



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 14
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 17121
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : +30.213.2025810
FAX : +30.213.2025808
E-MAIL : merkouri@0149.syzefxis.gov.gr

ΕΡΓΟ : ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ Σ.Σ.

ΑΡ. ΜΕΛ. : 33/2018

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 900.000,00 ΕΥΡΩ (συμπερ. ΦΠΑ)

Κ.Α. : 64.7331.0001 με τίτλο «Φιλόδημος ΙΙ "Επισκευή –
Συντήρηση αύλειων χώρων Σ.Σ."»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ : Υπ. Εσωτερικών-πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ»
ποσό #262.500,00# €
Πόροι Δήμου «Δημοτικά Έσοδα – ΣΑΤΑ»
ποσό #637.500,00# €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Γενικά στοιχεία

Το εν λόγω έργο αναφέρεται σε δράσεις για τη βελτίωση των υποδομών της Α'/βαθμιας και Β/βαθμιας Εκπαίδευσης και την αναβάθμιση των παρεχόμενων υπηρεσιών στα Σχολικά Συγκροτήματα του Δήμου Νέας Σμύρνης.

Η υλοποίηση του έργου αφορά επεμβάσεις :

- για τη βελτίωση της προσβασιμότητας στα σχολικά συγκροτήματα των μαθητών, των εκπαιδευτικών και των λοιπών χρηστών των χώρων καθώς και για την προσβασιμότητα από ΑΜΕΑ
- για την αναβάθμιση της ασφάλειας των μαθητών και των λοιπών χρηστών κατά τη χρήση των αύλειων χώρων για τον απαραίτητο προαυλισμό των μαθητών και τη διεξαγωγή αθλητικών & ψυχαγωγικών μαθημάτων και λοιπών δραστηριοτήτων.

Η υπάρχουσα πρόσβαση στα σχολικά συγκροτήματα κρίνεται προβληματική καθώς παρατηρούνται διαφορετικές στάθμες στις εισόδους των συγκροτημάτων και διάσπαρτα ανισοϋψή επίπεδα στους εξ. χώρους τους. Επίσης παρατηρούνται ανισοβαθμίες στη σύνδεση των κύριων εισόδων με τα πεζοδρόμια και των πεζοδρομίων με τα οδοστρώματα καθώς και έλλειψη ή φθορά σχετικών σημάτων και οριοθετήσεων.

Με την υλοποίηση του έργου αναμένεται η βελτιστοποίηση της προσβασιμότητας στους προαναφερόμενους χώρους των σχολικών συγκροτημάτων και η πρόσβαση σε αυτούς από ΑΜΕΑ.

Επίσης οι αύλειοι χώροι των σχολικών συγκροτημάτων λόγω παλαιότητας, συνεχούς χρήσης και βανδαλισμών παρουσιάζουν σημαντικές φθορές στις επιφάνειές τους και καθιστούν προβληματική τη χρήση τους.

Με την ολοκλήρωση του έργου αναμένεται η δημιουργία ασφαλέστερων συνθηκών χρήσης των προαναφερόμενων αύλειων χώρων των σχολικών συγκροτημάτων.

Για τους παραπάνω λόγους στην παρούσα μελέτη προβλέπεται η εκτέλεση εργασιών για την υλοποίηση έργων επισκευών, συντηρήσεων και ανακατασκευών στους αύλειους χώρους και στους περιμετρικούς σε αυτούς περιβάλλοντες χώρους των Σχολικών Συγκροτημάτων του Δήμου Νέας Σμύρνης για την βελτίωση της προσβασιμότητας στους χώρους και την πρόσβαση από ΑΜΕΑ καθώς και για την αναβάθμιση της ασφάλειας των αύλειων χώρων που χρησιμοποιούνται από τους μαθητές και τους λοιπούς χρήστες.

Οι προβλεπόμενες επεμβάσεις επιλέχθηκαν λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαιτερότητες της χρήσης του κάθε χώρου (σχολικά συγκροτήματα διαφόρων βαθμίδων και δυναμικότητας) καθώς λύσεις κατάλληλες για κάποιο χώρο δεν σημαίνει ότι

μπορούν να εφαρμοστούν πανομοιότυπα σε κάποιον άλλον χώρο. Επίσης, καθώς οι επεμβάσεις θα πραγματοποιηθούν σε υφιστάμενες και εν πλήρη λειτουργία και χρήση κατασκευές, επιλέχθηκαν λύσεις που χωρίς να προκαλούν κύριες δομικές ανακατασκευές, θα επιφέρουν το αποδοτικότερο κατά το δυνατόν αποτέλεσμα με το μικρότερο δυνατό κόστος.

Με την υλοποίηση του έργου προβλέπονται :

- ✓ κατάλληλα διαμορφωμένα κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) σύνδεσης των οδοστρωμάτων με τα πεζοδρόμια και των πεζοδρομίων με τις εισόδους των σχολείων ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση στα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου και η σχετική σήμανση αυτών
- ✓ ανακατασκευή διαστρώσεων δαπέδων αύλειων χώρων ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής χρήση τους, με αντιολισθηρά, ασφαλτικά και αθλητικά δάπεδα σε Σχολικά Συγκροτήματα Α/Βάθμιας και Β/Βάθμιας Εκπαίδευσης (Δημοτικά, Γυμνάσια και Λύκεια) και ανακρουστικά, αντιολισθηρά και χωμάτινα δάπεδα σε Νηπιαγωγεία της Α/Βάθμιας Εκπαίδευσης του Δήμου καθώς και η συντήρηση ή αντικατάσταση φθαρμένων εξοπλισμών παιχνιδιών αυλής.

Το έργο έχει ενιαίο χαρακτήρα και, σύμφωνα με τον Ν. 4013/11, έχει κωδικό CPV 45453000-7 «Εργασίες γενικής επισκευής και ανακαίνισης» με μονάδα μέτρησης «έργο» και ποσότητα «1».

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου δεν μπορεί να υποδιαιρεθεί σε τμήματα και να ανατεθεί υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων (σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4412/16) καθώς δεν θα εξυπηρετεί τους σκοπούς του έργου (έργο συντήρησης, επισκευής και ανακαίνισης των αύλειων χώρων των σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου) που απαιτεί ενιαία αντιμετώπιση.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε #725.806,45# ΕΥΡΩ (προ Φ.Π.Α.) και η τελική δαπάνη με Φ.Π.Α. 24% ανέρχεται στο ποσό των #900.00,00 # ΕΥΡΩ.

Η χρηματοδότηση του έργου θα πραγματοποιηθεί ως εξής :

- ποσό 262.500,00 από Π.Δ.Ε. Υπ. Εσωτερικών -πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II»
- ποσό 637.500,00 από Πόρους Δήμου «Δημοτικά Έσοδα – ΣΑΤΑ»

Η δαπάνη του έργου θα βαρύνει τον Κ.Α. 64.7331.0001 «Φιλόδημος II “Επισκευή– Συντήρηση αύλειων χώρων”», προϋπολογισμού οικ. ετών 2018 και 2019 του Δήμου Νέας Σμύρνης ως εξής :

Κ.Α.	ΠΡΟΫΠΟΛ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2018	ΠΡΟΫΠΟΛ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2019	ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ
64.7331.0001 «Φιλόδημος II “Επισκευή– Συντήρηση αύλειων χώρων” Σ.Σ.»	1,00	899.999,00	- Υπ. Εσωτερικών-πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» - Πόροι Δήμου «Δημοτικά Έσοδα – ΣΑΤΑ»

Κατά την χρηματοδότηση του έργου θα απορροφηθούν πρώτα οι πόροι του Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» και στη συνέχεια θα χρησιμοποιηθούν οι πόροι των υπολοίπων πηγών χρηματοδοτήσεων.

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε έξι (06) μήνες από την ημέρα υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού. Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιηθεί ποσοτικά κατά τη διάρκειά της, τηρούμενων των προβλεπόμενων από τον Ν.4412/2016 διατάξεων (άρθρα 132, 156) όπως ισχύουν σήμερα και όπως αναφέρεται στα αντίστοιχα άρθρα της συγγραφής υποχρεώσεων.

Μετά την ολοκλήρωση του έργου ο Δήμος θα προβεί σε ενέργειες κλεισίματος της δράσης του Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II» και θα συντάξει και θα αποστείλει σχετική έκθεση στην Δ/ση Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπ. Εσωτερικών.

Προβλεπόμενη ημερομηνία ολοκλήρωσης της πράξης στην οποία εντάσσεται το εν λόγω έργο, όπως ορίζεται στην πρόσκληση του χρηματοδοτικού προγράμματος ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II του Υπ. Εσωτερικών, ορίζεται η 31-12-2019, μη λμβανομένης τυχόν χορηγηθείσας παράτασης του προγράμματος από το Υπουργείο Εσωτερικών.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται με τμηματικούς λογαριασμούς της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την πρόοδο του έργου. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις και εισφορές προς τρίτους (ΤΑΔΚΥ, ΤΥΔΚΥ, ΤΣΜΕΔΕ, ΕΜΠ, ΤΕ, ΤΠΕ, Φόρ. Εισοδ., ΙΚΑ κλπ) όσα απαιτούνται ανά περίπτωση, καθώς και τα έξοδα δημοσίευσης.

Για την πληρωμή πιστοποιημένου λογαριασμού του αναδόχου μέσω του Προγράμματος «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II», υποβάλλεται από τον Δήμο προς την Δ/ση Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπ. Εσωτερικών αίτημα χρηματοδότησης για τον συγκεκριμένο λογαριασμό, συνοδευόμενο με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, το οποίο αφού αξιολογηθεί, συντάσσεται αίτημα από την προαναφερόμενη Δ/ση προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την πληρωμή του ποσού στον Δήμο.

Πριν από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του ν.4412/16 που ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.). Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει. Κατά την υλοποίηση του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει ειδικές πινακίδες με τα στοιχεία του προγράμματος, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που καθορίζει η απόφαση ένταξης και οι σχετικές οδηγίες του Υπ. Εσωτερικών.

Για τη δημοπράτηση, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου, εφαρμόζονται οι παρακάτω σχετικές νομοθετικές διατάξεις, όπως ισχύουν σήμερα :

- του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3548/2007 (ΦΕΚ Α'68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3669/2008 (ΦΕΚ Α'116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (άρθρα 80-110)
- του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α'112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτικά ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α'204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-Αντικατάσταση του έκτου κεφ. του Ν. 3588/2007 (πρωτεύοντος κώδικας) – Προπρωτεύοντος διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση της οδηγίας 2009/50/ΕΚ», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4072/2012 (ΦΕΚ Α'86) «Βελτίωση επιχειρηματικού περιβάλλοντος - Νέα εταιρική μορφή-Σήματα-Μεσίτες Ακινήτων-Ρύθμιση θεμάτων ναυτιλίας, λιμένων και αλιείας και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4111/2013 (ΦΕΚ Α'18) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, τροποποιήσεις του Ν.4093/ 2012, κύρωση της Πράξης ... και άλλες επείγουσες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4129/2013 (ΦΕΚ Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4146/2013 (ΦΕΚ Α'90) «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ Α'107) «Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013»
- του Ν. 4172/2013 (ΦΕΚ Α'167) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του ν. 4046/2012, του ν. 4093/2012 και του ν. 4127/2013 και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4250/2014 (ΦΕΚ Α'74) «Διοικητικές απλουστεύσεις-Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις ... - Τροποποίηση διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ Α'143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν. 4278/2014 (ΦΕΚ Α'157) «Φάροι, στρατολογία και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4281/2014 (ΦΕΚ Α'160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Ν. 4320/2015 (ΦΕΚ Α'29) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Αποφ. Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β'1746) «Κανονισμός Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων» και Αποφ. Υπ. Υποδομών και Μεταφορών ΔΝΣγ/οικ.39340/ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β'1994), όπως ισχύουν σήμερα.

Επίσης έχουν εφαρμογή και ισχύουν οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, εγκύκλιοι και αποφάσεις καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Περιγραφή Έργου

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται εργασίες στους αύλειους χώρους και στους περιμετρικούς σε αυτούς περιβάλλοντες χώρους των Σχολικών Συγκροτημάτων του Δήμου Νέας Σμύρνης στα Σχολικά Συγκροτήματα του Δήμου Νέας Σμύρνης, όπως αυτά αναγράφονται στον κάτωθι πίνακα :

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΣΧΟΛΕΙΟΥ	ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ
1ο Νηπ.	Πριήνης 25 & Επταλόφου 11
2ο Νηπ.	Ευξ. Πόντου 73 & Αγ. Σαραντα
3ο Νηπ.	Περγάμου 4
4ο Νηπ.	Ευξείνου Ποντου 171 & Δικελή
5ο Νηπ.	Στρατ. Βελισσαρίου 22
6ο Νηπ.	Στρ. Παρασκευοπούλου 54 & Μιμαντος 14
7ο Νηπ.	Αποστολακη 2 & Κρατητος & Αιγαιου & Ελ. Βενιζελου
8ο Νηπ.	Δωδεκανησου 2 & Κυπρου 11
9ο Νηπ.	Βοσπορου 78 & Αγ. Σοφίας & Δαρδανελίων & Μετρών & Στρ.Ιωάννου
10ο Νηπ.	Αγ. Σοφίας 19 & Πρ. Αϊδινίου 18 / Ελ. Βενιζέλου 23
11ο Νηπ.	Αφων Κιουπετζόγλου 14Α & Μητρ. Ισαακ Ευθυβούλη 13
1ο Δημ.	Κοραή 20
2ο Δημ.	Βοσπορου 78 & Αγ. Σοφίας & Δαρδανελίων & Μετρών & Στρ.Ιωάννου
3ο Δημ. - 13ο Δημ	Προφήτη Ηλία 2 & Αρτάκης 32 & Αιγαιου & Τραπεζούντος
4ο Δημ. - Δημ. Αγ. Ανδρεα	Αποστολακη 2 & Κρατητος & Αιγαιου & Ελ. Βενιζελου
5ο Δημ.	Ευξείνου Ποντου 171 & Δικελή & Λέσβου
6ο Δημ.	Πλ. Βασ. Σοφιας 1 & Θρακης 35 & Φιλαδελφειας
7ο Δημ.	Ευξ. Πόντου 73 & Αγ. Σαραντα
12ο Δημ.	Στρ. Παρασκευοπούλου 37-39 & Θ. Μιλησιου & Μίμαντος
1ο Γυμν. – 1ο Λυκ.	Κοραή 20 & Αγ. Ανδρέα 2
2ο Γυμν – 2ουΛυκ – 3ο Γυμν – 3ο Λυκ	Νικομηδείας 7-9
4ο Γυμν.	Μηδείας 2
4ο Λυκ.	Μηδείας 2
5ο Γυμν.	Αγνώστων Μαρτύρων 1
5ο Λυκ.	Αγνώστων Μαρτύρων 1
6ο Γυμν.	Αρσακειου & Γενναδίου - Αγ. Δημήτριος
6ο Λυκ.	Ευξείνου Ποντου 71 & Αρσακειου - Αγ. Δημήτριος
7ο Γυμν.	Γενναδιου & Αγ. Σαραντα -Αγ. Δημήτριος
8ο Γυμν. - 7ο Λυκ.	25ης Μαρτιου 3 & Αγ. Φωτεινης
Γυμν Ευαγγελ. – Λυκ. Ευαγγελ.	Λεσβου 4 & Αγ. Σοφίας & Δικελή
1ο ΕΠΑΛ–2ο ΕΠΑΛ–ΕΚ Δ' ΑΘ-ΙΔΕΚΕ/ΙΕΚ	Κύπρου 21 & Μηδείας & Αγν. Μαρτυρων

Στη μελέτη περιλαμβάνονται εργασίες επισκευών, συντηρήσεων και ανακατασκευών στους αύλειους χώρους και στους περιμετρικούς σε αυτούς περιβάλλοντες χώρους των Σχολικών Συγκροτημάτων για τη βελτίωση της προσβασιμότητας και την αναβάθμιση της ασφάλειας της χρήσης από όλους τους μαθητές και από όλη την εκπαιδευτική κοινότητα.

Περιλαμβάνονται εργασίες αποξηλώσεων-καθαιρέσεων υπαρχόντων δαπέδων και εγκαταστάσεων καθώς και εργασίες ανακατασκευής και διάστρωσης ασφαλτικών, αθλητικών, αντιολισθηρών, ανακρουστικών, διακοσμητικών δαπέδων (αποξηλώσεις, καθαιρέσεις, προετοιμασία εδάφους, υποβάσεις-υποδομές, ασφαλτοστρώσεις, σκυροδετήσεις, διαστρώσεις δαπέδων, πλακοστρώσεις, τοποθέτηση / επανατοποθέτηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμών, κατασκευή κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών), ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές κλπ.).

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται σε κατάλληλο χρόνο και με κατάλληλο τρόπο, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, ώστε να υπάρχει η μικρότερη δυνατή όχληση των χρηστών των σχ. συγκροτημάτων. Επίσης θα λαμβάνονται όλα τα απαιτούμενα μέτρα από την πλευρά του αναδόχου για την διατήρηση της απρόσκοπτης εκπαιδευτικής διαδικασίας και την εξασφάλιση της ασφαλούς παραμονή και χρήσης του συγκροτήματος από τους μαθητές, τους εκπαιδευτικούς αλλά και τους υπόλοιπους εξωσχολικούς χρήστες καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

Ειδικότερα :

Σχολικές μονάδες Νηπιαγωγείων

Όσον αφορά τις σχολικές μονάδες των έντεκα (11) Νηπιαγωγείων του Δήμου η μελέτη αφορά επεμβάσεις συντήρησης από φθορές και βελτίωσης-αναβάθμισης των υφιστάμενων υποδομών και συνθηκών λειτουργίας με νέες διαστρώσεις-διαρρυθμίσεις στους εξωτερικούς χώρους παιχνιδιού και δραστηριοτήτων των προαύλειων χώρων των νηπιαγωγείων που θα καθιστούν τους χώρους ασφαλείς, προσβάσιμους και λειτουργικούς προς τα νήπια και προς όλους τους χρήστες. Επίσης διαμόρφωση κεκλιμένων επιπέδων σύνδεσης των οδοστρωμάτων με τα πεζοδρόμια και των πεζοδρομίων με τις εισόδους των σχολείων ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση και η προσβασιμότητα από ΑΜΕΑ στους ανωτέρω (ισόγειους) χώρους των σχολικών συγκροτημάτων.

Οι επεμβάσεις αναφέρονται στις σχολικές μονάδες των έντεκα (11) Νηπιαγωγείων του Δήμου και αφορούν κυρίως την ανακατασκευή-αναδιάστρωση των αύλειων χώρων παιχνιδιού-δραστηριοτήτων με συνδιασμό χωμάτων τμημάτων, αντιολισθηρών διαδρόμων διέλευσης-όδευσης και ανακρουστικών δαπέδων ασφαλείας. Επιπρόσθετα προβλέπεται η συντήρηση ή μερική αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού των χώρων.

Η δημιουργία των ανακρουστικών δαπέδων ασφαλείας θα γίνεται, ανά περίπτωση, με τεχνητά υλικά (τοποθέτηση ανακρουστικών πλακιδίων ασφαλείας πάχους 40 έως 70 mm για κρίσιμο ύψος πτώσης 1,20 m έως και 2,10 m αντίστοιχα ή με χυτά ελαστικά δάπεδα κατάλληλου πάχους παχυν που θα ανταποκρίνονται στο κρίσιμο ύψος πτώσης των εξοπλισμών των χώρων) ή με φυσικά/χαλαρά υλικά (κοκκώδες υλικό, βότσαλο, κοκκομετρίας 2-8mm, βάθους 30 mm περίπου ως ανακρουστικό δάπεδο απορρόφησης πρόσκρουσης). Η διατήρηση χωμάτων τμημάτων και διαδρόμων όδευσης-διέλευσης στους αύλειους χώρους θα ενισχύσει την επαφή των παιδιών με την φύση (χρήση φυσικών υλικών) και θα δώσει αισθητικό αποτέλεσμα φυσικού περιβάλλοντος που θα διεισδύει μέσα στο δομημένο περιβάλλον του σχολείου.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πληρούν τις σχετικές προδιαγραφές χρήσης τους και τα ευρωπαϊκά πρότυπα. Θα είναι φιλικά προς το περιβάλλον και στα πλαίσια της περιβαλλοντικής πολιτικής και των αρχών της αειφόρου ανάπτυξης τα υλικά και ο εξοπλισμός θα μπορεί να διαχωρίζεται εύκολα στα μεμονωμένα υλικά από τα οποία αποτελείται, έτσι ώστε να μπορεί να ανακυκλωθεί ή να απορρίπτεται μετά τη λήξη της χρήσης του διασφαλίζοντας το μικρότερο δυνατό περιβαλλοντικό αντίκτυπο μέσα από την παροχή βέλτιστης ποιότητας. Επίσης, στο μέτρο του δυνατού, τα χρησιμοποιούμενα υλικά όχι μόνο θα είναι ανακυκλωσιμα αλλά θα έχουν παραχθεί και από ανακυκλωμένα υλικά.

Όλα τα υλικά θα έχουν μεγάλη ανθεκτικότητα στη φθορά, στην τριβή, στη διάβρωση, στις κλιματολογικές συνθήκες, και στους βανδαλισμούς και χαμηλές απαιτήσεις καθαρισμού και συντήρησης.

Επίσης στη μελέτη προβλέπεται η δημιουργία κατάλληλα διαμορφωμένων κεκλιμένων επιπέδων σύνδεσης των οδοστρωμάτων με τα πεζοδρόμια (ράμπες τύπου σκάφης) και η σχετική σήμανση (οδικές σχολικές πινακίδες σήμανσης, σε νέους ή υφιστάμενους στύλους επί των πεζοδρομίων) και οριοθέτηση αυτών (κιγκλιδώματα στα σημεία εισόδου-εξόδου επί του πεζοδρομίου κλπ) για την ενίσχυση της προσοχής των οδηγών, της μείωσης ταχύτητας των οχημάτων, της απομάκρυνσης των παράνομα παρκαρισμένων αυτοκινήτων από τα πεζοδρόμια, της εξασφάλιση προσβάσιμων και επαρκών χώρων κίνησης των παιδιών και λοιπών χρηστών των χώρων και για την γενικότερη επίτευξη συνθηκών πλήρους προσβασιμότητας και ασφάλειας κατά την προσέλευση και αποχώρηση των μαθητών στις εισόδους των σχολείων.

Επίσης προβλέπεται η δημιουργία διαμορφωμένων κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών εισόδου με μέγιστη επιθυμητή κλίση 5%) σύνδεσης των πεζοδρομίων με τις εισόδους των σχολείων, όπου απαιτείται, ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση στα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου και να εξασφαλίζεται και η πρόσβαση από ΑΜΕΑ.

Σχολικά Συγκροτήματα Δημοτικών Σχολείων και Γυμνασίων - Λυκείων

Όσον αφορά τις σχολικές μονάδες των δέκα (10) Δημοτικών Σχολείων και των δεκαεννέα (19) Γυμνασίων και Λυκείων του Δήμου η μελέτη αφορά επεμβάσεις συντήρησης από φθορές και βελτίωσης-αναβάθμισης των υφιστάμενων υποδομών και συνθηκών λειτουργίας με νέες διαστρώσεις-διαρρυθμίσεις στους εξωτερικούς χώρους άθλησης και δραστηριοτήτων των προαύλειων χώρων των σχολείων που θα καθιστούν τους χώρους ασφαλείς, προσβάσιμους και λειτουργικούς προς τους μαθητές και προς όλους τους χρήστες.

Επίσης διαμόρφωση κεκλιμένων επιπέδων σύνδεσης των οδοστρωμάτων με τα πεζοδρόμια και των πεζοδρομίων με τις εισόδους των σχολείων ώστε να εξασφαλίζεται η πρόσβαση και η προσβασιμότητα από ΑΜΕΑ στους ανωτέρω (ισόγειους ή υπερωψωμένους ισόγειους) χώρους των σχολικών συγκροτημάτων.

Οι επεμβάσεις αναφέρονται στα σχολικά συγκροτήματα των είκοσι εννέα (29) Δημοτικών – Γυμνασίων και Λυκείων του Δήμου και αφορούν κυρίως την ανακατασκευή-αναδιάστρωση των αύλειων χώρων άθλησης και δραστηριοτήτων με ασφαλτικό τάπητα και αντιολισθηρά και αθλητικά δάπεδα στα συγκροτήματα που παρουσιάζουν μεγάλες φθορές. Επιπρόσθετα προβλέπεται η συντήρηση ή μερική αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού των χώρων.

Η δημιουργία των αθλητικών δαπέδων θα γίνεται με διάστρωση χυτού ελαστικού τάπητα, ακρυλικής ή ασφαλτικής βάσης, εμπλουτισμένου με λεπτόκοκκη χαλαζιακή άμμο, ώστε να προκύπτει ομοιόμορφη σταθερή επιφάνεια με εμφάνιση ελαφρά κοκκώδη και ακολούθως γραμμογράφηση, σύμφωνα με τα υποδείγματα χάραξης της Υπηρεσίας με ανεξίτηλο πολυβινυλικό χρώμα, ανθεκτικό στην υπεριώδη ακτινοβολία, κατάλληλο για εξωτερικές επιφάνειες σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Γ.Γ.Α.

Η δημιουργία των ασφαλτοταπήτων κλειστού τύπου θα γίνει σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Π.Τ.Π. Α 265 του Υ.Δ.Ε. σε συνδιασμό με τις αντίστοιχες προδιαγραφές της ΚτΥπ Α.Ε. (πρώην ΟΣΚ) για αύλειους χώρους σχολείων.

Για τη δημιουργία αντιολισθηρών δαπέδων και διαδρόμων διέλευσης-όδευσης στους αύλειους χώρους θα χρησιμοποιηθούν υλικά πλακοστρώσεων (διακοσμητικές πλάκες τσιμέντου, κυβόλιθοι, χυτό σκυρόδεμα κλπ)
Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πληρούν τις σχετικές προδιαγραφές χρήσης τους και τα αντίστοιχα πρότυπα.
Όλα τα υλικά θα έχουν μεγάλη ανθεκτικότητα στη φθορά, στην τριβή, στη διάβρωση, στις κλιματολογικές συνθήκες, και στους βανδαλισμούς και χαμηλές απαιτήσεις καθαρισμού και συντήρησης.
Επίσης στη μελέτη προβλέπεται η δημιουργία κατάλληλα διαμορφωμένων κεκλιμένων επιπέδων σύνδεσης των οδοστρωμάτων με τα πεζοδρόμια (ράμπες τύπου σκάφης) και η σχετική σήμανση (οδικές σχολικές πινακίδες σήμανσης, σε νέους ή υφιστάμενους στύλους επί των πεζοδρομίων) και οριοθέτηση αυτών (κιγκλιδώματα στα σημεία εισόδου-εξόδου επί του πεζοδρομίου κλπ) για την ενίσχυση της προσοχής των οδηγών, της μείωσης ταχύτητας των οχημάτων, της απομάκρυνσης των παράνομα παρκαρισμένων αυτοκινήτων από τα πεζοδρόμια, της εξασφάλιση προσβάσιμων και επαρκών χώρων κίνησης των παιδιών και λοιπών χρηστών των χώρων και για την γενικότερη επίτευξη συνθηκών πλήρους προσβασιμότητας και ασφάλειας κατά την προσέλευση και αποχώρηση των μαθητών στις εισόδους των σχολείων.
Επίσης προβλέπεται η δημιουργία διαμορφωμένων κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών εισόδου με μέγιστη επιθυμητή κλίση 5%) σύνδεσης των πεζοδρομίων με τις εισόδους των σχολείων, όπου απαιτείται, ώστε να διευκολύνεται η πρόσβαση στα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου και να εξασφαλίζεται και η πρόσβαση από ΑΜΕΑ.

Νέα Σύμρνη 01-11-2018

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ο/η Συντάξ... Μηχανικός

ο Προϊστ. Τμ. Κτ.Έργ.& Υπ. Χωρων

ο Προϊστάμενος Δ/νσης Τ.Υ.

ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός