

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Λ. Α. Συγγρού 193-195
Ν. Σμύρνη – Τ.Κ. 171 21

ΕΡΓΟ: **Αστική Αναζωογόνηση του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Νικομηδείας, Εθνικής Στέγης, Αρτάκης και Τραπεζούντος και ποιοτική αναβάθμιση του Σ.Σ. Νικομηδείας**

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

1. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Οι κατ' αποκοπήν τιμές για το έργο του παρόντος Τιμολογίου περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση όλων των μελετών (κυρίων και υποστηρικτικών), την έκδοση των κατά περίπτωση απαιτούμενων αδειών και εργασιών του παρόντος έργου, απολύτως τελειωμένων, σύμφωνα με τους όρους αυτού του Τιμολογίου, με τις Μελέτες και με τα υπόλοιπα τεύχη δημοπράτησης.

Περιλαμβάνει επίσης και κάθε δαπάνη απαραίτητη για την εκτέλεση όλων των εργασιών, έστω και αν αυτή δεν καθορίζεται ρητά από τα Τεύχη της Μελέτης και Δημοπράτησης της υπηρεσίας και οπωσδήποτε περιέχονται στην τιμή αυτή ενδεικτικά και όχι περιοριστικά και τα παρακάτω:

- Η αξία επί τόπου του έργου και έτοιμων για χρήση όλων των υλικών και μικροϋλικών, ενσωματωμένων ή όχι, κυρίων ή βοηθητικών, τα οποία απαιτούνται οπωσδήποτε και είναι απαραίτητα για την πλήρη εκτέλεση και την έντεχνη εμφάνιση των εργασιών και για την πλήρη λειτουργία του έργου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και με τους όρους των μελετών που θα υποβληθούν στη φάση του διαγωνισμού (Μελέτη Προσφοράς) και στη φάση υλοποίησης (Οριστική Μελέτη και Μελέτη Εφαρμογής), που θα συντάξει ο ανάδοχος όπως θα εγκριθούν αρμοδίως μετά την κατακύρωση, με όλες τις τροποποιήσεις και συμπληρώσεις.

Διευκρινίζεται ότι στο κατ' αποκοπή τίμημα εμπεριέχονται και όλες οι συμπληρώσεις και τροποποιήσεις που θα απαιτηθούν κατά τη φάση της εκτέλεσης του έργου, έστω και αν δεν περιέχονται στις Μελέτες Εφαρμογής, εφόσον οφείλονται σε διαπίστωση αστοχιών ή παραλείψεων των Μελετών κατά την εκτέλεση του έργου.

- Η αξία οποιουδήποτε υλικού και εργασίας, που μπορεί να μην προκύπτει ή εμφανίζεται στα στοιχεία των μελετών είναι όμως απαραίτητη για την ολοκλήρωση του έργου, ακόμη και αν

προκύψει από έρευνα που θα κάνει ο ανάδοχος, μετά την ανάληψη του έργου, ώστε αυτό να παραδοθεί σε πλήρη λειτουργία.

- Η δαπάνη εξαιτίας της φθοράς και της απομείωσης των υλικών.
- Η δαπάνη προσκόμισης των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποίησής τους, φυλάξεώς τους κ.λπ., καθώς και η δαπάνη της απομάκρυνσης των άχρηστων (μπαζών κ.λπ.) σε θέσεις επιτρεπόμενες από τις αρμόδιες αρχές (ήτοι σε εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης, όπως προβλέπεται στην παρ.3, εδ.α.3. του άρθρου 7 της ΚΥΑ 36259/1757/Ε103 (ΦΕΚ 1312/Β/24-8-10)), εξευρισκόμενες με μέριμνα και με δαπάνη του Αναδόχου.
- Οι δαπάνες για την καταβολή ημερομισθίων και των σχετικών με αυτά εισφορών και επιβαρύνσεων σε κύριους, επικουρικούς ή πρόσθετους ασφαλιστικούς φορείς οι οποίες αφορούν στην εκτέλεση όλων των κυρίων, βοηθητικών ή συμπληρωματικών εργασιών, έστω και αν αυτές δεν περιγράφονται ρητώς, αλλά είναι απαραίτητες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου. Περιλαμβάνονται επίσης, εφόσον προκύψει ανάγκη, οι πρόσθετες αποζημιώσεις που προβλέπονται από τη νομοθεσία για εργασίες που θα εκτελεστούν Κυριακές, αργίες και εξαιρέσιμες ή σε νυχτερινές ώρες.
- Οι δαπάνες για την πλήρη αποκατάσταση οποιασδήποτε τυχόν βλάβης ή ζημίας σε υφιστάμενες κατασκευές από οποιοδήποτε λόγο εξαιτίας του έργου.
- Η δαπάνη για τη μόρφωση ή διάνοιξη αυλακιών ή οπών διέλευσης ή εντοιχισμού σωληνώσεων ή αγωγών ή εξαρτημάτων των κάθε είδους εγκαταστάσεων κ.λπ., σε τοίχους, οροφές ή πατώματα από οποιοδήποτε υλικό και οποιοδήποτε πάχους, με βάση τις μελέτες των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποκατάσταση κατόπιν εγκρίσεως από την επίβλεψη.
- Οι δαπάνες λειτουργίας των μηχανημάτων που απαιτούνται για την εκτέλεση κάθε εργασίας καθώς και για την ανύψωση των υλικών μέχρι του σημείου χρησιμοποίησής τους, δηλαδή μισθώματα, απαιτούμενα καύσιμα και λιπαντικά, επιβάρυνση από ημεραργίες από οποιαδήποτε αιτία, επιβάρυνση εξαιτίας των επισκευών και συντηρήσεως των μηχανημάτων, οι δαπάνες εγκαταστάσεώς τους, τα ασφάλιστρά τους καθώς και η απόσβεσή τους.
- Οι δαπάνες για τη μελέτη, εγκατάσταση, χρήση και αποκομιδή των κριωμάτων που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση των εργασιών.
- Οι αμοιβές των μελετητών που θα συνεργασθούν με τον ανάδοχο για την εκπόνηση τόσο των μελετών που απαιτούνται για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, όσο και η εκπόνηση όλων των απαραίτητων μελετών, δηλαδή των τελικών Οριστικών μελετών και των Μελετών Εφαρμογής και τυχόν αναθεωρήσεις τους, τις οποίες θα εκπονήσει μετά την κατακύρωση, με βάση τα τεύχη δημοπράτησης, καθώς και οι κρατήσεις των αμοιβών αυτών. Περιλαμβάνονται επίσης οι εκτυπώσεις των σχεδίων των μελετών σε όσα αντίτυπα χρειαστούν.
- Η έκδοση της κατά νόμο Οικοδομικής άδειας (και τυχόν απαιτούμενων αναθεωρήσεων της) από το αρμόδιο Πολεοδομικό Γραφείο, με φροντίδα και δαπάνες του αναδόχου.
- Μισθοί, αποζημιώσεις, έξοδα κίνησης, ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, θέρμανσης, τηλεφωνικά, ιατρικής περίθαλψης, ενοικίων κ.λπ.

•Έξοδα για φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου και υπέρ τρίτων και για οποιοσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, έξοδα εγγυήσεων και τόκων, έξοδα κινήσεως κεφαλαίων.

•Οι δαπάνες για τις κάθε είδους δοκιμές των εγκαταστάσεων.

•Οι αμοιβές και όλα τα έξοδα εκδόσεως ή ανανεώσεως των κάθε είδους αδειών που απαιτούνται προκειμένου να κατασκευασθεί το έργο.

•Έξοδα χαράξεων, κάθε είδους μετρήσεων, επιμετρήσεων, πιστοποιήσεων, εντολών πληρωμής στα απαιτούμενα αντίτυπα.

•Έξοδα για κάθε είδους εργαστηριακούς ελέγχους των υλικών και των εργασιών κ.λπ., που απαιτούνται είτε από τη νομοθεσία, είτε από το Πρόγραμμα Ποιότητας του Έργου είτε θα απαιτήσει η Υπηρεσία, καθώς και τα έξοδα εκπόνησης του προγράμματος ποιότητας και κατασκευής του έργου, έξοδα φωτογραφήσεων και σύνταξης σχεδίων κ.λπ. του έργου.

•Έξοδα συνεχούς καθαρισμού του εργοταξίου και της γύρω από αυτό περιοχής, έξοδα τοποθέτησης, διάλυσης και αποκομιδής των προστατευτικών κατασκευών και των περιφραγμάτων, της εργοταξιακής σήμανσης, έξοδα εγκατάστασης γραφείου εργοταξίου, χώρων υγιεινής κ.λπ, σημάτων για την αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και πινακίδων ασφαλείας ή ενδεικτικών του εκτελούμενου έργου.

•Έξοδα σύνταξης μελέτης και υλοποίησης μελετών κυκλοφοριακών ρυθμίσεων και υλοποίησης των απαιτούμενων από τη μελέτη σημάνσεων

•Έξοδα ασφάλισης του έργου και ασφάλισης ή αποζημίωσης ατυχημάτων του αναδόχου, του προσωπικού του ή τρίτων.

•Όλες οι δεσμεύσεις που αναφέρονται στα συμβατικά στοιχεία που δίδονται στους διαγωνιζόμενους.

•Περιλαμβάνονται ανηγμένα στις τιμές του παρόντος τιμολογίου οι πάσης φύσεως δυσκολίες, καθυστερήσεις, σταλίες κλπ που θα προκύψουν λόγω της εκτέλεσης των εργασιών με ταυτόχρονη λειτουργία του Σχολικού Συγκροτήματος καθώς και τα έξοδα για την αμοιβή επίβλεψης των εκσκαφικών εργασιών από αρχαιολόγο εγκεκριμένο από την αρμόδια Αρχαιολογική Υπηρεσία, τα έξοδα για την διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) και οι πάσης φύσεως κρατήσεις που βαρύνουν την εκτέλεση των δημοσίων έργων από την κείμενη νομοθεσία.

Οι προσφερθείσες στο διαγωνισμό κατ' αποκοπή τιμές από τον ανάδοχο, για την κατασκευή του έργου, όπως αυτό καθορίζεται στην υπηρεσιακή προμελέτη, την μελέτη προσφοράς του, στην τεχνική περιγραφή και τα λοιπά συμβατικά τεύχη, παραμένει σταθερή και αμετάβλητη και είναι ανεπηρέαστη από οποιαδήποτε αύξηση ποσοτήτων εργασιών αναγκαίων για την ολοκλήρωση του έργου, επειδή η προσφορά του αναδόχου περιλαμβάνει το σύνολο των απαιτούμενων μελετών κύριων και υποστηρικτικών και εργασιών για την πλήρη εκτέλεση και παράδοση του έργου έτοιμου προς λειτουργία.

Το κονδύλι για το Γ.Ε & Ο.Ε. 18% και ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 24%) δεν περιλαμβάνονται στις κατ' αποκοπή τιμές και θα καταβληθούν από την αναθέτουσα αρχή στον

ανάδοχο σύμφωνα με το νόμο. Ως προς τον τρόπο κατασκευής των εργασιών, ισχύουν αυτά που καθορίζονται από τους Συμβατικούς Όρους, από τους όρους της Τεχνικής Περιγραφής, της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και της Τεχνικής Συγγραφής υποχρεώσεων.

A.T. 01

Άρθρο κατ' αποκοπή: «**Αστική Αναζωογόνηση του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Νικομήδειας, Εθνικής Στέγης, Αρτάκης και Τραπεζούντος**»

Μελέτη – κατασκευή αυτή περιγράφεται στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και τη μελέτη εφαρμογής που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως αυτή θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, πλήρως αποπερατωμένου, σε σημείο άμεσης χρησιμοποίησης και λειτουργίας του, με όλες τις εγκαταστάσεις που περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή του έργου και με όλα όσα λεπτομερώς αναγράφονται στους Γενικούς όρους του παρόντος Τιμολογίου.

Ευρώ (αριθμητικά): **992.846,80**

(ολογράφως): **Ενιακόσιες ενενήντα δύο χιλιάδες οκτακόσια σαράντα έξι ευρώ και ογδόντα λεπτά.**

A.T. 02

Άρθρο κατ' αποκοπή: «**Ποιοτική αναβάθμιση του Σ.Σ. Νικομήδειας**»

Μελέτη – κατασκευή όπως αυτή περιγράφεται στα συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας και τη μελέτη εφαρμογής που θα συντάξει ο ανάδοχος, όπως θα εγκριθεί από την Υπηρεσία, πλήρως αποπερατωμένου, σε σημείο άμεσης χρησιμοποίησης και λειτουργίας του, με όλες τις εγκαταστάσεις που περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή του έργου και με όλα όσα λεπτομερώς αναγράφονται στους Γενικούς όρους του παρόντος Τιμολογίου.

Ευρώ (αριθμητικά): **3.775.146,63**

(ολογράφως): **Τρία εκατομμύρια επτακόσιες εβδομήντα πέντε χιλιάδες εκατόν σαράντα έξι ευρώ και εξήντα τρία λεπτά.**

Ν. Σμύρνη, Ιούλιος 2023

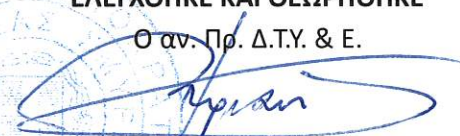
Συντάχθηκε



ΗΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΙΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο αν. Πρ. Δ.Τ.Υ. & Ε.



Βασίλειος Πατριανάκος
Πολιτικός Μηχανικός