάβδοι (μπάρες) πανικού για θύρες πυρασφάλειας στις εξόδους κινδύνου
- Χωνευτός, χαλύβδινος (μπρούτζινος ή γαλβανισμένος) σύρτης με βραχίονα (ντίζα) που ασφαλίζει επάνω - κάτω μέσα σε διπλά αντίστοιχα αντικρίσματα (πλαίσιο - φύλλο και φύλλο - δάπεδο).

Μηχανισμοί λειτουργίας και επαναφοράς θυρών

- Μηχανισμός επαναφοράς στην κλειστή θέση με χρονική καθυστέρηση στρεπτής θύρας χωρίς απαιτήσεις πυρασφάλειας, στο άνω μέρος της θύρας.
- Μηχανισμός επαναφοράς όπως παραπάνω αλλά με απαιτήσεις πυρασφάλειας.
- Μηχανισμός επαναφοράς θύρας επιδαπέδιος, με χρονική καθυστέρηση
- Πλάκα στο κάτω μέρος θύρας για προστασία από κτυπήματα ποδιών κτλ.
- Αναστολείς (stoppers)
- Αναστολείς θύρας - δαπέδου
- Αναστολείς θύρας - τοίχου
- Αναστολείς φύλλων ερμαρίου
- Αναστολείς συγκράτησης εξώφυλλων παραθύρων
- Πλάκες στήριξης, ροζέτες κτλ
- Σύρτες οριζόντιας ή κατακόρυφης λειτουργίας
- Μηχανισμοί σκιασμού (ρολοπειτάσματα, σκίαστρα)
- Ειδικός Εξοπλισμός κουφωμάτων κάθε τύπου για ΑΜΕΑ
- Μεταλλικά εξαρτήματα λειτουργίας ανοιγόμενων ή συρόμενων θυρών ασφαλείας, με Master Key
- Ειδικοί μηχανισμοί αυτόματου κλεισίματος κουφωμάτων κάθε τύπου
- Μηχανισμοί αυτόματων θυρών, με ηλεκτρομηχανικό σύστημα, με ηλεκτρονική μονάδα έλεγχου, με συσκευή μικροκυμάτων

Η προμήθεια των παραπάνω ειδών κιγκαλερίας, θα γίνει απολογιστικά, και σύμφωνα με τις διαδικασίες που προβλέπονται από τις κείμενες "περί Δημοσίων Έργων" διατάξεις, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου, η δε τοποθέτηση περιλαμβάνεται στην τιμή του κάθε είδους κουφώματος.

### 2.2.3. ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

Οι εργασίες χρωματισμών επιμετρώνται σε τετραγωνικά μέτρα (m<sup>2</sup>) επιφανειών ή σε μέτρα μήκους (m) γραμμικών στοιχείων συγκεκριμένων διαστάσεων, πλήρως περαιωμένων, ανά είδος χρωματισμού. Από τις επιμετρούμενες επιφάνειες αφαιρείται κάθε άνοιγμα, οπή ή κενό και από τα γραμμικά στοιχεία κάθε ασυνέχεια που δεν χρωματίζεται ή χρωματίζεται με άλλο είδος χρωματισμού.

Η εφαρμογή συντελεστών θα γίνεται όπως ορίζεται παρακάτω, ενώ η αντιδιαβρωτική προστασία των σιδηρών επιφανειών επιμετράται ανά kg βάρους των σιδηρών κατασκευών, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι ποσότητες των εργασιών που εκτελέστηκαν ικανοποιητικά, όπως αυτές επιμετρούνται σύμφωνα με τα ανωτέρω και έγιναν αποδεκτές από την Υπηρεσία, θα πληρώνονται σύμφωνα με την παρούσα παράγραφο για τα διάφορα είδη χρωματισμών.

Οι τιμές μονάδας θα αποτελούν πλήρη αποζημίωση για τα όσα ορίζονται στην ανωτέρω παράγραφο "Ειδικοί όροι" του παρόντος άρθρου, καθώς και για κάθε άλλη δαπάνη που είναι αναγκαία σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο "Γενικοί Όροι".

Οι τιμές μονάδος όλων των κατηγοριών χρωματισμών του παρόντος τιμολογίου αναφέρονται σε πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια και σε ύψος από το δάπεδο εργασίας μέχρι 5,0 m. Οι τιμές για χρωματισμούς που εκτελούνται σε ύψος μεγαλύτερο, καθορίζονται σε αντίστοιχα άρθρα του παρόντος τιμολογίου, τα οποία έχουν εφαρμογή όταν δεν πληρώνεται ιδιαίτερος η δαπάνη των ικριωμάτων.

Σε όλες τις τιμές εργασιών χρωματισμών περιλαμβάνονται οι αναμίξεις των χρωμάτων, οι δοκιμαστικές βαφές για έγκριση των χρωμάτων από την Επίβλεψη, τα κινητά ικριώματα τα οποία θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα καθοριζόμενα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλείας του ασχολούμενου στις οικοδομικές εργασίες εργατοτεχνικού προσωπικού, και η εργασία αφαιρέσεως

και επανατοποθετήσεως στοιχείων (π.χ. στοιχείων κουφωμάτων κλπ) στις περιπτώσεις που αυτό απαιτείται ή επιβάλλεται.

Όταν πρόκειται για κουφώματα και κιγκλιδώματα τα οποία χρωματίζονται εξ ολοκλήρου, η επιμετρούμενη επιφάνεια των χρωματισμών υπολογίζεται ως το γινόμενο της απλής συμβατικής επιφάνειας κατασκευαζόμενου κουφώματος (βάσει των εξωτερικών διαστάσεων του τετράξυλου ή τριξυλου) ή της καταλαμβανόμενης από μεταλλική θύρα ή κιγκλιδωμά πλήρους, απλής επιφάνειας, επί συμβατικό συντελεστή ο οποίος ορίζεται παρακάτω:

α/α \_\_\_\_\_ Είδος \_\_\_\_\_ Συντελεστής

1. Θύρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές πλήρεις ή με υαλοπίνακες οι ___οποίοι καλύπτουν λιγότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
___α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) _____	2,30
___β) με κάσα επί δρομικού τοίχου _____	2,70
___γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου _____	3,00
2. Υαλόθυρες ταμπλαδωτές ή πρεσσαριστές με υαλοπίνακες που καλύπτουν περισσότερο από το 50% του ύψους κάσσας θύρας.	
___α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) _____	1,90
___β) με κάσα επί δρομικού τοίχου _____	2,30
___γ) με κάσα επί μπατικού τοίχου _____	2,60
3. Υαλοστάσια	
___α) με κάσα καδρόνι (ή 1/4 πλίνθου) _____	1,00
___β) με κάσα επί δρομικού τοίχου _____	1,40
___γ) με κάσα επί μπατικού _____	1,80
___δ) παραθύρων ρολλών _____	1,60
___ε) σιδερένια _____	1,00
4. Παράθυρα με εξώφυλλα οιαδήποτε τύπου (χωρικού, γαλλικού, ___γερμανικού) πλην ρολλών _____	3,70
5. Ρολλά ξύλινα, πλαίσιο και πήχεις βάσει των εξωτερικών ___διαστάσεων σιδηρού πλαισίου _____	2,60
6. Σιδερένιες θύρες	
___α) με μίαν πλήρη επένδυση με λαμαρίνα _____	2,80
___β) με επένδυση με λαμαρίνα και στις δύο πλευρές _____	2,00
___γ) χωρίς επένδυση με λαμαρίνα (ή μόνον με ποδιά) _____	1,00
___δ) με κινητά υαλοστάσια, κατά τα λοιπά ως γ _____	1,60
7. Προπετάσματα σιδηρά	
___α) ρολλά από χαλυβδολαμαρίνα _____	2,50
___β) ρολλά από σιδηρόπλεγμα _____	1,00
___γ) πτυσσόμενα (φυσαρμόνικας) _____	1,60
8. Κιγκλιδώματα ξύλινα ή σιδηρά	
___α) απλού ή συνθέτου σχεδίου _____	1,00
___β) πολυσυνθέτου σχεδίου _____	1,50
9. Θερμαντικά σώματα	

Πραγματική χρωματιζόμενη επιφάνεια βάσει των Πινάκων συντελεστών των εργοστασίων κατασκευής των θερμαντικών σωμάτων

#### 2.2.4. ΜΑΡΜΑΡΙΚΑ

1. Τα αναφερόμενα στην συνέχεια στοιχεία προελεύσεως, σκληρότητας και χρώματος μαρμάρων είναι ενδεικτικά κάποιων από τις πιο διαδεδομένες ποικιλίες που παράγονται. Αυτό σε καμιά περίπτωση δεν σημαίνει ότι τα κοιτάσματα μαρμάρου των διαφόρων περιοχών είναι ομοιόμορφα ως προς το χρώμα, την σκληρότητα και τις λοιπές ιδιότητες. Άλλωστε και οι τιμές διάθεσης των μαρμάρων κάθε περιοχής διαφοροποιούνται και μάλιστα σημαντικά, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά τους.

Για τον λόγο αυτό τα άρθρα των διαφόρων εργασιών επίστρωσης με μάρμαρα των ΝΕΤ ΟΙΚ περιλαμβάνουν ιδιαίτερος τιμή "φατούρας" που επισημαίνεται με διπλό αστερίσκο.

2. Οι τιμές για την πλήρη εργασία αναφέρονται σε μάρμαρο προέλευσης Βέροιας, λευκό, εξαιρετικής ποιότητας (extra), σκληρό ή μαλακό κατά περίπτωση, και είναι ευνόητο ότι είναι απλώς ενδεικτικές για επιστρώσεις με μάρμαρο μέσω ποιοτικών χαρακτηριστικών.

3. Ο Μελετητής αφού επιλέξει τα χαρακτηριστικά του μαρμάρου που θα χρησιμοποιήσει στο έργο (λ.χ. χρώμα, υφή, σκληρότητα, διαθεσιμότητα στην περιοχή του έργου), πρέπει να κάνει έρευνα αγοράς, να διαπιστώσει την τιμή διάθεσης του συγκεκριμένου τύπου μαρμάρου και σ' αυτήν να

προσθέσει την τιμή "φατούρας" που προβλέπεται στο NET ΟΙΚ. Παράλληλα θα πρέπει να επέμβει στην περιγραφή του άρθρου και να εισάγει εκεί τα επιθυμητά χαρακτηριστικά του μαρμάρου. Επειδή οι τιμές των μαρμάρων διαφέρουν σημαντικά, είναι σκόπμο η επιλογή του τύπου να γίνεται σε συνεννόηση με την Δ/νουσα την Μελέτη Υπηρεσία.

4. Επισημαίνεται ότι τα μάρμαρα πρέπει να πληρούν τις απαιτήσεις των Ευρωπαϊκών Προτύπων ΕΛΟΤ EN 12058: Natural stone flooring and stair - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για δάπεδα και σκάλες - Απαιτήσεις και ΕΛΟΤ EN 1469: Natural stone cladding - Προϊόντα από φυσικούς λίθους - Πλάκες για επενδύσεις - Απαιτήσεις και να φέρουν σήμανση CE, σύμφωνα με την ΚΥΑ 10976/244, ΦΕΚ 973Β/18-07-2007.

ΜΑΛΑΚΑ : συνηθισμένης φθοράς και εύκολης κατεργασίας

- 1 Πεντέλης: Λευκό
- 2 Κοκκιναρά: Τεφρόν
- 3 Κοζάνης: Λευκό
- 4 Αγ. Μαρίνας: Λευκό συνεφώδες
- 5 Καπανδριτίου: Κιτρινωπό
- 6 Μαραθώνα: Γκρι
- 7 Νάξου: Λευκό
- 8 Αλιβερίου: Τεφρόχρουν - μελανό
- 9 Μαραθώνα: Τεφρόχρουν - μελανό
- 10 Βέροιας: Λευκό
- 11 Θάσου: Λευκό
- 12 Πηλίου: Λευκό

ΣΚΛΗΡΑ: συνηθισμένης φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

- 1 Ερέτριας: Ερυθρότεφρο
- 2 Αμαρύνθου: Ερυθρότεφρο
- 3 Δομβραΐνης Θηβών:Μπεζ
- 4 Δομβραΐνης Θηβών:Κίτρινο
- 5 Δομβραΐνης Θηβών:Ερυθρό
- 6 Στύρων: Πράσινο
- 7 Λάρισας: Πράσινο
- 8 Ιωαννίνων: Μπεζ
- 9 Φαρσάλων: Γκρι
- 10 Υδρας: Ροδότεφρο πολύχρωμο
- 11 Διονύσου: Χιονόλευκο

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΩΣ ΣΚΛΗΡΑ: μέτριας φθοράς και δύσκολης κατεργασίας

- 1 Ιωαννίνων: Ροδόχρουν
- 2 Χίου: Τεφρό
- 3 Χίου: Κίτρινο
- 4 Τήνου: Πράσινο
- 5 Ρόδου: Μπεζ
- 6 Αγίου Πέτρου: Μαύρο
- 7 Βυτίνας: Μαύρο
- 8 Μάνης: Ερυθρό
- 9 Ναυπλίου: Ερυθρό
- 10 Ναυπλίου: Κίτρινο
- 11 Μυτιλήνης: Ερυθρό πολύχρωμο
- 12 Τρίπολης: Γκρι με λευκές φέτες
- 13 Σαλαμίνας: Γκρι ή πολύχρωμο
- 14 Αράχωβας: καφέ

5. Σε όλες τις τιμές των μαρμαροστρώσεων, περιλαμβάνεται και η στίλβωση αυτών (νερόλουστρο)

6. Το κονίαμα δόμησης των μαρμαροστρώσεων, κατασκευάζεται με λευκό τσιμέντο.

#### 2.2.5. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΤΟΙΧΩΝ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΡΟΦΩΝ.

Οι εργασίες κατασκευής μεταλλικών σκελετών (εκτός αλουμινίου) τοίχων και ψευδοροφών τιμολογούνται με τα άρθρα 61.30 και 61.31.

Οι εργασίες κατασκευής επίπεδης επιφάνειας γυψοσανίδων τοιχοπετάσματος σε έτοιμο σκελετό τιμολογείται με το άρθρο 78.05.

Οι εργασίες κατασκευής καμπύλων τοιχοπετασμάτων αποζημιώνονται επιπλέον και με την πρόσθετη τιμή του άρθρου 78.12.

Οι εργασίες τοποθέτησης γυψοσανίδων επίπεδης ψευδοροφής σε έτοιμο σκελετό αποζημιώνονται, μαζί με τις εργασίες αλουμινίου, με το άρθρο 78.34 και στην περίπτωση μη επίπεδης με το άρθρο 78.35. Στην περίπτωση χρήσης γυψοσανίδας διαφορετικού πάχους από το προβλεπόμενο στα παραπάνω άρθρα 78.34 και 78.35, οι τιμές προσαρμόζονται αναλογικά με τις τιμές του άρθρου 61.30. Σε περίπτωση τοποθέτησης και ορυκτοβάμβακα, η αποζημίωσή του τιμολογείται με το άρθρο 79.55.

#### ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

A. Οι τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [\*] παραπλεύρως της αναγραφόμενης τιμής σε ΕΥΡΩ δεν συμπεριλαμβάνουν την δαπάνη της καθαρής μεταφοράς των, κατά περίπτωση, υλικών ή προϊόντων.

\*\*\* (Στον κωδικό του άρθρου προστίθεται το .M)

Η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσθέτει στις τιμές αυτές την δαπάνη του μεταφορικού έργου, με βάση τα στοιχεία της μελέτης και τις συνθήκες εκτέλεσης του έργου.

Για τον προσδιορισμό της ως άνω δαπάνης του μεταφορικού έργου καθορίζονται οι ακόλουθες τιμές μονάδας σε ευρώ #/m<sup>3</sup>.km

Σε αστικές περιοχές

- απόσταση < 5 km 0.28
- απόσταση >= 5 km 0,21

Με παρατεταμένη αναμονή φορτοεκφόρτωσης

(ασφαλτικά, εκσκαφές θεμελίων και χανδάκων, μικρής κλίμακας εκσκαφές)

- απόσταση < 5 km 0,22
- απόσταση >= 5 km 0,18

Εκτός πόλεως

\*-οδοί καλής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,20
- απόσταση >= 5 km 0,19

\*-οδοί κακής βατότητας

- απόσταση < 5 km 0,25
- απόσταση >= 5 km 0,21

\*-εργοταξιακές οδοί

- απόσταση < 3 km 0,22
- απόσταση >= 3 km 0,20

Οι τιμές αυτές έχουν εφαρμογή στον προσδιορισμό της τιμής του αστερίσκου [\*][.M] των άρθρων του παρόντος τιμολογίου των οποίων οι εργασίες επιμετρώνται σε κυβικά μέτρα (m<sup>3</sup>), κατά τον τρόπο που καθορίζεται σε έκαστο άρθρο.

Σε καμμία περίπτωση δεν εφαρμόζεται συντελεστής επιπλήσματος ή οποιαδήποτε άλλη προσαύξηση και ο υπολογισμός γίνεται με βάση τα επιμετρούμενα m<sup>3</sup> κάθε εργασίας, όπως καθορίζεται στο αντίστοιχο άρθρο.

Η δαπάνη του μεταφορικού έργου, όπως προσδιορίζεται στο παρόν τιμολόγιο (NET OIK), προστίθεται στην τιμή βάσεως των άρθρων που επισημαίνονται με [\*], και αναθεωρείται με βάση τον εκάστοτε καθοριζόμενο κωδικό αναθεώρησης (δεν προβλέπεται άλλη, ιδιαίτερη αναθεώρηση του μεταφορικού έργου).

B. Στις τιμές μονάδος του παρόντος Τιμολογίου που φέρουν την σήμανση [\*\*] παρατίθεται η τιμή που αναλογεί στην καθαρή εργασία (φατούρα) και τα βοηθητικά υλικά. Όταν διαφοροποιούνται τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των κυρίων ενσωματωμένων υλικών, έναντι αυτών που αναφέρονται στο Περιγραφικό Άρθρο, η Δημοπρατούσα Αρχή θα προσαρμόζει ανάλογα τις τιμές εφαρμογής (περιπτώσεις ξυλείας, καραμικών πλακιδίων και μαρμάρων διαφόρων κατηγοριών και ποιοτήτων).

\*\*\* (Στον κωδικό του άρθρου προστίθεται το -Φ)

## II. ΤΙΜΕΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

### ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

**1 Άρθρο** 1.1.1 ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-A-ΛΜ1

**Αποξήλωση υπαρχουσας μόνωσης με υλικά παντός τύπου και πάχους, μετά της μεταφορά  
των προϊόντων καθαιρέσεως και τον καθαρισμό της επιφάνειας**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-2236)

Αποξήλωση υπαρχουσας μόνωσης με υλικά παντός τύπου και πάχους (μεμβράνες, φύλλα διαφόρων υλικών, αφρός πολυουρεθάνης κλπ) σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη από το έδαφος. Συμπεριλαμβάνονται οι εργασίες καθαιρέσεων με οποιοδήποτε τρόπο σύμφωνα και με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας (αποξήλωση, απόξεση/αφαίρεση της στρώσης συγκολλητικού υλικού με φλόγιστρο, διαλύτες ή αποξεστικά εργαλεία κλπ) ώστε να διατηρείται αυτούσια η επιφάνεια διάστρωσης, η μεταφορά και συσώρευση των αχρηστων υλικων σε θεσεις φορτώσης, σε απόσταση (ανεξαρτήτου υψους από το έδαφος) έως 100m, προς φόρτωση και μεταφορά, η φορτώση σε καδο ή φορτηγο προς μεταφορά, μετά της μεταφοράς τους και απόρριψής τους σε χώρους που επιτρέπεται, καθώς επίσης και ο καθαρισμός της επιφάνειας εργασίας.

Με τις τιμές των άρθρων 22.60 αποζημιώνονται οι αντίστοιχες εργασίες καθαιρέσεων όταν γίνονται μεμονωμένα και διατηρείται το στοιχείο το οποίο συνήθως επικαλύπτουν (τοιχος, πλάκα, υποσύλωμα, οροφή, δάπεδο κλπ).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) πραγματικής επιφάνειας πλήρως αποπερατωθείσας εργασίας.

Μονάδα μέτρησης: Τετραγωνικά μέτρα

Ευρώ: **Τέσσερα και Ογδόντα λεπτά**

**€ 4,80**

**2 Άρθρο** 1.1.2 ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01-A

**Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα- Γραμμικά διαζώματα (σενάζ)  
δρομικών τοίχων**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 3213)

Κατασκευή γραμμικών διαζωμάτων (σενάζ), ποδιών ή ανωφλίων τοίχων πληρώσεως με σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 και ελαφρό οπλισμό B500C (μέχρι 4Φ12 με συνδετήρες Φ8/10), διατομής έως 0,06 m<sup>2</sup>, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.

Συμπεριλαμβάνεται η προμήθεια των απαιτούμενων υλικών επί τόπου, οι πλάγιες μεταφορές, τα ικριώματα, η απομείωση και φθορά των υλικών, η εργασία κατασκευής και ο καθαρισμός του χώρου από τα πάσης φύσεως υπολείμματα υλικών.

Στην περίπτωση κατασκευής διαζωμάτων μεγαλύτερης διατομής, η τιμή του παρόντος άρθρου προσαυξάνεται αναλογικά με βάση εμβαδόν (Εμβ / 0,06 m<sup>2</sup>), όταν σε προβλέπεται οπλισμός πέραν των 4Φ12, η διαφορά τιμολογείται με βάση το άρθρο NET ΟΙΚ 38.20

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)

Μονάδα μέτρησης:

Ευρώ: **Δέκα έξι και Ογδόντα λεπτά**

**€ 16,80**

**3 Άρθρο** 1.1.3 ΟΙΚ ΚΠΤ-73.36.02-A

**Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους  
2,5 cm**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7336)

Επιστρώσεις δαπέδων και κατασκευές περιθωρίων με τσιμεντοκονίαμα με δύο στρώσεις τσιμεντοκονιάματος των 450 kg τσιμέντου με άμμο χονδροκόκκη και τρίτη στρώση με πατητό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg τσιμέντου με λεπτοκόκκη άμμο.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

Μονάδα μέτρησης: Τετραγωνικά μέτρα

Ευρώ: **Δέκα πέντε και Εβδομήντα λεπτά**

**€ 15,70**



**4 Άρθρο 1.1.4 ΟΙΚ ΚΠΤ-73.47-Α****Περιθώρια δώματος (λούκια)**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7347)

Περιθώρια δώματος (λούκια) αναπτύγματος έως 0,30 m, μέσου πάχους 3,5 cm, αποτελούμενα από πρώτη στρώση πεταχτού τσιμεντοκινιάματος των 450 kg τσιμέντου και δευτέρη στρώση από τραβηκτό τσιμεντοκονίαμα των 600 kg, με αυξημένο πάχος στα σημεία συμβολής του δώματος και του στηθαίου.

Περιλαμβάνεται η εργασία μορφώσεως και συναρμογής με την επίστρωση του δώματος, η διαμόρφωση καμπύλου τμήματος με ακτίνα 4 έως 5 cm, με κατάλληλο καλούπι (απαγορεύεται η διαμόρφωση με τα χέρια ή με ύφασμα), τα υλικά και μικροϋλικά και η εργασία πλήρους κατασκευής

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ)

Μονάδα μέτρησης :

Ευρώ : **Εννέα****€ 9,00**

**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ****5 Άρθρο 1.2.1 ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-A-ΛΜ4**

<b>Επαλειψη</b>	<b>οριζοντίων,</b>	<b>κατακορύφων</b>	<b>και</b>	<b>καμπυλων</b>	<b>επιφανειων</b>	<b>με</b>	<b>ελαστομερές</b>
<b>πολυουρεθανικό</b>	<b>υλικό</b>	<b>μικρομοριακής</b>		<b>δομής</b>	<b>ενός</b>		<b>συστατικού</b>

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7936)

Επαλειψη με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό (καθαρή ελαστομερή, υδρόφοβη, πολυουρεθανική ρητίνη με ειδικά ανόργανα συστατικά) μικρομοριακής δομής ενός συστατικού, χαμηλού ιξώδους που θα επιτρέπει την εφαρμογή του με μηχανές ψεκασμού χωρίς την προσθήκη διαλύτη, τύπου HYPERDESMO-LV, σύμφωνα με την μελέτη, τις οδηγίες του προμηθευτή και τις προδιαγραφές για τη δημιουργία χυτής ελαστικής μονολιθικής στεγανωτική μεμβράνη με άριστη πρόσφυση σε όλη την επιφάνεια με εξαιρετική αντίσταση στις καιρικές συνθήκες, στα χημικά, στην ηλιακή ακτινοβολία UV και στις σε μηχανικές και θερμικές καταπονήσεις.

Το υλικό θα έχει άριστη πρόσφυση σε όλα τα υποστρώματα και μεγάλες αντοχές τόσο στην υπεριώδη ακτινοβολία όσο και στις μηχανικές καταπονήσεις ώστε να εξασφαλίζεται η βατότητα των επιφανειών που εφαρμόζεται, με πιστοποίηση CE κατά EN.

Το ελαστομερές υλικό θα πολυμεριζείται κατά την εφαρμογή του (με την υγρασία του ατμοσφαιρικού αέρα) και θα σχηματίζει μια ελαστική μεμβράνη μεγάλης αντοχής, με δυνατότητες συστολοδιαστολών > 400 % και χωρίς διαφοποίηση των μηχανικών ιδιοτήτων κατά την υδρόλυση του υλικού .

Εργασία επάλειψης εκτελούμενη με ρολλό, βούρτσα ή ψεκασμο (airless 200-250 bar) επί οποιασδήποτε επιφάνειας (οριζοντίας, κατακορυφης, καμπύλης κλπ) σκυροδέματος ή επί οποιουνδήποτε άλλου δομικού στοιχείου και υλικού, ή επί πολυουρεθανικών διαστρώσεων στεγάνωσης και μόνωσης, σε οποιαδήποτε θέση και ύψος από το έδαφος. Η εφαρμογή σε δυο τουλάχιστον στρώσεις και η καταναλωση θα είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή του υλικού.

Στην τιμή του άρθρου περιλαμβάνεται ο καθαρισμός- προετοιμασία της επιφάνειας (απατείται καθαρή, στεγνή επιφάνεια, απαλλαγμένη λαδία και σαθρα τμήματα), η προμήθεια επί τόπου του έργου όλων των υλικών, μικρουλικών και μηχανημάτων και η εντεχνη εργασία καθαρισμού και επάλειψης (εφαρμογή σε δυο στρώσεις) σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιοδήποτε ύψος από το έδαφος καθώς και σε οποιαδήποτε μορφή επιφάνειας (οριζοντία, κατακορυφη, καμπύλη κλπ).

Γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματούμενων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>)

Μονάδα μέτρησης: Τετραγωνικά μέτρα

Ευρώ: Δέκα πέντε και Εξήντα λεπτά

€ 15,60

**6 Άρθρο 1.2.2 ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-A-AM2****Επιστρώσεις με ελαστομερείς στεγανωτικές μεμβράνες-Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα-τύπου DIENE TREVIRA με επικάλυψη χαλαζιακής άμμου ή ορυκτών ψηφίδων γκρι χρώματος**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7912)

Επίστρωση με ελαστομερή στεγανωτική μεμβράνη, σύμφωνα με την μελέτη και την ΕΤΕΠ 03-06-01-01 "Στεγανοποίηση δωμάτων και στεγών με ασφαλικές μεμβράνες", οπλισμένη με πολυεστερικό πλέγμα, τύπου DIENE TREVIRA, με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων ανοικτού χρώματος (γκρί), σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οιοδήποτε ύψος από την στάθμη εδάφους, μετά από επιμελή καθαρισμό της επιφάνειας εφαρμογής και επάλειψη με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα για την επικόλληση αυτής ή σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Ελαστομερές ασφαλική μεμβράνη, το μίγμα της οποίας αποτελείται από τροποποιημένη άσφαλτο διυλιστηρίου εμπλουτισμένη με ειδικό ελαστομερές συνθετικό υλικό (SBS) βάρους 4,5 kg/m<sup>2</sup> και με εσωτερικό οπλισμό από πολυεστερικό ύφασμα TREVIRA, μη υφαντο, βάρους 180gr/m<sup>2</sup>.

Η άνω επιφάνεια της μεμβράνης καλύπτεται με χαλαζιακή άμμο ή ορυκτές ψηφίδες χρώματος γκρι (ή άλλοα ανοικτο χρωμα επιλογής της Υπηρεσίας) και η κάτω επιφάνειά της είναι επικαλυμμένη με λεπτό φιλμ πολυαιθυλενίου (high density).

Το υλικό θα έχει εξαιρετικές μηχανικές, χημικές και θερμικές αντοχές. Θα έχει εξαιρετική επιμήκυνση (min 40%), αντοχή σε εφελκυσμό (min 600 N/5cm), αντοχή σε διάτμηση, εξαιρετική αντοχή σε υπεριώδη ακτινοβολία UV, σε καιρικές επιδράσεις (-200 - +1100 C) και σε όξινες και βασικές ουσίες. Θα είναι απόλυτα υδατοστεγανό και με μεγάλη προσδοκώμενη διάρκεια ζωής. Θα συνοδεύεται από το αντίστοιχο πιστοποιητικό των ιδιοτήτων του και θα φέρει πιστοποίηση CE.

Το υλικό θα είναι κατάλληλο για εφαρμογή σε κάθε είδους επιφάνεια, όπως π.χ. σκυρόδεμα, τσιμεντοκονίες, άσφαλτο, λοιπές ασφαλικές μεμβράνες, μωσαϊκά, πλακάκια,, μεταλλικές ή ξύλινες επιφάνειες κτλ, σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη από το έδαφος.

Η εφαρμογή του υλικού θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή του υλικού. Ειδικότερα θα εφαρμόζεται μετά από επιμελή καθαρισμό της επιφάνειας εφαρμογής και επάλειψη με ασφαλικό βερνίκι ή θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα για την επικόλληση αυτής ή σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Οι λωρίδες της μεμβράνης θα αλληλοκαλύπτονται κατά 10 cm τουλάχιστον και τα άκρα τους θα θερμοκολλούνται με θερμική αυτογενή συγκόλληση ή θα καλύπτονται με ειδική αυτοκόλλητη μεμβράνη, συμβατή με το υλικό, σύμφωνα πάντα με τις προδιαγραφές του υλικού και τις οδηγίες του κατασκευαστή και την έγκριση της επίβλεψης του έργου.

Θερμοκόλληση θα εφαρμόζεται επίσης στα σημεία που διατρύπεται η υγραμόνωση (πχ δίοδοι σωληνώσεων) καθώς και στις ακμές, γωνίες, συναρμογές, και απολήξεις. Η στερέωση της μεμβράνης σε κάθετες επιφάνειες ή στην εξωτερική επιφάνεια των τοιχιών, αν απαιτείται, θα γίνεται με κατάλληλους αποστάτες ή άλλα μηχανικά μέσα.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των πάσης φύσεως υλικών, ο επιμελής καθαρισμός της επιφάνειας εφαρμογής, η επάλειψη με θερμή οξειδωμένη ασφαλτόκολλα, η αλληλοκόλυψη των γειτονικών λωρίδων της στρώσης κατά 20 cm και η θερμοκόλληση στις απολήξεις (άκρα), στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων, καθώς και στις ακμές, γωνίες και συναρμογές, και απολήξεις. Για την εξαέρωση των υδρατμών που προέρχονται από τον εσωτερικό χώρο και δημιουργούνται κάτω από το ασφαλτόπανο τοποθετούνται ανά 50m<sup>2</sup> ειδικά τεμάχια (εξαεριστήρες) όταν η μόνωση γίνεται άνωθεν κλειστών χώρων.

Γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματωμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m<sup>2</sup>) καλυπτομένης επιφάνειας

**Μονάδα μέτρησης : Τετραγωνικά μέτρα**

Ευρώ: **Δέκα πέντε και Εξήντα λεπτά****€ 15,60****7 Άρθρο 1.2.3 ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-Α-ΛΜ5****Επισκευή στεγανοποίησης σε δώματα, στέγες ή αλλά δομικά ή κατασκευαστικά στοιχεία**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7912)

Επισκευή (τοπικά) στεγανοποίησης σε σημεία διαφόρων χώρων καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας, σε δώματα, στέγες ή αλλά δομικά στοιχεία, οποιαδήποτε υλικού (επιστρώσεις ελαστομερείς στεγανωτικές μεμβράνες, επαλείψεις με πολυουρεθανικά υλικά κλπ, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, σε οποιαδήποτε θέση του έργου και σε οποιαδήποτε ύψος από το έδαφος.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και τα υλικά για την αποκατάσταση της στεγανώσης, τοπικά, σε ιδιαίτερα σημεία των κατασκευών (στηθαία, ανοίγματα παραθύρων, φρεάτια κλπ) όπου απαιτούνται συνδιαστικές εργασίες μονώσεων σε επεμβάσεις μικρής έκτασης και με χρήση διαφόρων μεθόδων και εργαλείων και μικρών ποσοτήτων διαφόρων υλικών ανά περίπτωση.

Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι εργασίες τοπικής αποξήλωσης μετά προσοχής των παντός είδους υφιστάμενων μονωτικών υλικών, καθαρισμός της προς επέμβαση περιοχή (όπως π.χ. σκυρόδεμα, τσιμεντοκονίες, άσφαλτος, λοιπές ασφατικές μεμβράνες, μωσαϊκά, πλακάκια, μεταλλικές ή ξύλινες επιφάνειες κτλ), έλεγχος της περιοχής και ακολούθως αποκατάσταση της στεγάνωσης (τοπικά) με ίδια με το αποξηλωθέντα υλικά ή με νέα (ελαστομερείς στεγανωτικές μεμβράνες, επαλείψεις με πολυουρεθανικά υλικά τύπου Hyperdesmo κλπ) κατόπιν υπόδειξης της υπηρεσίας, για την αποκατάσταση της στεγάνωσης και σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή των προϊόντων.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ)

Μονάδα μέτρησης: **Τεμάχια**Ευρώ: **Πεντακόσια****€ 500,00****8 Άρθρο 1.2.4 ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-Α****Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλτικό υλικό**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7935)

Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής, πλάτους έως 25 mm και ελάχιστου βάρους 5 mm έως 8 mm, με ελαστομερές ασφαλτικό υλικό εν θερμώ και ελαστικό κορδόνι κλειστών κυψελών σε βάθος ίσο με το 0,70 έως 0,80 του πλάτους του αρμού και όχι λιγότερο από 7mm, σύμφωνα με την μελέτη και τις οδηγίες του προμηθευτή.

Στην περίπτωση αρμού πλάτους μεγαλύτερου των 25 mm, η παρούσα τιμή μονάδος οροσαρμύζεται αναλογικά.

Γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματούμενων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

(δ) Επιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο Φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αρμού

Μονάδα μέτρησης:

Ευρώ: **Τρία και Ενενήντα λεπτά****€ 3,90**

**9 Άρθρο 1.2.5 ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-Α****Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό**

(Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ 7936)

Πλήρωση οριζοντίων αρμών διαστολής, πλάτους έως 25 mm και ελάχιστου βάθους 5 έως 8 mm, οποιοσδήποτε δομικών στοιχείων, με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό και ελαστικό κορδόνι κλειστών κυψελών σε βάθος ίσο με τό 0,70 έως 0,80 του πλάτους του αρμού και όχι λιγότερο από 7mm, σύμφωνα με την μελέτη, τις οδηγίες του προμηθευτή και την ΕΤΕΠ 08-05-02-05 "Σφράγιση αρμών κατασκευών από σκυρόδεμα με ελαστομερή υλικά".

Στην περίπτωση αρμού πλάτους μεγαλύτερου των 25 mm, η παρούσα τιμή μονάδος προσαρμόζεται αναλογικά.

Γενικοί όροι:

(α) Λόγω της μεγάλης ποικιλίας των προϊόντων και των επιμέρους χαρακτηριστικών αυτών που αντιστοιχούν σε κάθε άρθρο της παρούσας ενότητας, η επιλογή του προς ενσωμάτωση υλικού ή προϊόντος υπόκειται στην έγκριση της Υπηρεσίας, μετά από σχετική πρόταση του Αναδόχου, συνοδευόμενη από φυλλάδιο τεχνικών δεδομένων του προμηθευτή του υλικού και στοιχεία επιτυχούς εφαρμογής του σε παρεμφερή έργα.

(β) Τα ενσωματούμενα υλικά θα προσκομίζονται στο εργοτάξιο στις εργοστασιακές τους συσκευασίες επί των οποίων θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον η ονομασία του προϊόντος, το εργοστάσιο παραγωγής και η περιεχόμενη ποσότητα στην συσκευασία.

(γ) Η χρήση όλων των ενσωματωμένων υλικών θα γίνεται από έμπειρο προσωπικό, σύμφωνα με τις οδηγίες του προμηθευτή

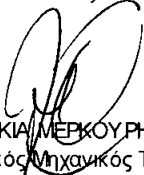
(δ) Εφιστάται η προσοχή στα αναγραφόμενα στο φύλλο Ασφαλούς Χρήσεως του Υλικού (MSDS: Material Safety Data Sheet) του προμηθευτού του. Το προσωπικό που χειρίζεται το εκάστοτε υλικό θα είναι εφοδιασμένο, με μέριμνα του Αναδόχου με τα κατάλληλα κατά περίπτωση Μέσα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ), των οποίων η δαπάνη περιλαμβάνεται ανηγμένη στις τιμές μονάδας.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) αρμού

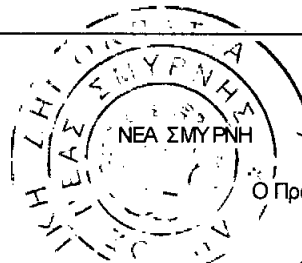
Μονάδα μέτρησης :

Ευρώ : **Ενδεκα και Είκοσι λεπτά****€ 11,20**

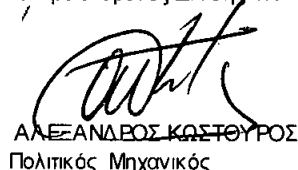
Ο/Η Συντάξ...



ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΙ  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε



31 / 10 / 2022  
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ



ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΟΣΤΟΥΠΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

**Πίνακας Αντιστοίχισης Αρθρων Εργου με ΕΤΕΠ**

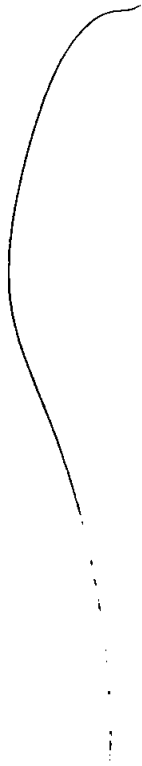
A/A	Είδος εργασίας	A.T.	Άρθρο	Άρθρο ΕΤΕΠ
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>				
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1.1</b>				
1	Αποξήλωση υπαρχουσας μόνωσης με υλικά παντός τύπου και πάχους, μετά της μεταφορά των προϊόντων καθαιρέσεως και τον καθαρισμο της επιφανειας	1.1.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-22.60-A-AM1	
2	Γραμμικά διαζώματα (σενάζ) δρομικών τοίχων	1.1.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-49.01.01-A	
3	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις πάχους 2,5 cm	1.1.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.36.02-A	
4	Περιθώρια δώματος (λούκια)	1.1.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-73.47-A	
<b>ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ 1.2</b>				
1	Επαλειψη οριζοντίων, κατακορύφων και καμπυλων επιφανειων με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό μικρομοριακής δομής ενός συστατικού	1.2.1	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.04-A-AM4	
2	Επιστρώσεις με ελαστομερείς στεγανωτικές μεμβράνες-Μεμβράνη οπλισμένη με πολυεστερικό πλεγμά-τύπου DIENE TREVIRA με επικάλυψη χαλαζιακής άμμου ή ορυκτών ψηφίδων γκρι χρώματος	1.2.2	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-A-AM2	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-03-06-01-01
3	Επισκευή στεγανοποίησης σε δώματα, στέγες ή αλλά δομικά ή κατασκευαστικά στοιχεία	1.2.3	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.11.01-A-AM5	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-03-06-01-01
4	Πλήρωση εξωτερικών οριζοντίων αρμών διαστολής με ελαστομερές ασφαλτικό υλικό	1.2.4	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.35-A	
5	Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	1.2.5	ΟΙΚ ΚΠΤ-79.37-A	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-08-05-02-05

ErgoWin

Ο/Η Συντάξ...

ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ  
 Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

31 / 10 / 2022  
 ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ  
 ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ  
 Πολιτικός Μηχανικός



## **ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

### **1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ – ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Το παρόν περιλαμβάνει τους τεχνικούς συμβατικούς όρους και τις ειδικές προδιαγραφές σύμφωνα με τα οποία και σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων συμβατικών τευχών, ο Ανάδοχος θα εκτελέσει τις εργασίες του έργου. Οι τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται σ' αυτό το τεύχος αφορούν στην εκτέλεση του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΗΧΟΘΕΡΜΟΪΔΡΟΜΟΝΩΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΣΧΟΛ. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ».

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει οποιαδήποτε εργασία, είτε αυτή αναφέρεται στο τεύχος των προδιαγραφών είτε όχι, με βάση τις λοιπές γνωστές προδιαγραφές και με όλους τους κανόνες της τεχνικής και της επιστήμης. Αν υπάρχουν ασάφειες στις επιμέρους προδιαγραφές ο Ανάδοχος θα απευθύνεται στην Δ/νουςα Υπηρεσία για επιπλέον διευκρινήσεις.

Για όσες εργασίες δε δίνονται ειδικές προδιαγραφές στο τεύχος αυτό ισχύουν όσα αναγράφονται στις ΕΤΕΠ, στην τεχνική περιγραφή, στην τεχνική έκθεση, στα σχέδια της μελέτης και σε άλλες γνωστές προδιαγραφές των αρμοδίων Δημοσίων Υπηρεσιών.

### **2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΥΠΑ**

Για το έργο έχουν εφαρμογή οι ακόλουθες Τεχνικές Προδιαγραφές και Πρότυπα :

- Γενικά ισχύουν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) οι οποίες έχουν υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα (ΦΕΚ 2221Β / 30-7-2012). Οι προδιαγραφές αυτές δεν επισυνάπτονται αναλυτικά στο παρόν τεύχος σύμφωνα με την Εγκύκλιο 26 ΥΠΟΜΕΔΙ (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ/356/4-10-12)
- Τα Θεσμοθετημένα Εναρμονισμένα Πρότυπα του Παραρτήματος 4 της Εγκυκλίου 26 ΥΠΟΜΕΔΙ (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ / οικ / 356 / 4-10-12), ακόμα και αν δεν περιέχονται στο Τιμολόγιο των Τευχών Δημοπράτησης
- Εφαρμογή έχουν οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) που αναφέρονται στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου της μελέτης.
- Οι προδιαγραφές που αφορούν εργασίες οι οποίες δεν καλύπτονται από τις ΕΤΕΠ, και περιέχονται στο παρόν τεύχος σαν πρόσθετες Ειδικές Προδιαγραφές.

### **3. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Για οποιοδήποτε υλικό, τρόπο εκτέλεσης εργασιών, ποιοτικό έλεγχο (διαδικασίες/μεθόδους/δοκιμές, δειγματοληψίες κλπ) που προβλέπονται στο έργο και δεν καλύπτονται από τις Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τους κανονισμούς/ προδιαγραφές/κώδικες, από τα άρθρα της ΕΣΥ και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, θα εφαρμόζονται τα «Ευρωπαϊκά Πρότυπα» (ΕΤ) που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN) ή από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ηλεκτρονικής Τυποποίησης (CENELEC) ως «Ευρωπαϊκά Πρότυπα CEN» ή ως «Κείμενα εναρμόνισης (HD) σύμφωνα με τους κοινούς κανόνες των οργανισμών αυτών.

Συμπληρωματικά ισχύουν οι παρακάτω Πρότυπες Προδιαγραφές και Κανονισμοί:

- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές.
- Οι Ελληνικοί Κανονισμοί και Πρότυπα (ΕΛΟΤ κ.λπ.).
- Οι εγκεκριμένες Πρότυπες Προδιαγραφές χωρών της Ε.Ε. (DIN, BS, AFNOR, κ.λπ.).
- Οι Αμερικανικές Πρότυπες Προδιαγραφές ASTM, AW.W.A και A.P.I.

### **4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Κάθε διαγωνιζόμενος και συνεπώς ο Ανάδοχος με μόνη την υποβολή της Προσφοράς του αναγνωρίζει ότι οι προαναφερθείσες προδιαγραφές είναι κατάλληλες και επαρκείς για την εκτέλεση του Έργου και ότι αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση, κίνδυνο ή συνέπεια που απορρέει από την εφαρμογή τους.

### **5. ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Όλες οι δαπάνες για την εφαρμογή των όρων της παρούσας και των σχετικών και/ή αναφερομένων κωδίκων / προδιαγραφών / κανονισμών θα βαρύνουν τον Ανάδοχο ασχέτως αν γίνεται ρητή σχετική αναφορά τούτου ή όχι. Ο Ανάδοχος δεν θα επιβαρυνθεί με τις δαπάνες για συγκεκριμένη δραστηριότητα μόνον αν γίνεται ρητή και αδιαμφισβήτητη αναφορά σε σχετικό άρθρο της παρούσας περί του αντιθέτου.



## **6. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΛΙΚΩΝ ΜΕ ΖΥΓΙΣΗ**

Για την παραλαβή υλικών που γίνεται με ζύγιση, εφόσον στο αντικείμενο της εργολαβίας περιλαμβάνεται εκτέλεση τέτοιων εργασιών, ο ανάδοχος θα φροντίζει να εκδίδει τριπλότυπο ζύγισης και παραλαβής στο οποίο θα αναγράφεται :

- Το είδος του υλικού
- Οι διαστάσεις καρότσας αυτοκινήτου
- Ο αριθμός κυκλοφορίας του αυτοκινήτου
- Η θέση λήψης
- Η θέση απόθεσης
- Η ώρα φόρτωσης
- Η ώρα και η θέση εκφόρτωσης
- Το καθαρό βάρος, και
- Το απόβαρο αυτοκινήτου κλπ

Το παραπάνω τριπλότυπο θα υπογράφεται, κατά την εκφόρτωση στο έργο, από τον ή τους υπαλλήλους της Υπηρεσίας και τον Ανάδοχο ή τον αντιπρόσωπό του. Κάθε φορτίο αυτοκινήτου πρέπει απαραίτητα να συνοδεύεται από το παραπάνω δελτίο ζύγισης του. Τα παραπάνω δελτία ζύγισης και παραλαβής υλικών, θα πρέπει να συνοδευτούν στη συνέχεια από αναλυτική επιμέτρηση και σχέδια τοποθέτησης του υλικού (πχ για χυτοσιδηρά είδη οι θέσεις τοποθέτησης αυτών, κλπ). Τα παραπάνω σχέδια τοποθέτησης θα είναι τα εγκεκριμένα σχέδια εφαρμογής της Υπηρεσίας.

Βάσει των παραπάνω δελτίων ζύγισης και παραλαβής υλικών, των αναλυτικών επιμετρήσεων και των σχεδίων εφαρμογής, θα συντάσσεται από την Υπηρεσία πρωτόκολλο παραλαβής του υλικού.

## **7. ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

Εφαρμόζονται κατά περίπτωση οι 442 Εγκεκριμένες Ε.Τ.Ε.Π. που περιλαμβάνονται στις σχετικές αποφάσεις του Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, όπως αυτές έχουν επικαιροποιηθεί και ισχύουν σήμερα. Με τον τρόπο αυτό εξασφαλίζεται η εναρμόνιση των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών με τα Διεθνή και Ευρωπαϊκά Πρότυπα, τα οποία είναι κάθε φορά σε ισχύ, και διευκολύνεται η επίτευξη του στόχου της ενιαίας Ευρωπαϊκής Αγοράς και στον τομέα των Δομικών Έργων. Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές παραπέμπουν σε Διεθνή και Ευρωπαϊκά Πρότυπα κατά συστηματικό τρόπο, ο οποίος διασφαλίζει τη χρήση της εκάστοτε ισχύουσας έκδοσης αυτών των Προτύπων. Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ ΔΙΠΑΔ/οικ.273/17-7-2012 (ΦΕΚ2221/Β/30-7-2012) Απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων εγκρίθηκαν τετρακόσιες σαράντα (440) Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Τεχνικά Έργα.

Οι εγκριθείσες 440 ΕΤΕΠ προέρχονται από τις ΠΕΤΕΠ (Προσωρινές Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές) που καταρτίστηκαν από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., στα πλαίσια του Προγράμματος Εκσυγχρονισμού του Συστήματος Παραγωγής Δημοσίων Έργων, με τεχνική και διοικητική υποστήριξη από το ΙΟΚ (Ινστιτούτο Οικονομίας Κατασκευών). Στην συνέχεια ελέγχθηκαν, μορφοποιήθηκαν από τον ΕΛΟΤ σύμφωνα με το λογότυπο των Ευρωπαϊκών Προτύπων, κοινοποιήθηκαν και έγιναν αποδεκτές από την ΕΕ ως Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ).

Με το με αριθμ. 185/2-3-2012 έγγραφο της Γ.Δ.Σ.Ε./Επιτροπής Παρακολούθησης και Βελτίωσης του Συστήματος Τιμολόγησης Έργων (Επ-Τιμ) σε συνδυασμό με το με αριθμ. οικ.270/12/03/2012 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Συγκοινωνιακών Έργων, βεβαιώνεται η εναρμόνιση των υπό έγκριση αναμορφωμένων Τιμολογίων ΝΕΤ Οδοποιίας, Λιμενικών, Πρασίνου και ΗΛΜ Συγκοινωνιακών Έργων με 440 από τις προαναφερόμενες 451 Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές.

Όποτε κρίνεται αναγκαίο, με πρωτοβουλία της αρμόδιας Υπηρεσίας της Γ.Γ.Δ.Ε. του Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μπορεί να γίνεται παύση της υποχρεωτικής εφαρμογής κάποιων από τις εγκεκριμένες ΕΤΕΠ είτε αντικατάστασή τους είτε επικαιροποίησή τους με νέα έκδοσή ή με άλλη αντίστοιχη Ευρωπαϊκή ή Ελληνική Τεχνική Προδιαγραφή.

Στο πλαίσιο αυτό, με τις με αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/469/23-9-2013 (ΦΕΚ:2542/Β/10-10-2013), ΔΙΠΑΔ/οικ.628/7-10-2014 (ΦΕΚ:2828/Β/21-10-2014), ΔΙΠΑΔ/οικ.667/30-10-2014 (ΦΕΚ:3068/Β/14-11-2014), ΔΚΠ/οικ.1211/01-08-2016 (ΦΕΚ:2524Β'/16-08-2016) Αποφάσεις του Υπ. Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων ανεστάλη η υποχρεωτική εφαρμογή εξήντα οκτώ (68) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), λόγω της αναγκαιότητας άμεσης επικαιροποίησής τους.

Οι υπόλοιπες τριακόσιες εβδομήντα δύο (372) Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) ισχύουν με υποχρεωτική εφαρμογή στα Δημόσια Έργα

Ακολουθώντας, σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. Δ22/4193/22-11-2019 (ΦΕΚ 4607/Β'/13-12-19) απόφαση του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών με θέμα: «Έγκριση εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες», ο Ελληνικός Οργανισμός Τυποποίησης (ΕΛΟΤ) ολοκλήρωσε το έργο της επεξεργασίας των 70 Τεχνικών Προδιαγραφών, της Δημόσιας και σε Ευρωπαϊκό επίπεδο κρίσης των κειμένων αυτών και προώθησε την έκδοση των κειμένων αυτών, ως Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών.

Οι εξήντα οκτώ (68) από τις προαναφερόμενες εβδομήντα (70) Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) αντικαθιστούν την 1η έκδοση αντίστοιχων ΕΤΕΠ που με τις με αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/οικ/469/23-9-2013 (ΦΕΚ:2542/Β/10-10-2013), ΔΙΠΑΔ/οικ.628/7-10-2014 (ΦΕΚ:2828/Β/21-10-2014), ΔΙΠΑΔ/οικ.667/30-10-2014 (ΦΕΚ:3068/Β/14-11-2014) και ΔΚΠ/οικ.1211/01-08-2016 (ΦΕΚ 2524 Β' /16-08-2016) Υπουργικές Αποφάσεις είχαν τεθεί σε αναστολή εφαρμογής λόγω της αναγκαιότητας αναθεώρησης/επικαιροποίησής τους. Οι δύο (2) από τις προαναφερόμενες εβδομήντα (70) Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) αυτές με α/α 21 και 24 αποτελούν νέες ΕΤΕΠ.

Σημειωτέον ότι :

- Η ισχύς της απόφασης αρχίζει μετά την παρέλευση τριών (3) μηνών από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης, δηλαδή από 14-3-2020. Οι εγκεκριμένες εβδομήντα (70) Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), εφαρμόζονται υποχρεωτικά στις διαδικασίες σύναψης συμβάσεων δημοσίων μελετών και έργων (του Βιβλίου 1 και του Βιβλίου 2 του Ν. 4412/2016).
- Από 14-3-2020 παύουν να ισχύουν οι 70 Προσωρινές Εθνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΠΕΤΕΠ) της εγκυκλίου 17, (αρ.πρωτ.ΔΚΠ/οικ./1322/7-9-2016).
- Σύμφωνα με την με αρ. πρωτ. Δ22/οικ. 1989/12-3-2020 (ΦΕΚ 1437/Β'/16-4-20) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, τροποποιείται η έναρξη ισχύος των εγκεκριμένων εβδομήντα (70) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα και Μελέτες. Ειδικότερα, η ισχύς της με αρ. πρωτ. Δ22/4193/22-11-2019 (ΦΕΚ 4607/Β'/13-12-19) απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, αρχίζει από την 01/09/2020.

#### **8. ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΙΣΗΣ ΕΤΕΠ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΜΕ ΑΡΘΡΑ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

Άρθρο Τιμολογίου	Αριθμός Προδιαγραφής	Άρθρο ΕΤΕΠ - Περιγραφή Προδιαγραφής
<b>1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ</b>		
<b>1.1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>		
1.1.1	ΕΤΠ-00.1.1.1	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
1.1.2	ΕΤΠ-00.1.1.2	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
1.1.3	ΕΤΠ-00.1.1.3	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
1.1.4	ΕΤΠ-00.1.1.4	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
<b>2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΜΟΝΩΣΕΩΝ</b>		
1.2.1	ΕΤΠ-00.1.2.1	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
1.2.2	ΕΤΠ-00.1.2.2	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-03-06-01-01
1.2.3	ΕΤΠ-00.1.2.3	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-03-06-01-01
1.2.4	ΕΤΠ-00.1.2.4	Όπως περιγράφεται σε τιμολόγιο μελέτης
1.2.5	ΕΤΠ-00.1.2.5	ΕΛΟΤ ΤΠ1501-08-05-02-05

ο/η Συντάξ...

**ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.





## ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

### Άρθρο 1ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Η παρούσα συγγραφή αφορά την εκτέλεση δημοτικού έργου με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 και εντός των ορίων της διαδικασίας της απ' ευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016, σύμφωνα με την υπ' αρ. 45/2022 μελέτη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η ανάθεση της σύμβασης σε ανάδοχο και η κατασκευή του εν λόγω έργου γίνεται με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, με τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, τις ΕΤΕΠ, όλους τους ισχύοντες κανονισμούς, τις οδηγίες της Δ/νουσας Υπηρεσίας και γενικά τις γενικές αρχές άρτιας και επιμελημένης εργασίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης

Η υποβολή της προσφοράς από τον οικ. φορέα-συμμετέχοντα υποδηλώνει ότι έλαβε γνώση και αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους που διέπουν την διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης, του πλήρους τεύχους της μελέτης και των των επιτόπιων συνθηκών εκτέλεσης του έργου.

### Άρθρο 2ο : ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο οικ. φορέας με την υποβολή της προσφοράς του οφείλει να υποβάλει και τα κάτωθι δικαιολογητικά-στοιχεία :

Α. Δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας, που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη.
2. πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ. Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικονομικού φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ –ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρίας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρίας ως εταίροι
3. βεβαίωση δημοτικής ενημερότητα τελευταίου μηνός από την ημέρα υποβολής της προσφοράς
4. απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά :

- α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), προσωπικών εταιρειών ( Ο.Ε. Ε.Ε.) και Ιδιωτικών Κεφαλαιουχικών Εταιρειών ( Ι.Κ.Ε ), τους διαχειριστές.
  - β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας.
  - γ) Στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,
  - δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον, κατά περίπτωση, νόμιμο εκπρόσωπο.
5. πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων. σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν. Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.

6. «Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας», με το οποίο βεβαιώνεται ότι δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης καθώς και ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση. Το εν λόγω πιστοποιητικό εκδίδεται από το αρμόδιο πρωτοδικείο της έδρας του οικονομικού φορέα.
7. εκτύπωση της καρτέλας “Στοιχεία Μητρώου/ Επιχείρησης” από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, όπως αυτά εμφανίζονται στο taxisnet, από την οποία να προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους.
8. Πιστοποιητικό εγγραφής στο ΜΕΕΠ στη κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ σε τάξη πτυχίου τουλάχιστον Α1 ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων στις αντίστοιχες κατηγορίες,
9. πιστοποιητικά χορηγούμενα από τα αρμόδια επιμελητήρια για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο Μ.Ε.ΕΠ., από τα οποία αποδεικνύεται ότι τα πρόσωπα με βεβαίωση του Μ.Ε.Κ. που στελεχώνουν την εργοληπτική επιχείρηση, δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα.
10. Υπεύθυνη Δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) του προσφέροντος ότι δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.
11. Υπεύθυνη δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) του προσφέροντος ότι δεν συντρέχουν στο πρόσωπό του οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 4 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016
12. Υπεύθυνη δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) ότι ο ίδιος ή ελεγχόμενο από αυτόν φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν έχει συνάψει σύμβαση έργου, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του άρθρου 50 του Ν.4782/2021, με το Δήμο Νέας Σμύρνης για διάστημα δώδεκα (12) μηνών πριν την υποβολή της προσφοράς του.
13. Υπεύθυνη Δήλωση (της παρ.4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986, όπως ισχύει) του προσφέροντα ότι έλαβε γνώση των εγγράφων της παρούσας μελέτης της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νέας Σμύρνης και των συνθηκών του υπό εκτέλεση έργου και τους αποδέχεται πλήρως και ανεπιφύλακτα
14. Σχετικά με τον έλεγχο νομιμοποίησης του προσφέροντα στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο (δεν ισχύει για τις ατομικές επιχειρήσεις) και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές του στο ΓΕΜΗ:
  - α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
  - β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.

#### **Β. Οικονομική προσφορά**

Η υποβολή προσφοράς θα γίνει με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες τιμών, του προϋπολογισμού του έργου, σε ακέραιες μονάδες επί της εκατό (%). Το κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές :

- οι ένορκες βεβαιώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης.

Σημειώνεται ότι δεν απαιτείται θεώρηση του γνησίου της υπογραφής τους.

Επισημαίνεται ότι όλα τα ως άνω στοιχεία και δικαιολογητικά υποβάλλονται σε μορφότυπο αρχείων PDF.

Τα δικαιολογητικά υποβάλλονται από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, μέσω του Γενικού Πρωτοκόλλου, σε κλειστό και σφραγισμένο φάκελο, σε έντυπη μορφή. Επίσης θα υποβληθούν, εντός του ίδιου φακέλου, και σε ηλεκτρονική μορφή (σε φορητό σκληρό δίσκο (usb stick) ή σε δίσκο οπτικής ανάγνωσης (cd ή dvd).

Στην περίπτωση που κατά την ανάθεση της σύμβασης κάποιο από τα υποβαλλόμενα, με την υποβολή της προσφοράς του, δικαιολογητικά έχουν λήξει ο οικ. φορέας οφείλει να τα επαναυποβάλει ώστε να καλύπτουν την ημερομηνία της ανάθεσης.

#### **Άρθρο 3ο : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε #24.193,55# ΕΥΡΩ (προ Φ.Π.Α.) και η τελική δαπάνη με Φ.Π.Α. 24% (5.806,45) ανέρχεται στο ποσό των #30.000,00# ΕΥΡΩ (ήτοι προϋπολογισμός μελέτης κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν. 4412/2016 και εντός των ορίων της διαδικασίας της απ' ευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του ν. 4412/2016).

Η χρηματοδότηση του έργου θα πραγματοποιηθεί από Δημοτικά Έσοδα-ΣΑΤΑ.

#### **Άρθρο 4ο : ΣΥΜΒΑΣΗ - ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα έγγραφα της σύμβασης κατά την έννοια της περ. 14 της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4412/2016 είναι τα ακόλουθα :

1. το συμφωνητικό
2. Η πρόσκληση προς τον οικ. φορέα
3. η οικονομική προσφορά
4. το τιμολόγιο μελέτης
5. η συγγραφή υποχρεώσεων
6. ο προϋπολογισμός μελέτης
7. η τεχνική συγγραφή Υποχρεώσεων ή οι τεχνικές προδιαγραφές
8. τα λοιπά τεύχη της μελέτης

Επίσης συμβατική έχουν ισχύ τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια, οι Ευρωκώδικες, οι Ε.Τ.Ε.Π. και όλες οι σχετικές προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ..

Για την κατασκευή του έργου υπογράφεται σχετική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Νέας Σμύρνης και του αναδόχου με βάση την απόφαση ανάθεσης και τα τεύχη της μελέτης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 105 και 135 του ν.4412/16. Η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο με ειδική έγγραφη πρόσκληση να προσέλθει εντός οριζόμενης προθεσμίας για την υπογραφή του συμφωνητικού.

Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/16.

#### **Άρθρο 5ο : ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

Λόγω της φύσης του έργου δεν προβλέπονται τμηματικές (αποκλειστικές ή ενδεικτικές) προθεσμίες για την ολοκλήρωση συγκεκριμένων τμημάτων αυτού καθώς το συγκεκριμένο έργο δεν επιδέχεται προσδιορισμό τμημάτων ή χαρακτηριστικών επιμέρους δραστηριοτήτων. Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται με απόφαση της Προϊστάμενης Αρχής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ.147 του Ν.4412/16.

#### **Άρθρο 6ο : ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ– ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ ΠΑΡΑΒΙΑΣΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ**

Με βάση την συνολική προθεσμία, ο ανάδοχος υποχρεούται να συντάξει και να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το κατά το άρθρο 145 του ν.4412/16 χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται η τήρηση ημερολογίου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 145 του Ν. 4412/16.

Σε περίπτωση, που ο ανάδοχος δεν τηρεί τις προβλεπόμενες από το χρονοδιάγραμμα και καθυστερεί την πρόοδο του έργου, ώστε να είναι προφανώς αδύνατη η εμπρόθεσμη εκτέλεσή του στο σύνολο του, επιβάλλονται σε αυτόν ποινικές ρήτρες οι οποίες καταπίπτουν υπέρ του κυρίου του έργου, σύμφωνα και με το αρθρ. 148 του ν.4412/16.

#### **Άρθρο 7ο : ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ**

Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρηση του, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 171 του ν.4412/16, ορίζεται σε δέκα πέντε (15) μήνες από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών αν μέσα σε δύο (2) μήνες από αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση, αλλιώς από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο συντάχθηκε η τελική επιμέτρηση.

#### **Άρθρο 8ο : ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ – ΕΓΓΥΗΣΗ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΔΕΚΑΤΩΝ**

Δεν προβλέπεται η προσκόμιση εγγυήσεων συμμετοχής/ καλής εκτέλεσης / καλής λειτουργίας.

Επισημαίνεται ότι οι κρατήσεις της παρ. 12 του άρθρου 152 του Ν. 4412/16 μπορεί να αντικατασταθούν οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, μερικά ή ολικά, με ισόποση εγγυητική επιστολή. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ή χρηματοδοτικά ιδρύματα ή ασφαλιστικές επιχειρήσεις κατά την έννοια των περιπτώσεων β' και γ' της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4364/2016 (Α'13) που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη- μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη-μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ ου η εγγύηση οικονομικό φορέα.

#### **Άρθρο 9ο : ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ - ΡΗΤΡΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ (ΠΡΙΜ)**

Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής στον ανάδοχο (άρθρο 150 του ν. 4412/16). Επίσης δεν προβλέπεται πρόσθετη καταβολή (πριμ) στον ανάδοχο για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεση του έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 10ο : ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΕΠΙΒΛΕΨΗ (ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΔΟΧΟΥ)**

Η διοίκηση-διαχείριση του έργου από πλευράς του κυρίου του έργου ασκείται από την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 136 του ν. 4412/16. Η Τεχνική Υπηρεσία (Δ/νουςα Υπηρεσία) ορίζει τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν με την επίβλεψη του έργου.

Η διεύθυνση του έργου από πλευράς του αναδόχου ασκείται σύμφωνα με το άρθρο 139 του ν. 4412/16 και απαιτείται η επιτόπου του έργου παρουσία ενός (01) τεχνικού στελέχους ή τεχνικού υπαλλήλου του αναδόχου διπλωματούχου ΑΕΙ ή πτυχιούχου ΑΤΕΙ ειδικότητας μηχανικού ως ελάχιστη τεχνική στελέχωση εργοταξίου. Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει στη Δ/νουςα Υπηρεσία βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα για τον υπάλληλο-τεχνικό στέλεχος, στην οποία θα αναγράφεται και ο χρόνος ασφάλισης του εργαζομένου.

#### **Άρθρο 11ο : ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ – ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ - ΓΕΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΟΦΕΛΟΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ - ΤΙΜΟΛΟΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

Η εκτέλεση του έργου και όλων των εργασιών της μελέτης θα εκτελεσθούν σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, τις ΕΤΕΠ, όλους τους ισχύοντες κανονισμούς, τις οδηγίες της Δ/νουςας Υπηρεσίας και γενικά τις γενικές αρχές άρτιας και επιμελημένης εργασίας και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

Κατά την εκτέλεση των δημοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των εγκυκλίων και οι αντίστοιχες τεχνικές προδιαγραφές των σχετικών Υπ. Εσωτερικών, Οικονομικών, Περιβάλλοντος κλπ καθώς και οι διατάξεις της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων της μελέτης και της παρούσας συγγραφής και οι γενικότερες διατάξεις της «Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων Κατασκευής Δημοσίων Έργων» που εγκρίθηκε με την αρ. Γ.Γ.Δ./257/679/Φ.4/11.3.1974 (Φ.Ε.Κ. 370Β'/1974) απόφαση του τότε Υπουργείου Δημ. Έργων όπως ισχύει σήμερα.

Οι εργασίες θα εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή για να μην προκληθούν ζημιές σε παρακείμενες κατασκευές ή σε υφιστάμενα δομικά και διακοσμητικά στοιχεία. Επίσης, λόγω της εκτέλεσης των εργασιών σε διάφορους χώρους εντός ή πλησίον υφιστάμενων κτιρίων και σε οποιαδήποτε θέση και στάθμη από το έδαφος με ιδιαιτερότητες στην πρόσβαση και στην διέλευση (μέσω εσωτερικών χώρων, κλιμακοστασίων κλπ), επισημαίνεται ότι απαιτείται μεγάλη προσοχή ώστε να μην προκληθούν φθορές από την ανωτέρω πρόσβαση και διέλευση στις υπάρχουσες κατασκευές ή στις επιστρώσεις υφιστάμενων εσωτερικών ή εξωτερικών δαπέδων, κλιμακοστασίων, αθλητικών εγκαταστάσεων κλπ) και για τον λόγο αυτό οι διάφορες μεταφορές εντός των χώρων αυτών (εσωτερικών και αύλειων) θα γίνονται με τα χέρια (δηλ. με ζεμπίλι, τζιβιέρα και λοιπά παρεμφερή μέσα) ή με μονότροχο ή με άλλο πρόσφορο τρόπο με την έγκριση της Υπηρεσίας από τις θέσεις καθαιρέσεων ή κατασκευών (σε οποιοδήποτε χώρο του κτιρίου και αν βρίσκονται αυτές) έως τις θέσεις φορτώσεως ή παράδοσης υλικών (όπου και αν βρίσκονται αυτές και σε κάθε περίπτωση θα βρίσκονται εκτός του κτιριακού και αύλειου χώρου του σχολείου).

Κατά την εκτέλεση των εργασιών και σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να κρατά ελεύθερους τους παρόδιους οδούς και ανεμπόδιστες τις λοιπές εξωτερικές και εσωτερικές (εντός του ακινήτου και του κτιρίου) προσβάσεις ώστε να διατηρείται η πρόσβαση σε όλους τους χώρους.

Όσον αφορά την εκτέλεση εργασιών σε σχ. συγκροτήματα, που εκτελούνται κατά την διάρκεια του σχολικού έτους και παράλληλα με την λειτουργία του σχολείου, αυτές θα εκτελούνται κατά το δυνατόν σε ώρες και ημέρες που δεν επηρεάζεται η εύρυθμη λειτουργία του σχ. συγκροτήματος και αν αυτό δεν είναι δυνατόν οι εργασίες θα εκτελούνται ταυτόχρονα με την λειτουργία του σχολείου με προσοχή και με τρόπο ώστε να προκαλούν την μικρότερη δυνατή όχληση.

Στην περίπτωση που οι εργασίες γίνονται σε αύλειο χώρο υπάρχοντος σχ. συγκροτήματος το εργοτάξιο θα περιφραχθεί με φροντίδα και δαπάνη του αναδόχου για την ασφαλή χρήση του υπόλοιπου χώρου από τους μαθητές και λοιπούς χρήστες.

Ειδικότερα, όταν το έργο αφορά χώρους και εγκαταστάσεις σχολείων, ο ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα για την διατήρηση της απρόσκοπτης εκπαιδευτικής διαδικασίας και την εξασφάλιση της ασφαλούς παραμονή και χρήσης του συγκροτήματος από τους μαθητές και τους εκπαιδευτικούς, αν απαιτείται, καθ' όλη την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών.

Τα υλικά και γενικά όλα τα προϊόντα που πρόκειται να χρησιμοποιηθούν κατά την εκτέλεση των εργασιών πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας, καινούργια, κατάλληλα για την προβλεπόμενη χρήση, συμβατά μεταξύ τους και σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης. Πρέπει να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών και της περιγραφής των σχετικών τιμολογίων της μελέτης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει όλον τον απαιτούμενο μηχανικό εξοπλισμό και όλο το ειδικευμένο προσωπικό που απαιτείται για το είδος της κάθε εργασίας που εκτελείται και για την άρτια, έντεχνη και εμπρόθεσμη κατασκευή του έργου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να έχει στη διάθεση του εργοταξίου μηχανικό σχετικής ειδικότητας με τις εκτελούμενες εκάστοτε εργασίες, με υποχρεωτική καθημερινή επίσκεψη στο εργοτάξιο. Καθ' όλη τη διάρκεια λειτουργίας του εργοταξίου είναι υποχρεωτική η παρουσία μηχανικού διπλωματούχου ΑΕΙ ή πτυχιούχου ΑΤΕΙ διαθέσιμου για την επιτόπου επίβλεψη των εργασιών και την επικοινωνία και ενημέρωση της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Το προσωπικό του αναδόχου που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος της κάθε εργασίας που εκτελείται. Η επιβλέπουσα υπηρεσία έχει κάθε δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση εργάτη, τεχνίτη κλπ. αν κατά την κρίση της δεν κατέχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών ή είναι προκλητικός, φίλερις κλπ.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για το προσωπικό και τα μέσα που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των εργασιών του έργου. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου, καθώς και με αποζημιώσεις για ζημιές που προκλήθηκαν από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένη ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων, Κοινοτήτων, και γενικά κάθε μορφής κοινωφελή έργα.

Οι γενικές και ειδικές υποχρεώσεις του αναδόχου απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία εκτέλεσης Δημοσίων Έργων και ισχύουν και εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι προς το είδος του εκτελούμενου έργου Γενικοί όροι του Τιμολογίου, οι Τεχνικές Συγγραφές Υποχρεώσεων (Τ.Σ.Υ.) όπως εγκρίθηκαν με την αρ. Δ17α/01/93/ΦΝ437/01-10-2004 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ και ισχύουν σήμερα (και για το συγκεκριμένο έργο) καθώς και οι Τεχνικές Προδιαγραφές που μνημονεύονται στα σχετικά άρθρα του τιμολογίου και όσες ισχύουν σήμερα, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου, και οι σχετικές εγκύκλιοι και διαταγές που ισχύουν και αφορούν την εκτέλεση έργων των σχετικών κατηγοριών. Για το παρόν έργο η δαπάνη για τα Γενικά Έξοδα και Όφελος του αναδόχου (Γ.Ε. & Ο.Ε.) ορίζεται σε ποσοστό 18% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ. 7θ του ν.4412/16. Το ποσοστό αυτό προστίθεται στο άθροισμα κάθε ομάδας εργασιών της πιστοποίησης και ακολούθως απομειούται κατά το ποσοστό έκπτωσης που έχει προσφέρει ο ανάδοχος, για την αντίστοιχη ομάδα εργασιών.

Το τιμολόγιο της μελέτης καθορίζει τις τιμές μονάδος των εργασιών που απαιτούνται για την έντεχνη ολοκλήρωση της κατασκευής του έργου. Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών, χωρίς ο ανάδοχος να δικαιούται καμίας άλλης πληρωμής ή αποζημίωσης για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε μίας από αυτές.

Για όποιες εργασίες, στα οικεία άρθρα του τιμολογίου δεν μνημονεύονται τεχνικές προδιαγραφές, τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν, πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και της απολύτου επιλογής της επιβλέπουσας υπηρεσίας που διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση των μη καταλλήλων από αυτά. Σε εργαστηριακό έλεγχο υπόκεινται και οι εκτελούμενες εργασίες, για διαπίστωση ότι εκτελέστηκαν σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που ισχύουν. Αυτές υποκείμενες επίσης στον έλεγχο του επιβλέποντα ο οποίος μπορεί να διατάξει την καθαίρεση και αποκατάσταση τυχόν κακότεχνου κατά την κρίση του, εργασία.

Επίσης έχουν εφαρμογή τα ισχύοντα ενιαία τιμολόγια εργασιών δημοσίων έργων, όπως αναπροσαρμόστηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα με την υπ' αρ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466/04-05-2017 (ΦΕΚ 1746Β'/19-05-2017) Απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και οποιαδήποτε άλλη σχετική απόφαση(ήτοι Δ11γ/0/9/7/07.02.2013 (ΦΕΚ 363Β'/19-02-2013) Δ11γ/ο/3/20/20.03.2013 (ΦΕΚ639Β'/20-03-2013), Δ11γ/ο/7/62/20.11.2013 (ΦΕΚ3094Β'/05-12-2013), Δ11γ/Ο/2/5/02.06.2014(ΦΕΚ1656Β'/23-06-2014), Δ11γ/Ο/11/5/27.06.2014 (ΦΕΚ1913Β'/15-07-2014), Δ11γ/Ο/2/8/30.09.2014 (ΦΕΚ2713Β'/10-10-2014) κλπ).

Για τις εργασίες που περιγράφονται στην μελέτη και οι περιγραφές των ισχυόντων άρθρων στην προαναφερθείσα υπουργική απόφαση δεν καλύπτουν τις σχετικές απαιτήσεις δημιουργήθηκαν και χρησιμοποιήθηκαν νέα άρθρα (με την καταληκτική ένδειξη ΣΧ... ή ΑΜ... κλπ στον κωδικό κάθε άρθρου) τα οποία βασίζονται στα ισχύοντα άρθρα σύμφωνα με τις ανωτέρω υπουργικές αποφάσεις, αλλά περιγράφουν συγκεκριμένες εργασίες, υλικά και τρόπο εκτέλεσής αυτών, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στις τεχνικές εκθέσεις, περιγραφές και προδιαγραφές της μελέτης και στο περιγραφικό τιμολόγιο (τιμές εφαρμογής) που εξασφαλίζουν τις ειδικές απαιτήσεις και τις αναγκαίες αποδόσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 13ο : ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, τα διατάγματα, τις αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του Κυρίου του Έργου(ΚτΕ), σχετικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων (ΑΥΕ).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) καθώς και να συντάξει και να αναθεωρεί το Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) της Μελέτης και να παρακολουθεί τις εργασίες που αφορούν θέματα Ασφάλειας και Υγείας των εργαζομένων (ΑΥΕ).

Το ΣΑΥ αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (ΦΑΥ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του έργου στο ΚτΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία ΣΑΥ και ΦΑΥ στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στη σύνταξή τους αδαπάνως για το Δημόσιο.

Κατά την εκτέλεση του έργου, το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Δ/να Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ – ΦΑΥ. Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη την διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του ΚτΕ.

Κατά τα λοιπά για τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο ισχύουν τα νομοθετήματα και οι κανονιστικές διατάξεις που περιλαμβάνονται στην υπ' αρ. 27 (αρ. πρωτ. ΔΙΠΑΔ/ ΟΙΚ./369/15-10-2012) εγκύκλιο του Υπ. Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων .

#### **Άρθρο 14ο : ΠΑΡΑΛΕΙΨΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ – ΒΛΑΒΕΣ & ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ**

Μέχρι την οριστική παραλαβή ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου για βλάβες από οποιαδήποτε αιτία εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής του έργου ή αν προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση. Αν το έργο ή τμήμα αυτού παραδοθεί για χρήση πριν από την παραλαβή οι βλάβες, κλοπές ή βανδαλισμοί από τη χρήση, εφόσον δεν οφείλονται σε κακή ποιότητα του έργου, βαρύνουν τον κύριο αυτού εκτός αν άλλως ορίζεται στη σύμβαση.



Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει, μέσα σε οριζόμενη από τον φορέα κατασκευής εύλογη προθεσμία τα ελαττώματα του έργου (σε εργασία ή υλικό) σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν. 4412/16.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά αποζημίωση από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στα έργα, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής του έργου ή ανωτέρας βίας. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες.

#### **Άρθρο 15ο : ΕΚΧΩΡΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΥΠΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ**

Η υποκατάσταση του αναδόχου από τρίτο στην κατασκευή μέρους ή όλου του έργου (εκχώρηση της σύμβασης του έργου) απαγορεύεται χωρίς έκδοση σχετικής πράξης/απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 164 του Ν. 4412/2016. Κατά τα λοιπά για την περίπτωση υποκατάστασης του αναδόχου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 164 του Ν.4412/16.

Για την περίπτωση υπεργολαβιών κατά την εκτέλεση της σύμβασης απαιτείται η έγκριση με απόφαση της προϊστάμενης αρχής και ισχύουν τα αναφερόμενα στα άρθρα 165 και 166 του Ν.4412/16.

#### **Άρθρο 16ο : ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Αν ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή το νόμο, κηρύσσεται έκπτωτος από την εργολαβία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 160 του ν. 4412/16.

#### **Άρθρο 17ο : ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΑΦΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ**

Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου λαμβάνονται επί τόπου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελουμένων εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 151 του ν. 4412/2016.

Τα επιμετρητικά στοιχεία υποβάλλονται από τον ανάδοχο στους επιβλέποντες του άρθρου 136, με υπεύθυνη δήλωση περί της αληθείας αυτών. Σε κάθε επιμέτρηση αποτυπώνονται διακριτά οι συμβατικές ποσότητες από τις εξωσυμβατικές ποσότητες που τυχόν εκτέλεσε ο ανάδοχος, κατόπιν εντολών της υπηρεσίας.

Στο τέλος κάθε τμηματικής προθεσμίας, όπως ορίζεται στο χρονοδιάγραμμα της σύμβασης, άλλως στο τέλος κάθε μήνα, εφόσον δεν υφίσταται χρονοδιάγραμμα ή σε άλλη χρονική περίοδο που ορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης, ο ανάδοχος συντάσσει επιμετρήσεις κατά διακριτά μέρη του έργου για τις εργασίες που εκτελέστηκαν το προηγούμενο προβλεπόμενο διάστημα. Η επιμέτρηση περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνοπτική περιγραφή της, με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών που εκτελέστηκαν και τα αναγκαία γι' αυτό επιμετρητικά σχέδια, στοιχεία και διαγράμματα, με βάση τα στοιχεία απευθείας καταμέτρησης των εργασιών ή των δηλώσεων της παρ. 3. Οι επιμετρήσεις, συνοδευόμενες από τα αναγκαία επιμετρητικά στοιχεία και σχέδια, σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, υποβάλλονται, από τον ανάδοχο στη διευθύνουσα υπηρεσία με δήλωση περί της αλήθειας αυτών. Η υποβολή των επιμετρήσεων αποτελεί προϋπόθεση της τμηματικής πληρωμής του αναδόχου. Ο προϊστάμενος της διευθύνουσας υπηρεσίας υποχρεούται να προβεί σε δειγματοληπτικό ενδεικτικό έλεγχο επαλήθευσης επιμετρήσεως, σε αριθμό που αντιστοιχεί σε ποσοστό σαράντα τοις εκατό (40%) των επιμετρήσεων που υποβλήθηκαν ή τουλάχιστον τέσσερις (4) εξ αυτών, αν υποβάλλονται λιγότερες από δέκα (10) επιμετρήσεις.

Όταν πρόκειται για εργασίες, η ποσοτική επαλήθευση των οποίων δεν είναι δυνατή στην τελική μορφή του έργου, όπως εργασίες που πρόκειται να επικαλυφθούν από άλλες και δεν είναι τελικά εμφανείς, ποσότητες που παραλαμβάνονται με ζύγιση ή άλλα παρόμοια, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 151 του ν. 4412/2016, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει δήλωση γνωστοποίησης αφανών εργασιών που συνοδεύει υποχρεωτικά την επιμέτρηση αυτών, η οποία συνιστά διακριτή επιμέτρηση και περιλαμβάνει δήλωση περί της αλήθειας των στοιχείων, υπογράφεται δε, τόσο από τον ανάδοχο όσο και από τους τεχνικούς του άρθρου 139, περί διεύθυνσης έργου από την πλευρά του αναδόχου. Ο ανάδοχος πριν από την επικάλυψη των εργασιών αυτών υποχρεούται να καλεί τον επιβλέποντα να ελέγξει τις εργασίες αυτές σε ημερομηνία, που δεν απέχει περισσότερο από τρεις (3) ημέρες από την κοινοποίηση της πρόσκλησης. Ο επιβλέπων συντάσσει έκθεση στην οποία επιβεβαιώνεται η εκτέλεση των εργασιών αυτών και υποβάλλεται αμελλητί στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η έκθεση συνοδεύεται απαραίτητα από επαρκή, για την τεκμηρίωση της εκτέλεσης των αφανών εργασιών, αριθμό ψηφιακών φωτογραφιών, οι οποίες περιλαμβάνονται στο Μητρώο του έργου. Ο επιβλέπων είναι υποχρεωμένος να ανταποκριθεί στο αίτημα ελέγχου των αφανών εργασιών. Ακολούθως, ο ανάδοχος ενημερώνει ηλεκτρονικά τον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Η παράλειψη ελέγχου των αφανών εργασιών μέσα στην ως άνω προθεσμία συνιστά υπερημερία του κυρίου του έργου, αν προκύπτει ότι ο ανάδοχος υφίσταται ζημία για τον λόγο αυτόν. Η έκθεση παραλαβής αφανών εργασιών συνοδεύει υποχρεωτικά την επιμέτρηση αυτών, δεν έχει εκτελεστό χαρακτήρα και δεν προσβάλλεται αυτοτελώς, παρά μόνο από κοινού με την εγκριτική πράξη της επιμέτρησης αυτής, που εκδίδει η διευθύνουσα υπηρεσία εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της.

Αν, λόγω της φύσης του έργου, απαιτείται χαρακτηρισμός και παραλαβή φυσικού εδάφους στο οποίο εκτελείται το έργο αυτά γίνονται, σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 151 του ν. 4412/2016, από δύο (2) ή περισσότερους τεχνικούς, που ορίζονται από τη διευθύνουσα υπηρεσία. Ο ορισμός των τεχνικών του προηγούμενου εδαφίου ανακοινώνεται στην Προϊσταμένη Αρχή, η οποία μπορεί να ορίσει και άλλον τεχνικό.

### **Άρθρο 18ο : ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ / ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ – ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΤΙΜΩΝ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ**

Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/16.

Η πραγματοποίηση τόσο των τμηματικών πληρωμών όσο και της οριστικής πληρωμής του εργολαβικού ανταλλάγματος, καθώς και η εκκαθάριση όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων από την εργολαβική σύμβαση, γίνεται με βάση τους λογαριασμούς και τις πιστοποιήσεις.

Οι λογαριασμοί συντάσσονται πάντοτε ανακεφαλαιωτικοί, μετά τη λήξη κάθε μήνα ή άλλης χρονικής περιόδου που ορίζει η σύμβαση για τις τμηματικές πληρωμές, και περιλαμβάνουν τα ποσά από εργασίες που εκτελέστηκαν και οφείλονται στον ανάδοχο και συνοδεύονται ιδίως από ανακεφαλαιωτικό συνοπτικό πίνακα των εγκεκριμένων επιμετρήσεων εργασιών που εκτελέστηκαν από την αρχή του έργου, πίνακα και αναλυτική επιμέτρηση των εργασιών οι οποίες πιστοποιούνται τμηματικά και προσωρινά, τα παραστατικά στοιχεία των απολογιστικών εργασιών, τον πίνακα του υπολογισμού της αναθεώρησης και από τις αποφάσεις που αναγνωρίζουν αποζημιώσεις ή επιβάλλουν ποινικές ρήτρες ή περικοπές ή άλλες απαιτήσεις του εργοδότη. Από κάθε νεότερο λογαριασμό αφαιρούνται τα ποσά που πληρώθηκαν με τους προηγούμενους λογαριασμούς, καθώς και ποσά που δεν αντιστοιχούν σε εγκεκριμένες επιμετρήσεις ή αφορούν σε λάθη εγκεκριμένων λογαριασμών. Για την υποβολή, τον έλεγχο και την έγκριση του λογαριασμού δεν απαιτείται η προσκόμιση δικαιολογητικών πληρωμής. Ο εγκεκριμένος λογαριασμός αποτελεί την πιστοποίηση για την πληρωμή του αναδόχου («πληρωτέο εργολαβικό ανάλλαγμα»). Προϋπόθεση πληρωμής της πιστοποίησης είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής και του τιμολογίου.

Όλες οι πληρωμές που γίνονται στον ανάδοχο κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου με βάση τις πιστοποιήσεις αποτελούν πάντοτε καταβολές έναντι του εργολαβικού ανταλλάγματος που εκκαθαρίζεται μετά την οριστική παραλαβή. Σε κάθε πληρωμή προς τον ανάδοχο πραγματοποιούνται κρατήσεις, οι οποίες ανέρχονται σε πέντε τοις εκατό (5%) στην πιστοποιούμενη αξία των εργασιών μετά της αναλογούσας αναθεώρησης και σε δέκα τοις εκατό (10%) στην αξία των υλικών που περιλαμβάνονται προσωρινά στην πιστοποίηση, μέχρις ότου αυτά ενσωματωθούν στις εργασίες.

Οι βασικές και συμβατικές τιμές των ημερομισθίων, υλικών, μισθωμάτων και μηχανημάτων της παρούσας μελέτης αναθεωρούνται ενιαία για όλη τη χώρα κατά ημερολογιακό τρίμηνο (αναθεωρητική περίοδος). Σε όλη τη διάρκεια της κάθε αναθεωρητικής περιόδου, οι αναθεωρημένες τιμές παραμένουν σταθερές. Ως χρόνος εκκίνησης για τον υπολογισμό της αναθεώρησης κάθε εργολαβικής σύμβασης ορίζεται το ημερολογιακό τρίμηνο μέσα στο οποίο υποβλήθηκε η προσφορά του αναδόχου. Η αναθεώρηση υπολογίζεται για τις εργασίες που πραγματικά εκτελέστηκαν μέσα στο εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα.

Μετά τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «προτελικό λογαριασμό», με βάση τις ποσότητες που περιλαμβάνονται στο σχετικό πρωτόκολλο.

Μετά τη διενέργεια της οριστικής παραλαβής και την έγκριση του πρωτοκόλλου ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «τελικό λογαριασμό». Με την έγκριση του τελικού λογαριασμού εκκαθαρίζονται οι εκατέρωθεν απαιτήσεις από την σύμβαση εκτέλεσης, εκτός από τις απαιτήσεις που προκύπτουν από μεταγενέστερες διαδικασίες διοικητικής, συμβιβαστικής ή δικαστικής επίλυσης διαφορών.

### **Άρθρο 19ο : ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ – ΑΥΞΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ – ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ**

Λόγω της φύσης του έργου και τυχόν απαραίτητων συμπληρωματικών εργασιών που ενδεχομένως να προκύψουν, δίδεται η δυνατότητα τροποποίησης της παρούσας σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμφωνα με το άρθρο 132 του Ν. 4412/16 και υπό τους όρους και προϋποθέσεις αυτού.

Σύμφωνα με το άρθρο 155 του ν. 4412/16, για την εκτέλεση επειγόντων και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών και μέχρι του ποσού που αντιστοιχεί στο 15% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ μπορεί να εγκριθεί από την προϊσταμένη αρχή η εκτέλεσή τους πριν από τη σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις εργασίες αυτές, που επιτρέπεται να περιλαμβάνονται στις σχετικές πιστοποιήσεις και πριν από την έγκριση Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, και που θα ενσωματώνονται στον επόμενο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.

Τροποποιήσεις της σύμβασης χωρίς αύξηση της αξίας της μπορούν να γίνουν, σύμφωνα με το άρθρο 156 του ν. 4412/16, κατόπιν σύνταξης Α.Π.Ε. (που δεν μπορεί να συμπεριλάβει συμπληρωματικές εργασίες) :

- με χρήση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών (ποσοστό 15% για έργα προϋπολογισμού μικρότερου του ως άνω ορίου εφαρμογής της Κοινοτικής Νομοθεσίας) που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση για να καλυφθούν ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου
- με μείωση των συμβατικών ποσοτήτων εργασιών μιας σύμβασης και χρήση της εξοικονομούμενης δαπάνης («επί έλασσον δαπάνη») για την εκτέλεση άλλων εργασιών της ίδιας εργολαβίας, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά οι προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 156 του ν. 4412/16, κατόπιν σύμφωνης γνώμης του οικείου τεχνικού συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση του φορέα υλοποίησης.

Αν στον Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών περιλαμβάνονται και εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν τιμές μονάδας, ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συνοδεύεται από πρωτόκολλο που κανονίζει τις τιμές για τις εργασίες αυτές.

Οι Ανακεφαλαιωτικοί Πίνακες Εργασιών και τα Πρωτόκολλα Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών που τους συνοδεύουν συντάσσονται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία και υπογράφονται από τον ανάδοχο ανεπιφύλακτα ή με επιφύλαξη. Ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών και τα πρωτόκολλα νέων τιμών εγκρίνονται με ή χωρίς διορθώσεις από την προϊσταμένη αρχή, στην οποία διαβιβάζονται μαζί με τυχόν ένσταση του αναδόχου, αιτιολογική έκθεση για την ανάγκη των τροποποιήσεων, τον τρόπο κανονισμού των τιμών και κάθε σχετική πληροφορία. Αν έχει υποβληθεί ένσταση διατυπώνεται και η γνώμη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας στο περιεχόμενο της ένστασης αυτής. Μετά την έγκριση του Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει τις σχετικές εργασίες χωρίς αυτό να θίγει τα δικαιώματά του για επίλυση της διαφοράς.

#### **Άρθρο 20ο : ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι τον βαρύνουν όλοι ανεξαιρέτως οι φόροι, τέλη και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και υπέρ τρίτων που επιβάλλεται η καταβολή τους βάσει των ισχύοντων νόμων και λοιπών διατάξεων κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού. Εάν μετά την ημέρα που έγινε ο διαγωνισμός επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν ορισμένοι απ' αυτούς που ισχύουν, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή εκπίπτει αντίστοιχα από τους λογαριασμούς του αναδόχου, ενώ πιστοποιείται το ανωτέρω ποσό στους λογαριασμούς. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Επιπλέον η σύμβαση υπόκειται :

- στην κράτηση ύψους 0,1% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΑΔΗΣΥ), η οποία υπολογίζεται επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της αρχικής, καθώς και κάθε τροποποιητικής ή συμπληρωματικής σύμβασης και η οποία επιβαρύνεται με το νόμιμο τέλος χαρτοσήμου 3% και της επί του χαρτοσήμου εισφοράς 20% υπέρ ΟΓΑ, σύμφωνα με το αρ. 4 Ν. 4013/2011 ως ισχύει σήμερα
- Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 36 παρ. 6 του ν. 4412/16 όπως ισχύει σήμερα, στις συμβάσεις της παρ. 1 του άρθρου 36 του ίδιου νόμου (με την επιφύλαξη της παρ. 2 του άρθρου 379 του ν. 4412/16) επιβάλλεται κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την αναθέτουσα αρχή στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών.
- στην κράτηση της με αρ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466/2019 (Β' 2780) Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Δημιουργία και διαχείριση έντοκου Τραπεζικού Λογαριασμού από το ΤΜΕΔΕ για την συλλογή του πόρου 2,5%»
- στην κράτηση της με αρ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 (Β' 2235) Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Δημιουργία και διαχείριση έντοκου Τραπεζικού λογαριασμού από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας για τη συλλογή του πόρου 6%».

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος στην άμεση αναγγελία έναρξης των εργασιών στο αρμόδιο τμήμα του Ιδρύματος Κοινωνικής Ασφάλισης (ΙΚΑ) και στην απόδοση των σχετικών ασφαλιστικών εισφορών του έργου. Επίσης υποχρεούται στην καταβολή των κάθε μορφής δώρων, επιδομάτων κλπ που προβλέπει η νομοθεσία στο εργατοτεχνικό προσωπικό του έργου. Επιπλέον των ανωτέρω οι διαγωνιζόμενοι πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι ο αναδειχθείς πάροχος της εργασίας βαρύνεται με τις δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο σχετικό άρθρο των όρων διακήρυξης.

#### **Άρθρο 21ο : ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΤΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ**

Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του έργου διενεργούνται από την υπηρεσία οι διαδικασίες έκδοσης βεβαίωσης περαίωσης εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν. 4412/2016, η οποία κοινοποιείται αμελλητί στον ανάδοχο. Εάν η βεβαίωση δεν εκδοθεί μέσα στις χρονικές προθεσμίες που ορίζονται στο άρθρο 168, τότε θεωρείται ότι έχει εκδοθεί αυτοδίκαια τριάντα (30) ημέρες μετά από την υποβολή από τον ανάδοχο σχετικής έγγραφης όχλησης και επιβάλλονται στα υπαίτια όργανα του φορέα κατασκευής του έργου οι πειθαρχικές ποινές που προβλέπονται στην παρ. 3 του άρθρου 141, περί πειθαρχικών παραβάσεων. Την έκδοση της βεβαίωσης μπορεί να ζητήσει ο ανάδοχος και πριν από τη λήξη των προθεσμιών αν έχει περατώσει τα έργα.

Δύο (2) μήνες το αργότερο μετά τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 151 του Ν. 4412/2016, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στη διευθύνουσα υπηρεσία την «τελική επιμέτρηση», δηλαδή τελικό συνοπτικό πίνακα που ανακεφαλαιώνει τις ποσότητες όλων των τμηματικών επιμετρήσεων, η οποία υπογράφεται από τον ανάδοχο και από έναν τουλάχιστον από τους τεχνικούς του άρθρου 139. Στην τελική επιμέτρηση εμφανίζονται διακριτά οι συμβατικές εργασίες, οι οποίες εκτελέστηκαν με βάση τη σύμβαση ή με εγκεκριμένους Ανακεφαλαιωτικούς Πίνακες Εργασιών και οι εξωσυμβατικές, έστω και αν εκκρεμεί η διαδικασία τακτοποίησής τους. Η τελική επιμέτρηση ελέγχεται από τον επιβλέποντα, ο οποίος υποβάλλει εντός προθεσμίας δύο (2) μηνών προς τη διευθύνουσα υπηρεσία σχετική έκθεση. Η διευθύνουσα υπηρεσία υποχρεούται, εντός δύο (2) μηνών από την υποβολή της έκθεσης του προηγούμενου εδαφίου, να εκδώσει απόφαση περί της έγκρισης αυτής. Αν δεν υποβληθεί από τον ανάδοχο τελική επιμέτρηση, το αργότερο εντός δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση προς αυτόν της βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών, επιβάλλεται σε βάρος του, για κάθε συμπληρωμένο μήνα καθυστέρησης, ειδική ποινική ρήτρα. Η τελική επιμέτρηση που συντάσσεται με αυτόν τον τρόπο κοινοποιείται στον ανάδοχο, και αν δεν την αμφισβητήσει με ένσταση, τούτη καθίσταται οριστική και απρόσβλητη ως προς τις παραδοχές της.

Μαζί με την τελική επιμέτρηση ο ανάδοχος μπορεί να υποβάλει και κάθε άλλο αίτημά του που σχετίζεται με δικαίωμά του

από την εκτέλεση της σύμβασης, αν αυτό δεν έχει αποσβεστεί και η σχετική αξίωση παραγραφεί, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 173, περί αποσβέσεων δικαιωμάτων του αναδόχου, ή αν το σχετικό δικαίωμα δεν έχει αποσβεστεί ή παραγραφεί. Μετά την υποβολή ή σύνταξη κατά την παρ. 6 της τελικής επιμέτρησης, ο ανάδοχος δεν μπορεί να εγείρει σχετικές απαιτήσεις παρά μόνο για οψιγενείς αιτίες.

#### **Άρθρο 22ο : ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟ ΤΗΣ ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΕΩΣ**

Όσον αφορά την εκτέλεση εργασιών αυτές θα εκτελούνται παράλληλα με την χρήση των σχ. συγκροτημάτων και ει δυνατόν σε ώρες και ημέρες που δεν επηρεάζεται η εύρυθμη λειτουργία του. Το γεγονός αυτό δεν συνεπάγεται σε καμία περίπτωση πρόσθετη δαπάνη για τον ανάδοχο. Επίσης για τον λόγο αυτό δεν απαιτείται η διενέργεια διοικητικής παραλαβής. Η διοικητική παραλαβή για χρήση δεν αναπληρώνει τη διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου.

#### **Άρθρο 23ο : ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Μετά τη βεβαίωση περάτωσης των εργασιών το έργο παραλαμβάνεται προσωρινά σύμφωνα με το άρθρ. 170 του ν.4412/16. Μετά την προσωρινή και την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης γίνεται η οριστική παραλαβή του έργου, μέσα σε δύο (2) μήνες από τότε που λήγει ο χρόνος εγγύησης, σύμφωνα με το άρθρ. 172 του ν. 4412/16. Αν η προσωρινή παραλαβή δεν έχει διενεργηθεί μέχρι την οριστική παραλαβή, διενεργείται ταυτόχρονα προσωρινή και οριστική παραλαβή. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο ανάδοχος ευθύνεται κατά τις διατάξεις του αστικού κώδικα. Απαραίτητο στοιχείο για την οριστική παραλαβή του έργου είναι ο φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.).

#### **Άρθρο 24ο : ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ / ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ / ΔΙΑΙΤΗΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Με την επιφύλαξη μικρότερων προθεσμιών που προβλέπονται στον ν. 4412/016 τα εν γένει δικαιώματα του αναδόχου από τη σύμβαση αποσβέννυνται και οποιαδήποτε εξ αυτών αξίωση παραγράφεται εάν αυτά δεν ασκηθούν, με σχετική αίτηση του προς τη δ/νουςα υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την εμφάνιση της γενεσιουργού τους αιτίας, σύμφωνα με το άρθρο 173 του Ν.4412/16. Για τη διοικητική επίλυση συμβατικών διαφορών μεταξύ του κυρίου του έργου και του αναδόχου έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 174 του ν.4412/16 και για τη δικαστική επίλυση έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 175 του ίδιου νόμου. Για τη διαιτητική επίλυση των διαφορών μεταξύ του κυρίου του έργου και του αναδόχου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 176 του ν. 4412/16.

#### **Άρθρο 25ο : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Για τη δημοπράτηση/ανάθεση, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου εφαρμόζονται, ανά περίπτωση αναλόγως τους είδους και του ποσού της σύμβασης, οι παρακάτω σχετικές νομοθετικές διατάξεις, όπως ισχύουν σήμερα :


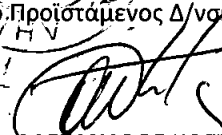
- του Ν. 2121/1993 (ΦΕΚ Α'25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα" όπως έχει τροποποιηθεί με τον Ν. 4481/17 (ΦΕΚ Α' 100) και όπως ισχύει σήμερα
- του Ν. 2690/1999 ΦΕΚ (Α'45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικ. Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" (ιδίως άρθ. 7 & 13-15)
- του Ν. 2859/2000 (ΦΕΚ Α'248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»
- του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3669/2008 (ΦΕΚ Α'116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α'112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτικά ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α'204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφ. του Ν. 3588/2007 (πρωτεύουσας κώδικας) - Προπρωτεύουσας διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση της οδηγίας 2009/50/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ Α'86) «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή-Σήματα-Μεσίτες Ακινήτων-Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4111/2013 (ΦΕΚ Α'18) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, τροποποιήσεις του Ν.4093/ 2012, κύρωση της Πράξης ... και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4146/2013 (ΦΕΚ Α'90) «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α'107) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»
- του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α'167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ Α'74) «Διοικητικές απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις ... - Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

- του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν. 4278/2014 (ΦΕΚ Α'157) «Φάροι, στρατολογία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ Α'160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ Α'29) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα και κυρίως του άρθρου 118 περί .
- του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπ. Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]-Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ-Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση-Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπ. Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»
- του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα»
- του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, ..... και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.»
- του π.δ. 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
- της Αποφ. Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β'1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» και Αποφ. Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.39340/ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β'1994), όπως ισχύουν σήμερα.
- της με αρ. 57654/2017 (Β' 1781) Υπ. Απόφασης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
- της με αρ. ΔΝΣβ/51667/ΦΝ 466/2019 (Β' 2780) Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Δημιουργία και διαχείριση έντοκου Τραπεζικού Λογαριασμού από το ΤΜΕΔΕ για την συλλογή του πόρου 2,5%» και της με αρ. ΔΝΣγ/οικ.42217/ΦΝ466/12.6.2017 (Β' 2235) Απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Δημιουργία και διαχείριση έντοκου Τραπεζικού λογαριασμού από το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας για τη συλλογή του πόρου 6%»

Επίσης έχουν εφαρμογή και ισχύουν οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, εγκύκλιοι και αποφάσεις καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ο/η Σοντάξ...

**ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**  
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

  
 31/10/2022  
**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
 ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.  
  
**ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΤΣΟΥΡΗΣ**  
 Πολιτικός Μηχανικός