

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ



ΥΠΗΡΕΣΙΑ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ.ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ

ΗΜ/ΝΙΑ : 10-07-2026

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Λ. Συγγρού 193-195

ΑΡ. ΠΡΩΤ. : 26513

& Πλ. Χρυσ. Σμύρνης 2

Τ.Κ. 17121- Νέα. Σμύρνη

ΠΛΗΡΟΦΟΡ. : Λ. Μερκούρη

ΤΗΛ. : 213.2025810

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΆΘΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Ε΄ ΚΑΠΗ» (ΑΡ. ΜΕΛ. 11/2026)

Ο Δήμαρχος Νέας Σμύρνης, λαμβάνοντας υπ' όψιν :

- τις διατάξεις του Ν. 3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (άρθρο 86 και άρθρο 209 παρ. 9), του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (άρθρο 58), του Ν. 4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπ. Αυτοδ. – Εμβάθυνση της Δημοκρατίας – ... [Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»] - ...» και του Ν.5314/2026 «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (άρθρο 109 και 609 παρ. 5), όπως έχουν εφαρμογή και ισχύουν σήμερα, σχετικά με τις αρμοδιότητες του Δημάρχου
- τις διατάξεις του Ν. 4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως ισχύει σήμερα (και ειδικότερα τα άρθρα 36, 109Α, 118 και 120)
- τις διατάξεις του Π.Δ. 80/2016 «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
- την υπ' αρ. 27/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί «Έγκρισης Α΄ Αναμόρφωσης Τεχνικού Προγράμματος έτους 2026»
- την υπ' αρ. 28/2026 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί «1^{ης} Αναμόρφωσης (υποχρεωτικής) προϋπολογισμού οικ. έτους 2026»
- την υπ. αρ. 11/2026 μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων
- την υπ' αρ. 125/2026 (ΑΔΑ 9ΓΣ1ΩΚ3-ΡΘ0) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί εξειδίκευσης μέρους πίστωσης από τον Α.Λ.Ε.055.3110488 με τίτλο «Βελτιώσεις και προσθήκες λοιπών κτιρίων σε ακίνητα τρίτων» προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Εργασίες διαμόρφωσης Ε΄ ΚΑΠΗ».
- το υπ' αρ. πρωτ. 25488/03-07-2026 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων με θέμα «Ανώτατο όριο πιστώσεων της παρ. 5 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 για την απ' ευθείας ανάθεση της σύμβασης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Ε΄ ΚΑΠΗ»
- το υπ' αρ. πρωτ. 25485/03-07-2026 (ΑΔΑΜ 26REQ019380028) Πρωτογενές αίτημα που αποτυπώνει την άμεση ανάγκη του Δήμου για την εκτέλεση του εν λόγω έργου
- Το υπ' αρ. πρωτ. 25685/06-07-2026 εισηγητικό για σύνταξη τεκμηριωμένου αιτήματος, σύμφωνα με το οποίο εκδόθηκε η σχετική ΑΔΥΣΜΒ 819/07-07-2026 Απόφαση Έγκρισης Ανάληψης Υποχρέωσης συνολικού ποσού #74.400,00# € σε βάρος του Α.Λ.Ε.055.3110488 με τίτλο «Βελτιώσεις και προσθήκες λοιπών κτιρίων σε ακίνητα τρίτων» προϋπολογισμού οικ. έτους 2026 και δέσμευσης πίστωσης ποσού 74.400,00 € προϋπολογισμού οικ. έτους 2026, με την οποία εγκρίθηκε το πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ 26REQ019408674)
- την υπ' αρ. πρωτ. 26311/09-07-2026 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: 9VZAVK3-7N3) με την οποία εγκρίνεται η υπ. αρ. 11/2026 μελέτη της Δ/σης Τεχν. Υπηρεσιών & Έργων με τίτλο «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Ε΄ ΚΑΠΗ» και CPV : 452262700-8, προϋπολογισμού 60.000,00€ πλέον ΦΠΑ 24% και η διενέργεια απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016, για την ανάθεση της σύμβασης εκτέλεσης του εν λόγω έργου
- την ανάγκη του Δήμου για την εκτέλεση του έργου

Προσκαλεί

τους κάτωθι οικονομικούς φορείς:

- «ΣΥΜΕΩΝ ΚΟΥΡΣΟΥΝΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 29, ΒΟΥΛΑ, Τ.Κ. 16673
ΤΗΛ: 2108949380
Email: info@koursounis.gr
ΑΦΜ 998367840
- «ΝΙΚΟΣ ΤΣΙΛΙΜΙΔΟΣ Ε.Δ.Ε.»
ΛΕΟΝΤΑΡΙΟΥ 94, ΠΑΛΛΗΝΗ ΚΑΝΤΖΑ Τ.Κ. 15351
ΤΗΛ. 2106658500
Email: tsilimidosn@gmail.com
ΑΦΜ 099025216
- «ΔΟΜΗ ΑΤΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Ε.Ο ΠΛΑΚΑΣ-ΑΔΑΜΑΝΤΑ , ΜΗΛΟΣ Τ.Κ. 84800
ΤΗΛ. 2105202777
EMAIL : czigour@yahoo.com
ΑΦΜ 800879444

όπως υποβάλλουν προσφορά, βάσει των εγγράφων της υπ' αρ. μελ. 11/2026 (τα οποία αποστέλλονται μαζί με την παρούσα), για την απευθείας ανάθεση της σύμβασης του έργου :

«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Ε' ΚΑΠΗ» προϋπολογισμού 60.000,00 € ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ 24%.

Ως καταληκτική ημερ/νία και ώρα υποβολής προσφορών ορίζεται η Τετάρτη 15-07-2026 και ώρα 11:00 π.μ..

Σύμφωνα με το άρθρο 109Α του Ν. 4412/2016, οι συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία έως και εξήντα χιλιάδες (60.000) ευρώ ανατίθενται, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις παρ. 1 έως 3 του άρθρου 118, περί απευθείας ανάθεσης και στην περ. α' της παρ. 3 του άρθρου 120, περί έναρξης διαδικασίας σύναψης σύμβασης.

Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Οι προσφορές των οικ. φορέων θα υποβληθούν υποχρεωτικά στο Γενικό Πρωτόκολλο του Δήμου, σε κλειστό και σφραγισμένο φάκελο, στο εξωτερικό μέρος του οποίου θα αναγράφεται «Προς Δήμο Νέας Σμύρνης» καθώς και ο τίτλος της μελέτης του έργου και θα περιέχει την οικονομική προσφορά του οικ. φορέα και όλα τα απαιτούμενα ως κάτωθι δικαιολογητικά συμμετοχής σε έντυπη και σε ψηφιακή μορφή (σε φορητό σκληρό δίσκο (usb stick) ή σε δίσκο οπτικής ανάγνωσης (cd ή dvd), (όλα τα αρχεία, αυτοτελή, με μορφότυπο pdf, νομίμως εκδιδόμενα και υπογεγραμμένα).

Κάθε προσφέρων μπορεί να υποβάλει μόνο μία προσφορά. Δεν επιτρέπεται η υποβολή εναλλακτικών προσφορών και δεν γίνονται δεκτές προσφορές για μέρος του αντικειμένου της σύμβασης.

Προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά δεν θα αξιολογούνται, σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3β του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα εντός του φακέλου προσφοράς θα περιέχονται :

Α. Το Έντυπο οικονομικής προσφοράς, συμπληρωμένο και υπογεγραμμένο ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο / διαχειριστή του οικ. φορέα.

Το Έντυπο της οικονομικής προσφοράς θα έχει συνταχθεί και θα υποβληθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 παρ. 2α του Ν.4412/2016, ήτοι με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης για κάθε ομάδα τιμών του προϋπολογισμού του έργου, εκφραζόμενα σε ακέραιες μονάδες επί της εκατό (%), με ομαλή σχέση μεταξύ τους.

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται υποχρεωτικά σε έντυπο που χορηγείται από την αναθέτουσα αρχή και το οποίο αποστέλλεται στους οικ. φορείς συνημμένα με την παρούσα πρόσκληση για την συμπλήρωση και την υποβολή του.

Επισημαίνεται ότι η οικ. προσφορά δεν θα πρέπει σε καμία περίπτωση να υπερβαίνει το ποσό των #60.000,00# € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι το ποσό των #74.400,00# € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, σύμφωνα με τον προϋπολογισμό και τα λοιπά στοιχεία της μελέτης.

B. Τα κάτωθι δικαιολογητικά-στοιχεία :

1. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα, μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα ... (όνομα εταιρείας) ..., το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, έλαβε πλήρη γνώση όλων των στοιχείων και των όρων της υπ' αρ. 11/2026 μελέτης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Έργων του Δήμου για την ανάθεση της σύμβασης του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Ε' ΚΑΠΗ» και τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα.
2. Βεβαίωση εγγραφής στο Τμήμα ΙΙ του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) στις κατηγορίες ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ και σε τάξη τουλάχιστον Α1 ή βεβαίωση εγγραφής στα Μητρώα Περιφερειακών Ενοτήτων στην αντίστοιχη κατηγορία, η οποία αποτελεί τεκμήριο των πληροφοριών που περιέχει.
- 3α. Απόσπασμα ποινικού μητρώου από το οποίο να προκύπτει ότι ο συμμετέχων οικ. φορέας δεν έχει καταδικαστεί για τα εγκλήματα της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016. Το απόσπασμα αυτό πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Υπόχρεοι στην προσκόμιση του ως άνω αποσπάσματος ποινικού μητρώου είναι:

- τα φυσικά πρόσωπα
 - στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), οι διαχειριστές
 - στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), ο διευθύνων σύμβουλος και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ΑΕ καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας
 - στις περιπτώσεις συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
 - σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου, οι διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποί του,
- 3β. Απόσπασμα ποινικού μητρώου για τα εγκατεστημένα στην Ελλάδα νομικά πρόσωπα και οντότητες ως προς την ποινική ευθύνη του νομικού προσώπου/οντότητας για τα αδικήματα δωροδοκίας που περιλαμβάνονται στο άρθρ. 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν. 2090/2024. Μεταβατικά, έως τη σύσταση και λειτουργία ποινικού μητρώου νομικών προσώπων/οντοτήτων, προσκομίζεται από τον νόμιμο εκπρόσωπο του συμμετέχοντα νομικού προσώπου/οντότητας υπ. δήλωση ή ένορκη βεβαίωση, στην οποία θα δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του Ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του Ν. 2090/2024. (βλ. και υπ' αριθμ. 5868/2024 (ΑΔΑ: ΡΝΑ1ΟΞΤΒ-ΗΩΟ) έγγραφο ΕΑΔΗΣΥ με θέμα «Αποκλεισμός νομικών προσώπων και οντοτήτων από δημόσιες συμβάσεις και συμβάσεις παραχώρησης»).
 4. Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα, μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει όλα τα υπό εκτέλεση έργα (είτε ως μεμονωμένος ανάδοχος είτε στο πλαίσιο κοινοπραξίας ή υπεργολαβίας)
 5. Εκτύπωση από την ηλεκτρονική πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων της καρτέλας «Στοιχεία μητρώου/ Επιχείρησης», όπως αυτά εμφανίζονται στο taxinet, από την οποία θα προκύπτει η μη αναστολή της επιχειρηματικής δραστηριότητας του οικ. φορέα.
 6. Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας που εκδίδεται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε. μέσω της διαλειτουργικότητας των πληροφοριακών τους συστημάτων με το Κέντρο Διαλειτουργικότητας της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης), για τον οικονομικό φορέα και για τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει για τα δημόσια έργα που είναι σε εξέλιξη, σε ισχύ τουλάχιστον κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, αλλιώς, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
 7. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας που εκδίδεται από τον e-ΕΦΚΑ, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
Η ασφαλιστική ενημερότητα καλύπτει τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις του προσφέροντος οικ. φορέα α) ως φυσικό ή νομικό πρόσωπο για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας, β) για έργα που εκτελεί μόνος του ή σε κοινοπραξία καθώς και γ) για τα στελέχη-μηχανικούς του που στελεχώνουν το πτυχίο της εργοληπτικής επιχείρησης και που έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον eΕΦΚΑ (τομέας πρώην ΕΤΑΑ – ΤΜΕΔΕ). Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικ. φορείς υποβάλλουν αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας (κύριας και επικουρικής ασφάλισης) για το προσωπικό τους με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Δεν αποτελούν απόδειξη ενημερότητας της προσφέρουσας εταιρείας, αποδεικτικά ασφαλιστικής ενημερότητας των φυσικών προσώπων που στελεχώνουν το πτυχίο της εταιρείας ως εταίροι.
 8. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα, μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει ότι για το νομικό πρόσωπο/οντότητα ... (όνομα εταιρείας) ..., το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει εκδοθεί δικαστική ή διοικητική απόφαση με τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ για την αθέτηση των υποχρεώσεων του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης
 9. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει ότι για το νομικό πρόσωπο/οντότητα ... (όνομα εταιρείας) ..., το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν

συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με τη φερεγγυότητα του οικονομικού φορέα, κατά τις διατάξεις του άρθρου 73 παρ. 4 περ. β του ν. 4412/2016, ήτοι δεν τελεί υπό πτώχευση, πτωχευτικό συμβιβασμό, αναγκαστική διαχείριση, δεν έχει υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης, ούτε έχει τεθεί υπό εκκαθάριση με δικαστική απόφαση.

10. Πιστοποιητικό του Γ.Ε.Μ.Η. από το οποίο να προκύπτει ότι το νομικό πρόσωπο δεν έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, ως κάθε φορά ισχύουν, σε ισχύ τουλάχιστον κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, αλλιώς, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
Τα φυσικά πρόσωπα δεν υποβάλλουν πιστοποιητικό περί μη θέσης σε εκκαθάριση.
11. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει ότι για το νομικό πρόσωπο/οντότητα ... (όνομα εταιρείας) ..., το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν συντρέχουν οι οριζόμενοι λόγοι αποκλεισμού σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει
12. Υπεύθυνη Δήλωση του συμμετέχοντα οικ. φορέα μέσω του νομίμου εκπροσώπου του, στην οποία θα δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα ... (όνομα εταιρείας) ..., το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων
13. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης του οικ. φορέα.
Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικού προσώπου υποβάλλονται τα νομιμοποιητικά έγγραφα από τα οποία προκύπτει η εξουσία υπογραφής του νομίμου εκπροσώπου και τα οποία θα πρέπει να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους εκτός αν σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις αυτών φέρουν συγκεκριμένο χρόνο ισχύος. Ειδικότερα :
 - 1) στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά στο ΓΕΜΗ και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές του στο ΓΕΜΗ:
 - α) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, υποβάλλει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του
 - β) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου, Γενικό Πιστοποιητικό Μεταβολών του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.
 - 2) Στις λοιπές περιπτώσεις τα, κατά περίπτωση, νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.
 - 3) Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση-πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες.
Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρεία κατά την ημερομηνία της υποβολής προσφοράς (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κ.λ.π.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Επισημαίνεται ότι γίνονται αποδεκτές:

- οι ένορκες βεβαιώσεις, που αναφέρονται στην παρούσα πρόσκληση, εφόσον έχουν συνταχθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους,
- οι υπεύθυνες δηλώσεις (της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986) εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης και :
 - είτε είναι ψηφιακά υπογεγραμμένες από τον οικ. φορέα,
 - είτε έχουν εκδοθεί μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης του αρ. 52 του ν. 4635/2019 (Α 167) (ήτοι μέσω της εφαρμογής gov.gr.)

Οι φάκελοι προσφοράς των συμμετεχόντων αποσφραγίζονται από την αναθέτουσα αρχή και ελέγχονται τα δικαιολογητικά συμμετοχής και οι οικονομικές προσφορές των συμμετεχόντων για την πληρότητα και την εγκυρότητά τους καθώς και για την ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2α του Ν. 4412/2016. Ακολούθως καταχωρούνται οι προσφορές κατά σειρά μειοδοσίας και ανακηρύσσεται ο μειοδότης για την ανάθεση-κατακύρωση της σύμβασης του εν λόγω έργου με Απόφαση Δημάρχου, η οποία αναρτάται στη Διαύγεια και στο ΚΗΜΔΗΣ και κοινοποιείται στον μειοδότη-οικ. φορέα με πρόσκληση για την υπογραφή της σύμβασης.

26PROC019425860 2026-07-10

Τα έγγραφα της σύμβασης με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί το έργο είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το συμφωνητικό,
2. Η παρούσα Πρόσκληση.
3. Η Οικονομική Προσφορά.
4. Ο Προϋπολογισμός του έργου.
5. Το Τιμολόγιο μελέτης
6. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.).
7. Οι λοιπές Συγγραφές και Τεχνικές Περιγραφές και Προδιαγραφές της μελέτης.
8. Τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Κατά την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής έργου, επανυπολογίζονται, σε συνδυασμό με την έκπτωση, οι προβλεπόμενες δαπάνες για το φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), την αναθεώρηση και γενικά οτιδήποτε προβλέπεται πέραν της δαπάνης κατασκευής του έργου.

Για τη σύναψη της σύμβασης ισχύουν τα οριζόμενα στις παρ. 4, 5, 7, 8 του άρθρου 105 καθώς και στο άρθρο 135 του ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος πριν την υπογραφή της σύμβασης οφείλει να προσκομίσει, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει, «εγγύηση καλής εκτέλεσης» που ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης προ ΦΠΑ.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής ή του κυρίου του έργου έναντι του αναδόχου. Ο χρόνος ισχύος της εγγύησης καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά τρεις (3) τουλάχιστον μήνες από το άθροισμα της συμβατικής προθεσμίας, της οριακής προθεσμίας και του χρόνου υποχρεωτικής συντήρησης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 171 του ν. 4412 και τα έγγραφα της παρούσας σύμβασης.

Οι οικονομικοί φορείς δεσμεύονται ότι κατά την εκτέλεση της σύμβασης ότι θα τηρούν τις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτ. Α του ν. 4412/2016.

Το έργο χρηματοδοτείται από Ιδίους Πόρους του Δήμου. Η εκτέλεση του έργου υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, και οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 152 του ν. 4412/2016 και τα αντίστοιχα άρθρα της Ε.Σ.Υ.

Η παρούσα Πρόσκληση αναρτάται στο ΚΗΜΔΗΣ για τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης.

Επίσης αναρτάται στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.) σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 120 παρ. 3γ. του Ν. 4412/2016 και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.neasmyni.gr).

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

VASILEIOS PATRIANAKOS

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

10.07.2026 17:02

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΕΛΑΚΗΣ