



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΗΛ: 2132025778
E-mail: gvergopoulos@neasmyrni.gr

Αριθμός Μελέτης: 31/2025

«Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Υποστήριξης στο
Τμήμα Εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης»

Προϋπολογισμού 138.366,64€ (συνπ. Φ.Π.Α.24%)

**Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές
υπηρεσίες για τα έσοδα**

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

**CPV: 72310000-1 - Υπηρεσίες επεξεργασίας
δεδομένων**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η διαχείριση των τελών που σχετίζονται με την ακίνητη περιουσία – δηλαδή τα Δημοτικά Τέλη (ΔΤ), τον Δημοτικό Φόρο (ΔΦ) και το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) – αποτελεί μια από τις σημαντικότερες πηγές εσόδων για κάθε Δήμο. Τα έσοδα από τα Δημοτικά Τέλη χρηματοδοτούν βασικές υπηρεσίες καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, ενώ τα υπόλοιπα τέλη στηρίζουν ευρύτερες δράσεις και έργα του Δήμου.

Ωστόσο, η ορθή διαχείριση αυτών των τελών και η διατήρηση ενός πλήρους, ακριβούς και επικαιροποιημένου αρχείου παρουσιάζει σημαντικές δυσκολίες για τους εξής λόγους:

1. Διακριτή νομοθετική ρύθμιση ανά τέλος

Κάθε είδος τέλους διέπεται από διαφορετικό νομικό πλαίσιο, καθώς εξυπηρετεί διαφορετικό σκοπό. Ενδεικτικά:

- Το ΔΤ επιβάλλεται βάσει των χρησιμοποιούμενων επιφανειών,
- Ο ΔΦ αφορά τους ηλεκτροδοτούμενους χώρους,
- Το ΤΑΠ υπολογίζεται επί του συνόλου των τετραγωνικών της ιδιοκτησίας.

2. Διαφορετικά υποκείμενα επιβολής ανά τέλος

Οι επιφάνειες που υπάγονται σε κάθε τέλος ενδέχεται να διαφέρουν. Για παράδειγμα, ανοιχτοί και φωτιζόμενοι χώροι στάθμευσης σε *pilotis* ή κοινόχρηστοι χώροι δεν υπόκεινται σε ΔΤ, αλλά υπάγονται στον ΔΦ και στο ΤΑΠ.

3. Πολλαπλότητα συντελεστών χρέωσης

- Στο ΔΤ εφαρμόζονται πολλαπλοί συντελεστές ανάλογα με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Στον ΔΦ συνήθως ισχύουν δύο διαφορετικοί συντελεστές (για στεγασμένους και μη στεγασμένους χώρους).

- Το ΤΑΠ διαφοροποιείται με βάση την αντικειμενική αξία και την παλαιότητα του ακινήτου.

4. Περιορισμοί στο σύστημα διανομής μέσω ΔΕΔΔΗΕ

Τα ανωτέρω τέλη βεβαιώνονται για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα μέσω των λογαριασμών ηλεκτρικής ενέργειας. Οι πάροχοι αντλούν τις σχετικές πληροφορίες από τα αρχεία του ΔΕΔΔΗΕ, τα οποία όμως δέχονται έναν μόνο συντελεστή ανά τέλος, ανεξαρτήτως της πολιτικής του Δήμου. Αυτό υποχρεώνει τους Δήμους να αποστέλλουν «πλασματικά» τετραγωνικά, ώστε να επιτευχθεί η επιθυμητή χρέωση, γεγονός που προκαλεί στρέβλωση των δεδομένων και δυσκολίες σε μελλοντικές αλλαγές συντελεστών.

5. Ανεπαρκής πληροφορία από τη δήλωση Ε9

Μέσω του Ε9 οι χώροι διακρίνονται σε κύριους και βοηθητικούς, χωρίς περαιτέρω ανάλυση της χρήσης τους. Ωστόσο, σε πολλές περιπτώσεις (π.χ. pilotis, ηλεκτροδοτούμενοι βοηθητικοί χώροι) απαιτείται λεπτομερέστερη αποτύπωση, καθώς η απλή διχοτόμηση δεν επαρκεί για τον ορθό υπολογισμό των τελών.

Κρίσιμα ζητήματα για τη διασφάλιση εσόδων

Για τη διατήρηση της δημοσιονομικής σταθερότητας και την εύρυθμη λειτουργία των Δήμων, είναι απαραίτητο:

- Η ύπαρξη αξιόπιστου αρχείου επιφανειών

Το πλήρες, ακριβές και επικαιροποιημένο αρχείο αποτελεί εργαλείο για τη δίκαιη και εύστοχη επιβολή των τελών. Είναι επίσης στοιχείο κοινωνικής δικαιοσύνης, διασφαλίζοντας ότι κάθε πολίτης επιβαρύνεται αναλογικά προς τη χρήση και την ιδιοκτησία του.

- Η λειτουργική επάρκεια του Τμήματος Εσόδων

Η δεκαετής οικονομική κρίση και οι περιορισμοί στις προσλήψεις έχουν οδηγήσει σε υποστελέχωση καίριων υπηρεσιών, καθιστώντας την κάλυψη καθημερινών αναγκών προβληματική. Παράλληλα, η αυστηροποίηση του πλαισίου ευθύνης των δημοσίων υπαλλήλων καθιστά απαραίτητη την οργάνωση και ενίσχυση των υπηρεσιών, προκειμένου να διασφαλιστούν οι νόμιμες διαδικασίες και το δημόσιο συμφέρον.

Οφέλη

Μέσω αυτών των υπηρεσιών ο Δήμος θα αποκομίσει πολλαπλά οφέλη και συγκεκριμένα:

- Αύξηση Εσόδων
- Ενημέρωση των δεδομένων στο μηχανογραφικό πρόγραμμα του Δήμου.
- Δημιουργία μίας ολοκληρωμένης βάσης δεδομένων
- Πιθανή διεύρυνση της βάσης επιβολής των τελών

- Δικαιότερος καθορισμός των δημοτικών τελών
- Αποφυγή σοβαρών κυρώσεων σε πιθανούς ελέγχους
- Τήρηση νομοθεσίας και απόδοση αισθήματος ισονομίας

Προκειμένου να ολοκληρωθεί η παραπάνω παροχή υπηρεσίας διαιρείται σε δύο (2) τμήματα:

Τμήμα 1: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (10.000 μετρητές)

Τμήμα 2: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (45793 μετρητές)

Η εκτιμώμενη τιμή για κάθε ένα μετρητή ανέρχεται στο ποσό των 2,00€ πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%.

Συνεπώς η τιμή για το Τμήμα 1 ανέρχεται στο ποσό των 24.800,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και για το Τμήμα 2 ανέρχεται στο ποσό των 113.566,64€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Για Τμήμα 1 θα απαιτηθούν 15.000,00€ για το έτος 2025 και 9.800,00€ για το έτος 2026 και για το Τμήμα 2 θα απαιτηθούν 113.566,64€ για το έτος 2026 και θα διατεθούν από τον Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές υπηρεσίες για τα έσοδα.

Η ανάθεση της σύμβασης για το Τμήμα 1 θα γίνει σύμφωνα με τις διαδικασίες όπως αυτές ορίζονται με την περίπτωση 10 του άρθρου 6 του ν. 4412/2016 σύμφωνα με το οποίο ισχύει: «10. Κατά παρέκκλιση από τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 8 και 9, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν συμβάσεις για μεμονωμένα τμήματα κατά τις διατάξεις του παρόντος Βιβλίου, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη αξία μόνο του τμήματος, εφόσον αυτή, χωρίς ΦΠΑ, είναι μικρότερη από 80.000 ευρώ για προμήθειες ή υπηρεσίες ή από 1.000.000 ευρώ για έργα. Πάντως, η συνολική αξία των τμημάτων που ανατίθενται με αυτόν τον τρόπο, δεν υπερβαίνει το 20 % της συνολικής αξίας όλων των τμημάτων στις οποίες έχει διαιρεθεί το προτεινόμενο έργο, η προτεινόμενη απόκτηση ομοιογενών αγαθών ή η προτεινόμενη παροχή υπηρεσιών.»

Για το Τμήμα 2 θα διενεργηθεί ανοικτός ηλεκτρονικός διαγωνισμός κάτω των ορίων και κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά βάσει ποιότητας - τιμής.

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 20/10/2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Βεργόπουλος Γιώργος

Ειδικός Σύμβουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Κασαπιδης Στέφανος

Γενικός Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΗΛ: 2132025778
E-mail: gvergopoulos@neasmyrni.gr

Αριθμός Μελέτης: 31/2025

«Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Υποστήριξης στο
Τμήμα Εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης»

Προϋπολογισμού 138.366,64€ (συμπ. Φ.Π.Α.24%)

**Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές
υπηρεσίες για τα έσοδα**

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

**CPV: 72310000-1 - Υπηρεσίες επεξεργασίας
δεδομένων**

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Σκοπός της συγκεκριμένης υπηρεσίας είναι η παροχή εξειδικευμένων υπηρεσιών υποστήριξης στο τμήμα εσόδων.

Παρακάτω αναλύονται οι κατ' ελάχιστον ζητούμενες υπηρεσίες

ΤΜΗΜΑ 1 & 2: Έλεγχος & διόρθωση σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας

Αντικείμενο του παρόντος είναι η παροχή υπηρεσιών κανονικοποίηση αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας σε συνεργασία με την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Οι κατ' ελάχιστον παρεχόμενες εξειδικευμένες υπηρεσίες που πρέπει να προσφέρει ο οικονομικός φορέας, περιγράφονται παρακάτω:

- Βάσει του αρχείου παροχών ΔΕΔΔΗΕ που θα παρασχεθεί από το Δήμο, θα προβεί σε ελέγχους, ώστε να εντοπιστούν πιθανές περιπτώσεις σφαλμάτων (πχ. πολλαπλά ακίνητα στην ίδια παροχή και με διαφορετικά τέλη) στα δηλωμένα τετραγωνικά και στον υπολογισμό των πλασματικών τετραγωνικών ανά κατηγορία χρήσης βάσει των ψηφισθέντων συντελεστών χρέωσης.
- Θα προβεί στην καταγραφή των δηλωμένων μηδενικών τετραγωνικών σε σχέση με την ύπαρξη ή μη κωδικού απαλλαγής όπως και των περιπτώσεων με δηλωμένα τετραγωνικά που έχουν κωδικό απαλλαγής ή και διαφορετικό κωδικό χρέωσης που εμπεριέχει απαλλαγή. Οι περιπτώσεις αυτές θα καταγράφουν σε κατάλληλο αρχείο για επεξεργασία από την αρμόδια υπηρεσία εσόδων ώστε να επιβεβαιωθεί η εγκυρότητα των απαλλαγών ή να ζητηθούν από τους δικαιούχους επικαιροποίηση των δικαιολογητικών βάση των οποίων δύναται να χορηγηθεί η απαλλαγή.
- Θα πραγματοποιηθεί έλεγχος των παροχών που δεν εμφανίζονται και στα δυο αρχεία.
- Θα ενημερωθούν τα δεδομένα του ακινήτου και/ή του καταναλωτή όπως και

χρέωσης στη εφαρμογή Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας

- Τα ευρήματα αυτά θα ομαδοποιηθούν και θα κοινοποιηθούν στο Δήμο ώστε να αποφασιστεί ο τρόπος χειρισμού τους. Στις περιπτώσεις για τις οποίες θα κριθεί από το Δήμο ότι απαιτείται περαιτέρω διερεύνηση η εταιρία θα προβεί στην αναζήτηση στοιχείων βάσει της ΓΓΠΣΔΔ και του Κτηματολογίου ώστε να συλλεχθούν τα σωστά στοιχεία.
- Θα γίνει αντιπαραβολή των δεδομένων που τηρούνται για κάθε ακίνητο στο λογισμικό της ακίνητης περιουσίας του Δήμου και στο αρχείο ΔΕΔΔΗΕ, ώστε να εντοπιστούν τυχόν διαφορές. Στη συνέχεια σε συνεργασία με το Δήμο θα αποφασιστεί ο χειρισμός των διαφορών και θα γίνει ενημέρωση των αντίστοιχων εγγραφών.

Όλες οι παρεχόμενες υπηρεσίες θα γίνουν σε συνεργασία με το αρμόδιο τμήμα του φορέα.

Πλαίσιο Συνεργασίας

Ο ανάδοχος θα συνεργάζεται και θα λαμβάνει οδηγίες για το είδος και την εκτέλεση των εργασιών/ υπηρεσιών από τις αρμόδιες υπηρεσίες και το προσωπικό του Δήμου. Επίσης θα του παρέχεται διαβαθμισμένη πρόσβαση στα απαιτούμενα για την εκτέλεση των υπηρεσιών του πληροφοριακά συστήματα.

Ο χρόνος υλοποίησης της υπηρεσίας για το τμήμα 1 εκτιμάται σε έξι (6) μήνες και για τμήμα 2 σε δώδεκα (12) μήνες, λαμβάνοντας υπόψη τα ενδιάμεσα ορόσημα για κάθε αντικείμενο.

Μεθοδολογία Διοίκησης και Υλοποίησης Υπηρεσίας

1. Μέθοδοι και Τεχνικές Παρακολούθησης, Διαχείρισης και Υλοποίησης

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος θα πρέπει να περιγράψει τις μεθοδολογίες, τεχνικά μέσα και εργαλεία που θα αξιοποιήσει για την παρακολούθηση, διαχείριση και υλοποίηση της υπηρεσίας

2. Σχήμα (Οργάνωση) Διοίκησης και υλοποίησης του αντικειμένου της υπηρεσίας

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλλει στην Τεχνική Προσφορά του ολοκληρωμένη πρόταση για το σχήμα διοίκησης, παρουσιάζοντας οργανόγραμμα με λεπτομερή περιγραφή των αρμοδιοτήτων, των ρόλων και της κατηγορίας των μελών της Ομάδας που θα υλοποιήσει την υπηρεσία, το γνωστικό αντικείμενο που θα καλύψουν τα μέλη της Ομάδας, το χρόνο απασχόλησης ανά Δραστηριότητα/παραδοτέο του προσωπικού καθώς και τη σχέση τους με τον υποψήφιο Ανάδοχο (υπάλληλος, εξωτερικός συνεργάτης, στέλεχος υπεργολάβου). Όπου απαιτείται ή όπου προβλέπεται, θα γίνεται σαφή διάκριση στην on-site απασχόληση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Α. Για το τμήμα 2 της παρούσης οι φορείς θα πρέπει να διαθέτουν τα παρακάτω:

1. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) να διαθέτουν μέσο γενικό ετήσιο κύκλο εργασιών των τριών τελευταίων ετών ίσο ή μεγαλύτερο της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Σε περίπτωση ένωσης, οι ανωτέρω προϋποθέσεις μπορεί να καλύπτονται αθροιστικά από όλα τα μέλη άλλης ένωσης.

2.Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται:

α) Κατά την διάρκεια των τελευταίων τριών ετών, έως και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού, να έχουν εκτελέσει επιτυχώς, τουλάχιστον τρεις (3) συμβάσεις σχετικά με την παροχή εξειδικευμένων μηχανογραφικών υπηρεσιών υποστήριξης εσόδων ΟΤΑ εκ των οποίων τουλάχιστον μια να είναι συμβατικής αξίας μεγαλύτερης ή ίσης του 100% της εκτιμώμενης αξίας της παρούσης.

β) Να διαθέτουν ομάδα έργου, η οποία να αποτελείται κατ' ελάχιστον, από:

- i. Έναν (1) Υπεύθυνο Έργου, κάτοχο πτυχίου πανεπιστημιακής εκπαίδευσης ο οποίος να διαθέτει μεταπτυχιακό τίτλο σε αντικείμενο σχετικό με το management και τουλάχιστον 15 έτη εμπειρία σε διαχείριση έργων ΤΠΕ και σε μηχανογραφική υποστήριξη εσόδων τοπικής αυτοδιοίκησης.
- ii. Έναν (1) Αναπληρωτή Υπεύθυνο Έργου, κάτοχο πτυχίου πανεπιστημιακής εκπαίδευσης, ο οποίος να διαθέτει τουλάχιστον 5 έτη εμπειρία σε διαχείριση οικονομικών σε ΟΤΑ ή νομικά πρόσωπα ΟΤΑ όπως και διαχείριση ομάδων.
- iii. Ένα (1) μέλος, κάτοχο πτυχίου πανεπιστημιακής εκπαίδευσης με εμπειρία τουλάχιστον πέντε (5) ετών σε μηχανογραφική υποστήριξη.
- iv. Ένα (1) μέλος, κάτοχο πτυχίου νομικής επιστήμης με εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών σε συμβουλευτική εσόδων τοπικής αυτοδιοίκησης.
- v. Ένα (1) μέλος κάτοχο πτυχίου τριτοβάθμιας εκπαίδευσης με εμπειρία τουλάχιστον τριών (3) ετών σε μηχανογραφική υποστήριξη εσόδων τοπικής αυτοδιοίκησης.
- vi. Ένα (1) μέλος, με εμπειρία τουλάχιστον ενός (1) έτους σε μηχανογραφική υποστήριξη εσόδων τοπικής αυτοδιοίκησης.

3.Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης οφείλουν να συμμορφώνονται με:

- το πρότυπο EN ISO 9001:2015 – Σύστημα διαχείρισης ποιότητας ή ισοδύναμο σε αντικείμενο αντίστοιχο της παρούσης
- το πρότυπο EN ISO 27001:2013 - Σύστημα διαχείρισης για την ασφάλεια των πληροφοριών ή ισοδύναμο σε αντικείμενο αντίστοιχο της παρούσης
- το πρότυπο EN ISO 22301:2019 - Σύστημα διαχείρισης επιχειρησιακής συνέχειας ή ισοδύναμο σε αντικείμενο αντίστοιχο της παρούσης
- το πρότυπο EN ISO 14001 - Σύστημα διαχείρισης Περιβάλλοντος ή ισοδύναμο σε

αντικείμενο αντίστοιχο της παρούσης

Β. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης για το τμήμα 2 είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, η οποία εκτιμάται βάσει των κάτωθι κριτηρίων:

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ
ΟΜΑΔΑ Α-ΑΝΤΙΛΗΨΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΗΣΗ ΕΡΓΟΥ		
K1	Κατανόηση έργου	15%
K2	Μεθοδολογική προσέγγιση έργου	40%
K3	Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων	15%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ ΟΜΑΔΑΣ Α		70%
ΟΜΑΔΑ Β-ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ/ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ		
K4	Δομή, οργάνωση, Διοίκηση και Λειτουργία Ομάδας Έργου	20%
K5	Μεθοδολογία Διοίκησης και Διασφάλισης Ποιότητας	10%
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΒΑΡΥΤΗΤΑΣ ΟΜΑΔΑΣ Β		30%
ΣΥΝΟΛΟ		100%

Επεξήγηση Κριτηρίων:

Ανά κατηγορία και κριτήριο αξιολογούνται:

Ομάδα Α – Αντίληψη και Κατανόηση του Έργου

K1: Κατανόηση Έργου

- Η συνολική αντίληψη του υποψηφίου Αναδόχου αναφορικά με το αντικείμενο του Έργου, τους σκοπούς και τους στόχους του, τους κρίσιμους παράγοντες επιτυχίας και τους κινδύνους, καθώς και κυρίως στους τρόπους και τις μεθόδους αντιμετώπισής τους.
- Η κατανόηση από πλευράς του Υποψηφίου Αναδόχου του περιβάλλοντος του έργου και συγκεκριμένα των ιδιαιτεροτήτων του φορέα, των διασυνδέσεών του μετά των, εν γένει, εμπλεκόμενων μερών και των ωφελούμενων, των παραγόντων που προσθέτουν αδράνεια ή μπορεί να συμβάλλουν στη επιτάχυνση των διαδικασιών, καθώς και κυρίως τα μέτρα που θα ληφθούν για την αξιοποίηση της δυναμικής των εμπλεκόμενων μερών προς όφελος του έργου.
- Η τεκμηριωμένη αντίληψη του υποψηφίου Αναδόχου σχετικά με τις παραμέτρους που συνθέτουν την υφιστάμενη κατάσταση τόσο σε επιχειρησιακό, όσο και σε τεχνολογικό επίπεδο.

- Η τεκμηριωμένη αντίληψη του υποψήφιου Αναδόχου σχετικά με τη διαδικασία αλλαγής που συνεπάγεται η υλοποίηση του Έργου, τόσο σε επίπεδο λειτουργίας του Φορέα όσο και στις σχέσεις του φορέα με το περιβάλλον του, καθώς και κυρίως η πρόταση του σχετικά με τη διαχείριση των εν λόγω αλλαγών.

K2: Μεθοδολογική Προσέγγιση Έργου

- Αναλυτική περιγραφή του τρόπου με τον οποίο ο προσφέρων σκοπεύει να προσεγγίσει το έργο. Ιδιαίτερη έμφαση θα πρέπει να δοθεί στην κατανόηση των απαιτήσεων του έργου, όπως αναλυτικά προδιαγράφονται στην παρούσα και ο προσφέρων υποχρεωτικά να τοποθετηθεί στο σύνολο αυτών.
- Προτεινόμενη μεθοδολογία για την υλοποίηση του Έργου, τις διαδικασίες που υιοθετούνται και τα εργαλεία που θα αξιοποιηθούν για την επιτυχή ολοκλήρωσή του.
- Αναλυτική περιγραφή κάθε φάσης του έργου και Πίνακα με τα πακέτα εργασίας και τα παραδοτέα ανά φάση του Έργου, όπως αυτά προκύπτουν από τις απαιτήσεις των προδιαγραφών της διακήρυξης και την προτεινόμενη μεθοδολογική προσέγγιση του υποψήφιου Αναδόχου.
- Προσδιορισμός και αναλυτική περιγραφή των παραδοτέων του έργου όπως αυτά προκύπτουν από τις απαιτήσεις των προδιαγραφών του διαγωνισμού και την προτεινόμενη μεθοδολογική προσέγγιση του υποψήφιου Αναδόχου.

K3: Χρονοπρογραμματισμός παρεχόμενων υπηρεσιών και παραδοτέων

- Η εξειδίκευση των Φάσεων Υλοποίησης
- Το Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης
- Η αναγνώριση των κρίσιμων σημείων (ορόσημα) στην υλοποίηση του Έργου
- Ο χρόνος υλοποίησης της σύμβασης

Ομάδα Β – Μεθοδολογία Οργάνωσης/Διοίκησης και Υλοποίησης Έργου

K4: Δομή, Οργάνωση, Διοίκηση και Λειτουργία Ομάδας Έργου

Ο υποψήφιος Ανάδοχος υποχρεούται επίσης να καθορίσει στην Προσφορά του τα στελέχη της Ομάδας Έργου και την οργανωτική δομή της. Συγκεκριμένα, για όλα τα Μέλη της Ομάδας Έργου

- Να περιγραφεί ο ρόλος τους στο προτεινόμενο Σχήμα Διοίκησης.
- Να δηλωθεί το γνωστικό αντικείμενο που θα καλύψουν.
- Να δηλωθεί το ποσοστό συμμετοχής τους στο Έργο και οι αντίστοιχοι ανθρωπομήνες
- Να δηλωθεί η σχέση τους με τον υποψήφιο Ανάδοχο (στέλεχος Αναδόχου, στέλεχος υπεργολάβου, εξωτερικός συνεργάτης).

K5: Μεθοδολογία Διοίκησης και Διασφάλισης Ποιότητας

Ο Υποψήφιος Ανάδοχος οφείλει να παραδώσει σχέδιο της προτεινόμενης Μεθοδολογίας διοίκησης και διασφάλισης ποιότητας Έργου, που θα πρέπει να περιλαμβάνει στοιχεία που τεκμηριώνουν την κατανόηση του Έργου και του προτεινόμενου μοντέλου λειτουργίας και ενδεικτικώς θα περιλαμβάνουν:

- Κρίσιμους παράγοντες επιτυχίας και προϋποθέσεις επιτυχούς ολοκλήρωσης του Έργου.
- Καταγραφή πιθανών προβλημάτων, που εκτιμάται ότι είναι δυνατό να προκύψουν κατά τη διεξαγωγή συγκεκριμένων εργασιών και τρόποι αντιμετώπισής τους.

Η βαθμολόγηση κάθε κριτηρίου αξιολόγησης κυμαίνεται από 100 βαθμούς στην περίπτωση που ικανοποιούνται ακριβώς όλοι οι όροι των τεχνικών προδιαγραφών, αυξάνεται δε μέχρι τους 150 βαθμούς όταν υπερκαλύπτονται οι απαιτήσεις του συγκεκριμένου κριτηρίου.

Κάθε κριτήριο αξιολόγησης βαθμολογείται αυτόνομα με βάση τα στοιχεία της προσφοράς. Η σταθμισμένη βαθμολογία του κάθε κριτηρίου θα προκύπτει από το γινόμενο του επιμέρους συντελεστή βαρύτητας επί της βαθμολογίας του, η δε συνολική βαθμολογία της προσφοράς θα προκύπτει από το άθροισμα των σταθμισμένων βαθμολογιών όλων των κριτηρίων. Η συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς υπολογίζεται με βάση τον παρακάτω τύπο :

$$T = \sigma 1\chi K1 + \sigma 2\chi K2 + \dots + \sigma n\chi K_n$$

Κριτήρια με βαθμολογία μικρότερη από 100 βαθμούς (ήτοι που δεν καλύπτουν/παρουσιάζουν αποκλίσεις από τις τεχνικές προδιαγραφές της παρούσας) επιφέρουν την απόρριψη της προσφοράς.

Πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά είναι εκείνη που παρουσιάζει τη μεγαλύτερη τιμή (Α) της σχέσης:

$$A = 0,8x (T/T_{max}) + 0,2x(O_{min}/O)$$

όπου: T = Συνολική βαθμολογία τεχνικής προσφοράς,

T_{max} = Συνολική βαθμολογία της καλύτερης τεχνικής προσφοράς,

O_{min} = τιμή χαμηλότερης οικονομικής προσφοράς,

O = τιμή οικονομικής προσφοράς,

Το άθροισμα των δύο συντελεστών βαρύτητας ισούται με εκατό (100).

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 20/10/2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Βεργόπουλος Γιώργος

Ειδικός Σύμβουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Κασαπίδης Στέφανος

Γενικός Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΗΛ: 2132025778
E-mail: gvergopoulos@neasmyrni.gr

Αριθμός Μελέτης: 31/2025

«Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Υποστήριξης στο
Τμήμα Εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης»

Προϋπολογισμού 138.366,64€ (συμπ. Φ.Π.Α.24%)

Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές
υπηρεσίες για τα έσοδα

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

CPV: 72310000-1 - Υπηρεσίες επεξεργασίας
δεδομένων

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός της παροχής υπηρεσίας με τίτλο «Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Υποστήριξης στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης» ανέρχεται στο ποσόν των 138.366,64€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. Η ανωτέρω δαπάνη έχει ενταχθεί στον προϋπολογισμό του έτους 2025 και θα βαρύνει τον κωδικό εξόδου Κ.Α. 10.6142.0042 κατά 15.000,00€ για το έτος 2025 και κατά 123.366,64€ για το έτος 2026 και αναλύεται ως εξής:

Για το Τμήμα 1 ανέρχεται στο ποσό των 24.800,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% και για το Τμήμα 2 ανέρχεται στο ποσό των 113.566,64€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Για Τμήμα 1 θα απαιτηθούν 15.000,00€ για το έτος 2025 και 9.800,00€ για το έτος 2026 και για το Τμήμα 2 θα απαιτηθούν 113.566,64€ για το έτος 2026 και θα διατεθούν από τον Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές υπηρεσίες για τα έσοδα.

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Συνολική Τιμή
1	ΤΜΗΜΑ 1: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (10.000,00 μετρητές)	Τεμάχιο (ΠΑΡΟΧΕΣ)	10.000	2,00 €	20.000,00 €
1	ΤΜΗΜΑ 2: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ)	Τεμάχιο (ΠΑΡΟΧΕΣ)	45.793	2,00 €	91.586€
Γενικό σύνολο προ Φ.Π.Α					111.586,00 €
Φ.Π.Α. 24%					26.780,64 €
Γενικό σύνολο με Φ.Π.Α.					138.366,64 €

Ο προϋπολογισμός προέκυψε βάσει της εκτιμώμενης απασχόλησης των μελών της ομάδας έργου για την επεξεργασία του συνόλου των παροχών προς έλεγχο και διόρθωση.

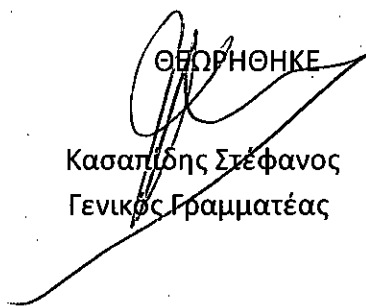
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 20/10/2025

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Βεργόπουλος Γιώργος
Ειδικός Σύμβουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Κασαπίδης Στέφανος
Γενικός Γραμματέας



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΕΡΓΑΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΓΙΩΡΓΟΣ ΒΕΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
ΤΗΛ: 2132025778
E-mail: gvergopoulos@neasmyrni.gr

Αριθμός Μελέτης: 31/2025

«Παροχή Εξειδικευμένων Υπηρεσιών Υποστήριξης στο
Τμήμα Εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης»

Προϋπολογισμού 138.366,64€ (συμπ. Φ.Π.Α.24%)

**Κ.Α. 10.6142.0042 - Εξειδικευμένες μηχανογραφικές
υπηρεσίες για τα έσοδα**

Χρηματοδότηση : ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

**CPV: 72310000-1 - Υπηρεσίες επεξεργασίας
δεδομένων**

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο σύμβασης

Η παρούσα μελέτη αφορά την υπηρεσία παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών υποστήριξης στο τμήμα εσόδων του Δήμου Νέας Σμύρνης.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Ισχύουσες διατάξεις.

- του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- του ν. 4622/19 (Α' 133) «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία & διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων & της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» και ιδίως του άρθρου 37
- του ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 324-337
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων»,
- του άρθρου 5 της απόφασης με αριθμ. 11389/1993 (Β' 185) του Υπουργού Εσωτερικών
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 4601/2019 (Α' 44) «Εταιρικοί μετασχηματισμοί και εναρμόνιση του νομοθετικού πλαισίου με τις διατάξεις της Οδηγίας 2014/55/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014 για την έκδοση ηλεκτρονικών τιμολογίων στο πλαίσιο δημόσιων συμβάσεων και λοιπές διατάξεις»
- του π.δ. 39/2017 (Α' 64) «Κανονισμός εξέτασης προδικαστικών προσφυγών ενώπιων της Α.Ε.Π.Π.»

- της υπ' αριθμ. 76928/13.07.2021 Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας: "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)" (Β' 3075)
- της υπ' αριθμ. 64233/08.06.2021 (Β' 2453/ 09.06.2021) Κοινής Απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Ψηφιακής Διακυβέρνησης με θέμα «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων Προμηθειών και Υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)»
- της αριθμ. Κ.Υ.Α. οικ. 60967 ΕΞ 2020 (Β' 2425/18.06.2020) «Ηλεκτρονική Τιμολόγηση στο πλαίσιο των Δημόσιων Συμβάσεων δυνάμει του ν. 4601/2019» (Α' 44)
- της αριθμ. 63446/2021 Κ.Υ.Α. (Β' 2338/02.06.2020) «Καθορισμός Εθνικού Μορφότυπου ηλεκτρονικού τιμολογίου στο πλαίσιο των Δημοσίων Συμβάσεων».
- του ν. 3419/2005 (Α' 297) «Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και εκσυγχρονισμός της Επιμελητηριακής Νομοθεσίας»
- του ν. 4635/2019 (Α' 167) «Επενδύω στην Ελλάδα και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 85 επ.
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις»
- του π.δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
- της παρ. Ζ του Ν. 4152/2013 (Α' 107) «Προσαρμογή της ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2011/7 της 16.2.2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»,
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) «Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις»
- του ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972 και άλλες διατάξεις»,
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) «Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία»,
- του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας»,
- του ν.2690/1999 (Α' 45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» και ιδίως των άρθρων 1,2, 7, 11 και 13 έως 15,
- του ν. 2121/1993 (Α' 25) «Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα»,
- του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του ΕΚ και του Συμβουλίου, της 27ης Απριλίου 2016, για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και για την ελεύθερη κυκλοφορία των δεδομένων αυτών και

την κατάργηση της οδηγίας 95/46/ΕΚ (Γενικός Κανονισμός για την Προστασία Δεδομένων) (Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ) ΟJ L 119,

- του ν. 4624/2019 (Α' 137) «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις»,
- των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

ΑΡΘΡΟ 3°

Συμβατικά στοιχεία:

Η σύμβαση συντάσσεται με βάση τους όρους της διακήρυξης, την σχετική μελέτη και τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου υπέρ του οποίου κατακλύθηκε η προμήθεια, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της.

Στη σύμβαση αναφέρονται και προσαρτώνται ως αναπόσπαστα συμβατικά στοιχεία:

- α) Η διακήρυξη του διαγωνισμού
- β) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- γ) Η συγγραφή υποχρεώσεων
- δ) Η οικονομική προσφορά και η συνολική προσφορά του υποψήφιου αναδόχου με όλα τα τεχνικά και λοιπά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 4°

Τεχνικές προδιαγραφές .

Το τεύχος των Τεχνικών Προδιαγραφών αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της μελέτης και ισχύουν απόλυτα τα όσα περιγράφονται σε αυτό και όλες οι απαιτήσεις που περιλαμβάνονται.

ΑΡΘΡΟ 5°

Ρήτρα Επίτευξης

Για κάθε τμήμα ισχύει η παρακάτω ρήτρα:

Κατά την παράδοση εκάστου παραδοτέου, θα πρέπει να αποτυπώνονται και οι χρεώσεις που προκύπτουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία από τις παροχές που περιέχονται σε αυτό.

Στη συνέχεια θα διενεργείται ο ακόλουθος έλεγχος:

Ελέγχεται το σύνολο των χρεώσεων που έχουν προκύψει από τα έως εκείνη τη στιγμή παραδοτέα (συμπεριλαμβανομένου και του τρέχοντος παραδοτέου) με το αντίστοιχο ποσό που δικαιούται ως τίμημα από το άθροισμα των παροχών που έχουν αποτυπωθεί σε αυτά τα παραδοτέα. (εφεξής «Ποσό Τιμήματος»)

Εφόσον το σύνολο χρέωσης είναι κατ'ελάχιστον διπλάσιο από το τίμημα, τότε το ποσό που δικαιούται από τη μέχρι εκείνη τη στιγμή εκτέλεση της σύμβασης (εφεξής «Πιστοποιούμενο Ποσό») είναι το Ποσό Τιμήματος. Ειδικά το Πιστοποιούμενο Ποσό είναι ίσο με ήμισυ του Ποσού Τιμήματος.

Εν συνεχεία το ποσό που θα λάβει ο ανάδοχος για αυτό το παραδοτέο είναι το Πιστοποιούμενο Ποσό μείον των ποσών που έχει λάβει από τυχόντα προηγούμενα παραδοτέα.

ΑΡΘΡΟ 6°

Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης για το Τμήμα 1 ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης στον ανάδοχο και για το Τμήμα 2 ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την ανάρτηση του συμφωνητικού στο ΚΗΜΔΗΣ.

ΑΡΘΡΟ 7°

Πληρωμή

Η συμβατική αξία θα πληρωθεί τμηματικά μετά την οριστική παραλαβή από τον υπεύθυνο υπάλληλο του αντίστοιχου παραδοτέου - σύμφωνα με τα οριζόμενα στον 4412/2016- την έκδοση του τιμολογίου και την έκδοση του αντίστοιχου χρηματικού εντάλματος πληρωμής που θα συνοδεύεται από τα νόμιμα δικαιολογητικά.

Για την πληρωμή του αναδόχου απαραίτητη προϋπόθεση είναι η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου με τα οριζόμενα στο ν. 4601/2019 όπως ισχύει. Η έκδοση ηλεκτρονικού τιμολογίου γίνεται αποκλειστικά μέσω των πιστοποιημένων παρόχων ηλεκτρονικής τιμολόγησης.

Σε περίπτωση που η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου καθυστερήσει από την αναθέτουσα αρχή εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή του τιμολογίου από αυτόν, η αναθέτουσα αρχή (οφειλέτης), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 166/2003 (ΦΕΚ 138/τ.Α'/5.6.2003) "Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην Οδηγία 2000/35 της 29.6.2000 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές", καθίσταται υπερήμερος και οφείλει τόκους χωρίς να απαιτείται όχληση από τον αντισυμβαλλόμενο.

ΑΡΘΡΟ 8°

Φόροι , τέλη , κρατήσεις

Ο ανάδοχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, βαρύνεται με όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα της σύμβασης, πλην του Φ.Π.Α., ο οποίος βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 9°

Επίλυση Διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ 20/10/2025

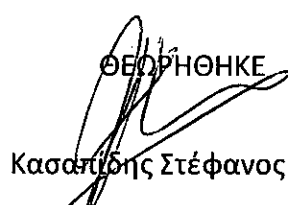
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ



Βεργόπουλος Γιώργος

Ειδικός Σύμβουλος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ



Κασαπίδης Στέφανος

Γενικός Γραμματέας

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 1

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Προς: Τμήμα Προμηθειών

Αντικείμενο: ««Έλεγχος & διόρθωση
προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και
εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης
Περιουσίας (ΤΜΗΜΑ 1)»»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ)

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Συνολική Τιμή
1	ΤΜΗΜΑ 1: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (10.000,00 μετρητές)	Τεμάχιο (ΠΑΡΟΧΕΣ)	10.000		
Γενικό σύνολο προ Φ.Π.Α					
Φ.Π.Α. 24%					
Γενικό σύνολο με Φ.Π.Α.					

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ:/...../ 2025	Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΟ ΤΜΗΜΑ 2

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ

Για το διαγωνισμό: «Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (ΤΜΗΜΑ 2)»

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗ)

α/α	Περιγραφή	Μ.Μ	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Συνολική Τιμή
1	ΤΜΗΜΑ 2: Έλεγχος & διόρθωση προδήλων σφαλμάτων αρχείου ΔΕΔΔΗΕ και εφαρμογής Διαχείρισης Ακίνητης Περιουσίας (45.793 μετρητές)	Τεμάχιο (ΠΑΡΟΧΕΣ)	45.793		
Γενικό σύνολο προ Φ.Π.Α					
Φ.Π.Α. 24%					
Γενικό σύνολο με Φ.Π.Α.					

ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ:/...../ 2025	Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ
	ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

