

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Λ. Συγγρού 193-195

Τ.Κ. 17121- Νέα Σμύρνη

ΠΛΗΡΟΦΟΡ. : Λ. Μερκούρη

ΤΗΛ. : 213.2025810

e-mail : merkouri@neasmyrni.gr

ΑΡ. ΑΠΟΦ. Δ.Ε. : 437/2025

Νέα Σμύρνη, 11-12-2025

Αρ. Πρωτ. : 45682

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ «ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν.4412/16»**

Ο Δήμαρχος Νέας Σμύρνης

προκηρύσσει Δημόσιο Ανοικτό Διαγωνισμό, μέσω τους Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ), για την επιλογή αναδόχου για την σύναψη δημόσιας σύμβασης κατασκευής του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» (CPV 45214200-2), προϋπολογισμού #365.800,00# € συμπερ. Φ.Π.Α. 24%, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή, σύμφωνα με την υπ' αρ. μελ.: 21/2025 της Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών & Έργων, τους εγκεκριμένους όρους διακήρυξης και τις διατάξεις του ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα.

Η διάρκεια εκτέλεσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Ο διαγωνισμός θα διενεργηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρ. Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του συστήματος, στην οποία έχει λάβει συστημικό αριθμό Α/Α: 217612. Το σύνολο των εγγράφων της σύμβασης και των τευχών του διαγωνισμού αναρτώνται και είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στη διαδικτυακή πύλη www.promitheus.gov.gr του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ, μέσω της οποίας θα γίνεται υποχρεωτικά κάθε είδους επικοινωνία - ανταλλαγή πληροφοριών καθώς και η υποβολή των προσφορών.

Επίσης είναι διαθέσιμα και στην ιστοσελίδα του Δήμου Νέας Σμύρνης (<http://www.neasmyrni.gr>) στην διαδρομή ► ενημέρωση ► προκηρύξεις ► τεχνική υπηρεσία (πληροφ.: Λ. Μερκούρη τηλ. 213.2025810).

Σχετικά αιτήματα παροχής διευκρινίσεων-συμπληρωματικών πληροφοριών υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr έως την Παρασκευή 19-12-2025 & ώρα 13:00 και απαντώνται έως την Τρίτη 22-12-2025 & ώρα 13:00.

Οι προσφορές υποβάλλονται στην ελληνική γλώσσα μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ.

Ημερομηνία λήξης (καταληκτική ημερ. & ώρα) υποβολής προσφορών ορίζεται η 29-12-2025, ημέρα Δευτέρα & ώρα 13:00.

Ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 30-12-2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ.

Το αργότερο πριν από την ημερομηνία και ώρα αποσφράγισης των προσφορών προσκομίζονται στην Αναθέτουσα Αρχή με ευθύνη του οικονομικού φορέα, σύμφωνα με το άρθρο 3.5.β των όρων διακήρυξης, οι πρωτότυπες εγγυήσεις συμμετοχής, πλην των εγγυήσεων που εκδίδονται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ,

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περ. γ' της παρούσας παραγράφου, και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Κάθε οικ. φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς.

Η σύμβαση ανατίθεται σε προσφέροντα ο οποίος δεν αποκλείεται από τη συμμετοχή βάσει της παρ. Α του άρθρου 22 των όρων διακήρυξης και πληροί τα κριτήρια επιλογής των παρ. Β, Γ και Δ του άρθρου 22 των όρων διακήρυξης.

Ειδικότερα όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι, σε έργα κατηγορίας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου.

Οι αλλοδαπές, μη εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ ή ΜΗΕΕΔΕ επιχειρήσεις, που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016. Οι λοιπές αλλοδαπές επιχειρήσεις απαιτείται να αποδείξουν ότι πληρούν τις αντίστοιχες απαιτήσεις όπως αναφέρονται στους όρους διακήρυξης.

Όσον αφορά την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια καθώς και την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα οι προσφέροντες οικ. φορείς θα πρέπει να πληρούν τις ελάχιστες προϋποθέσεις, όπως αντίστοιχα αυτές προσδιορίζονται στο άρθρο 51, 52 και 53 του Π.Δ. 71/2019 (ΦΕΚ 112 Α') σύμφωνα με την εκτιμώμενη αξίας της σύμβασης και σύμφωνα με το άρθρο 22.Γ και 22.Δ των όρων διακήρυξης.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

Η οικονομική προσφορά των διαγωνιζομένων θα συνταχθεί και υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2.(α) του ν. 4412/2016. Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών ή προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Ο χρόνος ισχύς των προσφορών ορίζεται σε 13 μήνες από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, ήτοι έως 29-01-2027.

Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ποσού #5.900,00# € και ισχύς τουλάχιστον τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι έως 28-02-2027.

Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίου Πόρους-ΣΑΤΑ. Δεν προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής ή η πληρωμή πριμ στον ανάδοχο.

Πριν την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσοστού 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, η οποία κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Το αποτέλεσμα της διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης θα εγκριθεί από τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ν. Σμύρνης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΕΛΑΚΗΣ