

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**



Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΦΟΡΕΑΣ : ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 14
 : ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ
ΤΑΧ. ΚΩΔΙΚΑΣ : 17121
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : +30.213.2025810
FAX : +30.213.2025808
E-MAIL : merkouri@0149.syzefxis.gov.gr

ΤΙΤΛΟΣ : ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΤΙΣ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ
ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ
ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ
1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου
ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ
ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΡ. 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)

ΑΡ. ΜΕΛ. : 24/2020
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : 205.640,32 ΕΥΡΩ (συμπερ. ΦΠΑ)
Κ.Α. : 64.7331.0003
Σ.Α. : 2020ΣΕ04700027
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : Π.Δ.Ε. ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ- ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ

Για την κάλυψη των επειγουσών αναγκών προσωρινής στέγασης της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης των δημοσίων σχολείων της χώρας στα οποία δεν έχει ακόμη εφαρμοστεί το μέτρο, εκδόθηκε η υπ' αρ. πρωτ. 41002/Β9/Φ8/204/27-03-2020 σχετική πρόσκληση του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων με τίτλο «ΠΡΟΣΩΡΙΝΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΤΗΣ ΔΙΧΡΟΝΗΣ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΣΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΧΟΛΕΙΑ ΤΗΣ ΧΩΡΑΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡ. 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α)» περί κατάρτισης του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων (ΥΠΑΙΘ) και ζητήθηκε η υποβολή προτάσεων από πλευράς των Δήμων με σκοπό την εγκατάσταση αιθουσών ελαφριάς λυόμενης προκατασκευής με τους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους και τον εξοπλισμό τους καθώς και την διαμόρφωση των αύλειων χώρων τους για την άμεση εφαρμογή του μέτρου.

Στους δικαιούχους χρηματοδότησης της δράσης του ΥΠΑΙΘ από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων συμπεριλαμβάνεται και ο Δήμος Νέας Σμύρνης, για την κάλυψη των προσωρινών αναγκών στέγασης για την εφαρμογή της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης, από το έτος 2020-2021 και εφεξής σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν.4704/2020 περί αναστολής της εφαρμογής έως την έναρξη του σχ. έτους 2021-2022 (όπως τροποποίησε την υπ' αρ. πρωτ. 127860/Δ1/13-08-2019 ΚΥΑ σχετικά με τον χρόνο έναρξης του μέτρου).

Στο πλαίσιο υλοποίησης της ανωτέρω πρόσκλησης του ΥΠΑΙΘ και σε εφαρμογή του άρθρου 220 παρ. 1 του Ν.4610/2019 όπου προβλέπεται ότι : «Για την αντιμετώπιση των άμεσων και επιτακτικών αναγκών της εφαρμογής της προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης, επιτρέπεται η τοποθέτηση και διατήρηση για προσωρινό χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) ετών με δυνατότητα παράτασης δύο (2) επιπλέον ετών, σύμφωνα με την παράγραφο 14, προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών νηπιαγωγείου ελαφριάς κατασκευής με τους απαιτούμενους βοηθητικούς χώρους.», ο Δήμος Νέας Σμύρνης υπέβαλε προς το Υπ. Παιδείας και Θρησκευμάτων αίτημα χρηματοδότησης τόσο για την προμήθεια και τοποθέτηση, με τον απαραίτητο εξοπλισμό τους, των μονάδων προσωρινής στέγασης όσο και για την διαμόρφωση των αύλειων χώρων και των εγκαταστάσεων αυτών, με τις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ώστε να παραδοθούν σε λειτουργία και σε ασφαλή χρήση, στους χώρους

όπου θα εγκατασταθούν οι προκατασκευασμένες μονάδες προσωρινής στέγασης της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Σμύρνης.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 66904/Β9.Α'/Φ9/311/02-06-2020 έγγραφο του Υπ. Παιδείας και Θρησκευμάτων διαβιβάστηκε στον Δήμο Νέας Σμύρνης η έγκριση της υποβαλλόμενης πρότασης για την υλοποίηση της Δράσης με χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του ΥΠΑΙΘ, σύμφωνα με την υπ' αρ. 865/2020 (αρ. πρωτ. 46092/12-05-2020) Απόφαση του Υφ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων περί ένταξης στο Π.Δ.Ε. της πράξης του Δήμου (με ενάρημο 2020ΣΕ04700027) συνολικού προϋπολογισμού 777.280,32 ευρώ συμπ. ΦΠΑ, στην οποία συμπεριλαμβάνεται το Υποέργο 2, προϋπολογισμού #205.640,32# € (συμπ. ΦΠΑ), που αφορά το έργο με τίτλο : «Διαμόρφωση αύλειων χώρων στις προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης για την κάλυψη επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης των σχολείων 1ου, 2ου, 3ου, 4ου, 5ου, 6ου, 8ου, 9ου & 11ου Νηπιαγωγείων του Δήμου Νέας Σμύρνης βάσει του άρθρου 220 του Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70Α)».

Η παρούσα μελέτη αφορά την υλοποίηση του Υποέργου 2 προϋπολογισμού #205.640,32# € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), το οποίο αντιστοιχεί στην εκτέλεση του έργου διαμόρφωσης αύλειων χώρων και εγκαταστάσεων αυτών στους χώρους όπου θα τοποθετηθούν (με την υλοποίηση του Υποέργου Ι, που δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας μελέτης) οι προκατασκευασμένες μονάδες (αιθουσών διδασκαλίας και γραφείων, με τους απαραίτητους χώρους υγιεινής (wc)), για την κάλυψη των επείγουσών αναγκών προσωρινής στέγασης της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης των κάτωθι Νηπιαγωγείων του Δήμου Νέας Σμύρνης :

- 1ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Πριήνης 25 & Επταλόφου)
- 2ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Ευξ. Πόντου 73 & Αγ. Σαράντα)
- 3ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Περγάμου 4)
- 4ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Ευξείνου Πόντου 171 & Δικελή)
- 5ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Στρ. Βελισσαρίου 22)
- 6ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Στρ. Παρασκευόπουλου 54 & Μίμαντος)
- 8ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Δωδεκανήσου 2 & Κύπρου)
- 9ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Βοσπόρου 78 & Αγ. Σοφίας & Δαρδανελίων)
- 11ο Νηπιαγωγείο (ταχ. δ/ση : Αφών Κιουπετζόγλου 14Α & Μητρ. Ισαάκ Ευθυβούλη 13)

Καθώς, λόγω της διαμορφωμένης κατάστασης και της υφιστάμενης χωροθέτησης των κτιριακών εγκαταστάσεων εντός των οικοπέδων των ανωτέρω νηπιαγωγείων του Δήμου δεν είναι εφικτή η τοποθέτηση επιπλέον εγκαταστάσεων, οι προσωρινές εγκαταστάσεις για την στέγαση της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης θα τοποθετηθούν σε τρεις (03) χώρους εντός του Δήμου Νέας Σμύρνης, δημιουργώντας παραρτήματα των αντιστοιχών σχολικών μονάδων - νηπιαγωγείων ως εξής :

- Προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης (δύο (02) αιθουσών διδασκαλίας, μίας (01) αίθουσας-γραφείου και δύο (02) χώρων υγιεινής (wc)) για την κάλυψη επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του 8ου Νηπιαγωγείου & 5ου Νηπιαγωγείου Νέας Σμύρνης, σε τμήμα γεωτεμαχίου επί της οδού Μηδείας 2 – Νέα Σμύρνη (εντός αδιαμόρφωτου χώρου του 4ου Γυμνασίου, ο οποίος εμπίπτει εντός του θεσμοθετημένου χώρου του σχολείου αλλά δεν χρησιμοποιείται ως αύλειος χώρος του σχολικού συγκροτήματος).
- Προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης (τριών (03) αιθουσών διδασκαλίας, μίας (01) αίθουσας-γραφείου και δύο (02) χώρων υγιεινής (wc)) για την κάλυψη επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του 1ου Νηπιαγωγείου & 6ου Νηπιαγωγείου & 3ου Νηπιαγωγείου Νέας Σμύρνης, σε γεωτεμάχιο επί των οδών Αγ. Αναργύρων και Ναζλίου – Νέα Σμύρνη (αδόμητος χώρος).
- Προσωρινές εγκαταστάσεις στέγασης (τεσσάρων (04) αιθουσών διδασκαλίας, δύο (02) αιθουσών-γραφείων και τεσσάρων (04) χώρων υγιεινής (wc)) για την κάλυψη επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του 2ου Νηπιαγωγείου & 4ου Νηπιαγωγείου & 11ου Νηπιαγωγείου & 9ου Νηπιαγωγείου Νέας Σμύρνης, σε γεωτεμάχιο επί των οδών Ευξ. Πόντου και Μεταμορφώσεως και Μετρών – Νέα Σμύρνη (αδόμητος χώρος).

Με τις υπ' αρ. 57/2020, 58/2020, 59/2020, 60/2020 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκαν η υποβολή της πρότασης και η αποδοχή της ένταξης της Πράξης (και οι σχετικοί ορισμοί νομίμων εκπροσώπων, υπευθύνων πράξεων, λογαριασμών κλπ) για την υλοποίηση της δράσης για την εφαρμογή της διετούς προσχολικής εκπαίδευσης στα σχολεία και στους χώρους όπως περιγράφονται ανωτέρω.

2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τη διαμόρφωση των αύλειων χώρων και των εγκαταστάσεων αυτών, με τις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και εξοπλισμούς, στους χώρους όπου θα εγκατασταθούν οι προκατασκευασμένες μονάδες προσωρινής στέγασης της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης του Δήμου Νέας Σμύρνης, όπως περιγράφονται ανωτέρω, ώστε να παραδοθούν σε πλήρη λειτουργία και σε ασφαλή χρήση.

Το έργο, όπως προσδιορίζεται με βάση το άρθρο 2 παρ. 1 περ. 7 του Ν. 4412/2016, ανήκει στην κατηγορία «οικοδομικά» και «ηλεκτρομηχανολογικά».

Στο έργο περιλαμβάνονται εργασίες εγκαταστάσεων δικτύων υδρεύσεων, αποχετεύσεων, ομβρίων, ηλεκτρολογικών και τηλεφωνικών παροχών και λοιπών απαιτούμενων ηλεκτρομηχανολογικών συστημάτων, εκσκαφών, αποξηλώσεων, επιχώσεων-διαστρώσεων, σκυροδεμάτων, επιστρώσεων δαπέδων αυλειων χώρων με τις υποβάσεις τους, αναδιαμορφώσεων περιφράξεων και κιγκλιδωμάτων, μεταλλικών κατασκευών και λοιπών εργασιών τελειωμάτων και εξοπλισμών των αύλειων χώρων ώστε να παραδοθούν σε λειτουργία και σε ασφαλή χρήση.

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται το σύνολο των Οικοδομικών και Η/Μ εργασιών και εγκαταστάσεων του κάθε χώρου (προετοιμασία και διαμόρφωση χώρων, εγκαταστάσεις, συνδέσεις με δίκτυα, κλπ), σύμφωνα με τα σχέδια και τις περιγραφές της μελέτης, έστω και αν δεν γίνεται ρητή αναφορά στην κάθε επιμέρους εργασία που απαιτείται ώστε να παραδοθεί άρτια και ολοκληρωμένη κατασκευή. Επίσης στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται η έκδοση οποιασδήποτε άδειας μικρής κλίμακας ή η αναθεώρηση οποιασδήποτε υφιστάμενης απαιτηθεί για την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης είτε κατά την έναρξη είτε κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα πρέπει να τηρείται κατ' ελάχιστον η εγκεκριμένη τεχνική προδιαγραφή της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (αρ. απόφ. 273/11-11-2010 της 475η Συνεδρίαση του Δ.Σ. ΟΣΚ Α.Ε.) όπως αυτή επικαιροποιείται και εφαρμόζεται σύμφωνα με τις ισχύουσες σήμερα προδιαγραφές, για όσες εργασίες άπτονται της περιγραφής αυτής, καθώς και οι ισχύουσες διατάξεις για την ασφάλεια των κατασκευών και των εγκαταστάσεων και γενικά οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις για την συγκεκριμένη χρήση των χώρων. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα ειδικότερα αναφερόμενα στα σχετικά τεύχη της μελέτης.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται με ιδιαίτερη προσοχή για να μην προκληθούν ζημιές σε παρακείμενες κατασκευές ή σε υφιστάμενα δομικά και διακοσμητικά στοιχεία. Κατά την εκτέλεση των εργασιών και σε κάθε περίπτωση ο ανάδοχος οφείλει να κρατά ελεύθερους τους παρόδιους οδούς και ανεμπόδιστες τις λοιπές εξωτερικές και τυχόν εσωτερικές προσβάσεις ώστε να διατηρείται η πρόσβαση στους χώρους.

Το έργο έχει ενιαίο χαρακτήρα και σύμφωνα με τον Ν. 4013/11 έχει κωδικό CPV 45214210-5 «Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης» με μονάδα μέτρησης «έργο» και ποσότητα «1».

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου δεν μπορεί να υποδιαιρεθεί σε τμήματα και να ανατεθεί υπό τη μορφή χωριστών τμημάτων (σύμφωνα με το άρθρο 59 του Ν. 4412/16) καθώς το φυσικό αντικείμενο του έργου είναι ενιαίο και ο διαχωρισμός της εκτέλεσης των εργασιών σε επιμέρους τμήματα-έργα δεν εξυπηρετεί τους σκοπούς του έργου που απαιτεί άμεση αντιμετώπιση και ενιαία και ταυτόχρονη εκτέλεση εργασιών.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε #165.838,97# ΕΥΡΩ (προ Φ.Π.Α.) και η τελική δαπάνη με Φ.Π.Α. 24% (39.801,35) ανέρχεται στο ποσό των #205.640,32# ΕΥΡΩ.

Η χρηματοδότηση του έργου θα πραγματοποιηθεί από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων του υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων (Σ.Α. 2020ΣΕ04700027).

Η δαπάνη του έργου εγγράφεται στον Κ.Α. 64.7331.0003 προϋπολογισμού οικ. ετών 2020-2021 του Δήμου Νέας Σμύρνης.

Ο Δήμος Νέας Σμύρνης, ως φορέας υλοποίησης του εν λόγω έργου, και ως εκ τούτου και ο ανάδοχος της παρούσας σύμβασης, αναλαμβάνουν την υποχρέωση να τηρούν τις εγκυκλίους της αρμόδιας υπηρεσίας του Υπ. Παιδείας και Θρησκευμάτων για την παρακολούθηση των νομικών δεσμεύσεων που αναλαμβάνονται σε βάρος των έργων του ΠΔΕ καθώς και όλων των σχετικών οδηγιών και εγκυκλίων της χρηματοδοτούμενης πράξης.

Για την εκτέλεση του έργου θα συναφθεί δημόσια σύμβαση με τον ανάδοχο-οικ. φορέα, σύμφωνα με τη μελέτη και την προσφορά του αναδόχου. Κατά την υπογραφή της σύμβασης επανυπολογίζονται σε συνδυασμό με την έκπτωση ή την τιμή προσφοράς του αναδόχου οι τιμές των αντιστοίχων δαπανών της μελέτης, του φόρου προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.) και γενικά οποιασδήποτε άλλης δαπάνης προβλέπεται. Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής ή πρόσθετη καταβολή (πριμ) στον ανάδοχο.

Η προθεσμία περαιώσεως του έργου ορίζεται σε τέσσερις (04) μήνες από την ημέρα υπογραφής του σχετικού συμφωνητικού. Παρατάσεις στην συνολική προθεσμία δίνονται σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16.

Ο Δήμος Νέας Σμύρνης διατηρεί το δικαίωμα τροποποίησης της σύμβασης, κατά τη διάρκειά της, τηρούμενων των προβλεπόμενων από τον Ν.4412/2016 διατάξεων (άρθρα 132 και 156) όπως ισχύουν σήμερα και όπως αναφέρεται στα αντίστοιχα άρθρα της συγγραφής υποχρεώσεων.

Η τιμολόγηση και η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται είτε ολικά είτε τμηματικά, αντίστοιχα με τις τμηματικούς λογαριασμούς-πιστοποιήσεις εργασιών της Τεχνικής Υπηρεσίας, σύμφωνα με την πρόοδο του έργου. Τον ανάδοχο βαρύνουν όλοι ανεξαιρέτως οι φόροι, τέλη, εισφορές και κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και υπέρ τρίτων (ΤΑΔΚΥ, ΤΥΔΚΥ, ΤΣΜΕΔΕ, ΕΜΠ, ΤΕ, ΤΠΕ, Φόρ. Εισοδ., ΙΚΑ κλπ) που επιβάλλεται η καταβολή τους βάσει των ισχύοντων νόμων και λοιπών διατάξεων κατά την ημέρα ανάθεσης της σύμβασης καθώς και όσα απαιτούνται ανά περίπτωση. Επίσης βαρύνεται με τα έξοδα δημοσιεύσεων στον έντυπο ημερήσιο ή εβδομαδιαίο τύπο. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Δήμο.

Για την πληρωμή του αναδόχου, κατόπιν της προσκόμισης των αντίστοιχων τιμολογίων ή ισοδύναμων παραστατικών και των απαραίτητων δικαιολογητικών πληρωμής στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, θα εκδίδονται χρηματικά εντάλματα πληρωμής στο όνομα του δικαιούχου, σύμφωνα με τις διαδικασίες που διέπουν την λειτουργία των ΟΤΑ και σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και το Β.Δ. 17-5/15-06-1959 "περί οικονομικής διοικήσεως και λογιστικού των δήμων και κοινοτήτων" όπως ισχύει σήμερα και το Π.Δ. 80/2019 (ΦΕΚ 145 Α'), με την επιφύλαξη των ειδικότερων διατάξεων της πληρωμής του προμηθευτή μέσω του ΠΔΕ του ΥΠΑΙΘ.

Οι πληρωμές πιστοποιημένου λογαριασμού του αναδόχου μέσω του ΠΔΕ του ΥΠΑΙΘ πραγματοποιούνται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην υπ' αριθμ. 134453/2312-2015 (ΦΕΚ 2857/τ.Β') Κ.Υ.Α. «Ρυθμίσεις για τις πληρωμές των δαπανών του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων – ΠΔΕ (Τροποποίηση και αντικατάσταση της κοινής υπουργικής απόφασης 46274/26-09-2014 (ΦΕΚ 2573/τ.Β')».

Πριν από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του ν.4412/16 που ορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης (χωρίς Φ.Π.Α.). Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του κοινωνικοασφαλιστικού, εργατικού και περιβαλλοντικού δικαίου που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις κοινωνικοασφαλιστικού, εργατικού και περιβαλλοντικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτ. Α' του ν. 4412/16. Κατά την υλοποίηση του έργου ο ανάδοχος υποχρεούται να τοποθετήσει στους χώρους όπου εκτελείται το έργο προσωρινές (ενημερωτικές) πινακίδες με τα στοιχεία του προγράμματος, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που καθορίζει η απόφαση ένταξης και οι σχετικές οδηγίες του Υπ. Παιδείας. Με την ολοκλήρωση της προμήθειας, οι προσωρινές πινακίδες θα αποσυρθούν και θα αντικατασταθούν από τον ανάδοχο από μόνιμες αναμνηστικές πινακίδες που θα τοποθετηθούν σε ευδιάκριτο σημείο στους προαναφερόμενους χώρους.

Μετά την ολοκλήρωση του έργου ο Δήμος θα προβεί σε ενέργειες κλεισίματος της δράσης του Προγράμματος και θα συντάξει και θα αποστείλει σχετική έκθεση ολοκλήρωσης στη Δ/ση Προγραμματισμού & Διαχείρισης Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων του Υπ. Παιδείας και Θρησκευμάτων.

3. ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Για τη δημοπράτηση/ανάθεση, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του έργου εφαρμόζονται οι αναλυτικά αναφερόμενες στα σχετικά άρθρα της συγγραφής υποχρεώσεων της μελέτης νομοθετικές διατάξεις, πράξεις, εγκύκλιοι, αποφάσεις και οδηγίες.

Ενδεικτικά, οι κυριότερες διατάξεις που διέπουν την εν λόγω σύμβαση, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα είναι :

- του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει
- του Ν.3669/2008 (ΦΕΚ Α'116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), όπως ισχύει
- του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει
- του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α'112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτικά ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
- του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α'204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων-.....», όπως ισχύει
- του Ν.4071/2012 (ΦΕΚ Α'85) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση-Ενσωμάτωση της οδηγίας 2009/50/ΕΚ», όπως ισχύει
- του Ν.4129/2013 (ΦΕΚ Α'52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως ισχύει
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α'147) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως ισχύει
- του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπ. Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας-Ενίσχυση της Συμμετοχής-Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]-.....», όπως ισχύει
- του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ Α' 134) «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», όπως ισχύει
- του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ Α' 197) «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.», όπως ισχύει

Επίσης έχουν εφαρμογή και ισχύουν οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, εγκύκλιοι και αποφάσεις καθώς και οι λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Επιπλέον ισχύουν, και εφαρμόζονται όλες οι πρόσφατες διατάξεις που θεσμοθετήθηκαν και αφορούν τις Προσωρινές Εγκαταστάσεις στέγασης για την κάλυψη των επείγουσών αναγκών της δίχρονης προσχολικής εκπαίδευσης στα δημόσια σχολεία της χώρας σύμφωνα με το άρθρο 220 ΤΟΥ Ν. 4610/2019 (ΦΕΚ 70 Α') όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 124 του ν.4692/2020 (ΦΕΚ 111 Α'), έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά στην παρούσα. Επίσης ισχύουν οι όροι και οι προϋποθέσεις της υπ' αρ. πρωτ. 41002/Β9/Φ8/204/27-03-2020 πρόσκλησης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων) και της έγκρισης, με την υπ' αρ. 865/2020 (αρ. πρωτ. 46092/12-05-2020) Απόφαση του Υφ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων, της υποβαλλόμενης πρότασης του Δήμου Νέας Σμύρνης για την υλοποίηση της Δράσης με χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του ΥΠΑΙΘ.

Νέα Σμύρνη,23/11/2020....

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤ. Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΩΣΤΟΥΡΟΣ

Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ο/η Συντάξ..

ΛΟΥΚΙΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ

Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.